

## ZAPYTANIE OFERTOWE

(podstawa prawna: art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.)

1. **Zamawiający:** Centrum Sportu i Rekreacji WODNIK Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Krotoszynie, Ul. Mahle 4, 63-700 Krotoszyn, NIP: 6211820016, e-mail: [csir@krotoszyn.pl](mailto:csir@krotoszyn.pl)

2. **Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest **świadczenie usług kominiarskich** w budynkach Centrum Sportu i Rekreacji WODNIK Sp. z o. o. w Krotoszynie.

Zakres robót obejmuje usługi kominiarskie polegające m.in. na:

- 1) Wykonaniu usług związanych z kontrolą sprawności przewodów kominowych, dymowych, spalinowych, wentylacyjnych i podłączeń w oparciu o art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz stosownie do wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych, przepisów szczegółowych i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne poprzez co najmniej:
  - a) sprawdzenie czy nie występują uszkodzenia przewodów kominowych na całej długości, kanałów, czopuchów, włączów, itp.,
  - b) sprawdzenie drożności przewodów kominowych na całej długości kanałów, czopuchów, rur, łączników
  - c) sprawdzenie ciągu kominowego
- 2) Usuwaniu zanieczyszczeń z przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w budynkach w oparciu o Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719):
  - czyszczenie przewodów dymowych – co 3 miesiące
  - czyszczenie przewodów spalinowych wraz z nasadami kominowymi – 2 razy w roku
  - czyszczenie przewodów wentylacyjnych – 1 raz w roku
- 3) Sporządzanie protokołów z przeprowadzonych przeglądów przewodów kominowych, spalinowych, wentylacyjnych i dymowych (podpisanych przez osobę posiadającą stosowne kwalifikacje i uprawnienia zawodowe oraz kierownika obiektu potwierdzającego wykonanie przeglądu) oraz sporządzanie opinii i zaleceń na podstawie przeprowadzonych kontroli i badań.

Szczegółowy wykaz budynków z wyszczególnieniem ilości i rodzaju przewodów kominowych w poszczególnych budynkach zawiera załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.

**Sposób realizacji usługi:**

- 1) Przeglądy przewodów kominowych obiektów budowlanych powinny być wykonane zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. z 1999 r. Nr 74, poz. 836, zm. Dz. U. z 2009 r. nr 205, poz. 1584)) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie książki obiektu budowlanego (Dz.U. z 2003 r. nr 120, poz. 1134), Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną.
- 2) Wykonawca użyje do wykonania usługi własnego sprzętu i urządzeń oraz materiałów.
- 3) Wykonawca poinformuje osobę odpowiedzialną ze strony Zamawiającego o wszelkich zauważonych podczas przeglądów nieprawidłowościach, które mogłyby spowodować awarię, a w przypadku zauważenia dysfunkcji – wstępne oszacowanie kosztów naprawy.
- 4) Z przeprowadzonych przeglądów w poszczególnych budynkach należy sporządzić 2 egz. protokołu w wersji papierowej (podpisanych przez osobę posiadającą odpowiednie

kwalifikacje i uprawnienia oraz kierownika danego obiektu). Sporządzoną dokumentację Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zakończenia czynności.

- 5) Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia odrębnych rachunków lub faktur na poszczególne budynki.
- 6) Zalecenia ujęte w protokołach sporządzonych w toku kontroli powinny być sformułowane w układzie zhierarchizowanym określającym stopień pilności i rygor czasowy ich wykonania. Zalecenia te powinny obejmować zasady postępowania zmierzające do wykonania niezbędnych napraw, zakładających utrzymanie przewodów kominowych w dobrym stanie technicznym.

Wykonawca winien dokonać wizji lokalnej w terenie (w obecności Zamawiającego), w celu prawidłowej oceny wykonania zakresu rzeczowego przedmiotu zlecenia.

3. **Termin realizacji zamówienia:** od 02.01.2019 r. do 31.12.2019 r.

4. **Miejsce realizacji:** CSiR WODNIK Sp. z o. o. w Krotoszynie: ul. Mahle 4, ul. Młyńska 2b, ul. Sportowa 1.

#### 5. **Warunki udziału:**

O udzielenie zamówienia na świadczenie usług kominiarskich może ubiegać się Wykonawca, który:

- 1) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia wymaga posiadania specjalnych uprawnień do wykonywania zawodu :
  - a) osoby posiadające kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominiarskim – w odniesieniu do przewodów dymowych oraz grawitacyjnych przewodów spalinowych i wentylacyjnych
  - b) osoby posiadające uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności – w odniesieniu do przewodów kominowych, o których mowa w pkt a, oraz do kominów przemysłowych, w których ciąg kominowy jest wymuszony pracą urządzeń mechanicznych.

#### 6. **Wymagane dokumenty:**

- a) wypełniony formularz oferty wg załączonego wzoru
- b) aktualny dokument potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej (wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej lub odpis z KRS, itp.)
- c) kserokopie aktualnych dokumentów potwierdzających kwalifikacje przewidziane przepisami prawa do wykonywania usług kominiarskich

Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną we właściwym rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy.

Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z dokumentów załączonych do oferty.

Pełnomocnictwo (zawierające zakres czynności, do których uprawnia) musi zostać załączone do oferty w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie.

**Wszystkie kserokopie dokumentów winny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.**

Klauzula „za zgodność z oryginałem” umieszczona na każdej stronie dokumentu wraz z datą i podpisem wykonawcy.

7. **Kryteria wyboru ofert:** cena - 100%.

Cena oferty musi być podana cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT.

#### 8. **Warunki płatności:**

Płatność na konto Wykonawcy nastąpi na podstawie wystawionej faktury w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

#### 9. **Osoba do udzielania wyjaśnień:**

Osoba upoważniona do bezpośredniego kontaktowania się i udzielania wyjaśnień – Dariusz Brodziak, Grzegorz Majchszak, tel. 62 722 67 60, e-mail: [przetargi@csir.krotoszyn.pl](mailto:przetargi@csir.krotoszyn.pl)

#### 10. **Sposób przygotowania oferty:**

Ofertę należy sporządzić w języku polskim, pismem czytelnym, w formie pisemnej, złożyć w kopercie opatrzonej nazwą i dokładnym adresem wykonawcy.

#### 11. **Miejsce i termin składania ofert:**

Ofertę z dopiskiem „**Świadczenie usług kominiarskich w budynkach Centrum Sportu i Rekreacji WODNIK Sp. z o. o. w Krotoszynie**” należy przesłać na adres: Centrum Sportu i Rekreacji WODNIK Sp. z o.o. w Krotoszynie, ul. Mahle 4, 63-700 Krotoszyn, pokój nr 1.

Ofertę należy złożyć najpóźniej do dnia **21.12.2018 r.**, do godziny **12.00**.

## 12. Wybór oferty

Zamawiający wybierze wykonawcę na podstawie złożonych ofert.

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający powiadomi podmiot, którego oferta została wybrana w formie elektronicznej oraz określi termin podpisania umowy.

## 13. Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informujemy, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:  
Centrum Sportu i Rekreacji Wodnik Sp. z o.o. w Krotoszynie, Ul. Mahle 4, 63-700 Krotoszyn  
Telefon 62 722 67 60, e-mail [csir@krotoszyn.pl](mailto:csir@krotoszyn.pl)
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na zadanie pn. „**Świadczenie usług kominiarskich w budynkach Centrum Sportu i Rekreacji WODNIK Sp. z o. o. w Krotoszynie**” na podstawie Art. 6 ust. 1 lit.c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
- 3) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych lub podmioty uczestniczące w realizacji zlecenia
- 4) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 4 lat / lub w oparciu o uzasadniony interes realizowany przez administratora (dane przetwarzane są do momentu ustania przetwarzania w celach planowania biznesowego)
- 5) posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania
- 6) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego

Prezes Zarządu

*mgr inż. Tomasz Niciejewski*

.....  
Podpis zamawiającego

## ZALĄCZNIKI:

1. Formularz oferty – do wypełnienia.
2. Wzór umowy – załącznik nr 1.