

PODATKI I OPŁATY LOKALNE W GMINIE KROTOSZYN OBOWIĄZUJĄCE W ROKU 2011

Podatki i opłaty lokalne (podatek od nieruchomości, podatek od środków transportowych, opłata od posiadania psów, opłata targowa, podatek rolny oraz podatek leśny) stanowią podatki określone mianem podatków samorządowych, gdyż organem podatkowym jest Burmistrz. Wysokość podatków samorządowych w Mieście i Gminie Krotoszyn w roku 2011 regulują następujące przepisy prawne:

1. Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 95, poz. 613 ze zm.).
2. Uchwały Rady Miejskiej w Krotoszynie:
 - 1) uchwała Nr XLIV/327/2009 z dnia 26.11.2009 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i jej zmiana - uchwała Nr III/16/2010 z dnia 30.12.2010 roku,
 - 2) uchwała Nr XLIV/326/2009 z dnia 26.11.2009 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
 - 3) uchwała Nr XVI/114/2007 z dnia 29.11.2007 roku w sprawie ustalenia stawek opłaty targowej,
 - 4) uchwała Nr XLIV/328/2009 z dnia 26.11.2009 roku w sprawie ustalenia stawek opłaty od posiadania psów i zwolnień od tej opłaty,
 - 5) uchwała Nr II/11/2010 z dnia 03.12.2010 roku w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów obliczenia podatku rolnego,
3. Komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20.10.2010 roku w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwo za pierwsze trzy kwartały 2010 roku (M.P. Nr 78 poz. 970) - dotyczy podatku leśnego.

Podkreślić należy, że Rada Miejska w Krotoszynie - uwzględniając wniosek Burmistrza Krotoszyna pozostawiła stawki podatków i opłat lokalnych na poziomie roku 2010, co oznacza, że już trzeci rok działamy na tych samych atawkach.

W naszej gminie od kilku już lat stosowane są zwolnienia w podatku od nieruchomości, które wynikają z postanowień uchwały Nr XII/85/2007 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 30.08.2007 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości i jej zmiany - uchwała Nr II/12/2010 z dnia 03.12.2010 roku. Dla przypomnienia uchwała ta zwalnia w całości lub części podatku (na 3 lata) podatników, którzy po raz pierwszy

rozpoczęli działalność gospodarczą, którzy wybudowali lub rozbudowali pomieszczenia przeznaczone na działalność gospodarczą oraz którzy odnowili elewację budynków mieszkalnych (za wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej) oraz którzy mają opodatkowane grunty stanowiące drogę dojazdową do gruntów rolnych, leśnych i do innych nieruchomości znajdujących się na terenach poza granicami miasta Krotoszyna. Zwolnieniu podlegają również nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie szewstwa, modniarstwa, rymarstwa, kuśnierstwa, rusznikarstwa i wyprawy skór futerkowych. Z powyższych zwolnień skorzystało w ostatnich latach kilkudziesięciu podatników, którzy zwiększyli powierzchnię zajmowaną na działalność gospodarczą o kilkanaście tysięcy m². Uchwała ta obowiązywać będzie do dnia 31.12.2013 roku.

Ponadto Rada Miejska w Krotoszynie uchwałą Nr XXIX/214/2008 z dnia 30.10.2008 roku, zmienioną uchwałą Nr XXXII/240/2008 z dnia 30.12.2008 roku w sprawie zwolnień gruntów, budynków lub ich części oraz budowli lub ich części od podatku od nieruchomości zwolniła z podatku nieruchomości zajęte: na potrzeby instytucji kultury; na działalność statutową prowadzoną przez stowarzyszenia oraz na działalność w zakresie kultury fizycznej. Powyższe zwolnienie nie dotyczy nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej. Uchwała ta zwalnia również działalność prowadzoną w postaci wykonywania świadczeń w zakresie opieki nad dziećmi w wieku 3 lat a także nad uczniami szkół podstawowych, gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych oraz wolontariacie.

W tym miejscu gorąco zachęcam Państwa do szczegółowego zapoznania się z treścią w/w dwóch uchwał o zwolnieniach w podatku od nieruchomości.

Stawki opłaty targowej pozostawiono na poziomie roku 2008. Przypomnę, że stawki opłaty targowej obejmują każdy rodzaj handlu i rozgraniczają sprzedaż produktów rolniczych, ogrodniczych, zwierzęcych i pozostałych.

Rada Miejska w Krotoszynie pozostawiła stawkę opłaty od posiadania psów na poziomie roku 2010, która jest niezmienna od 2008 roku, tj. w wysokości 30,00 zł rocznie od 1 psa, co w przeliczeniu na jeden miesiąc wynosi 2,50 zł. Dla przypomnienia informuję, że osoby które wzięły pod swoją opiekę czworonogi ze schroniska dla zwierząt w Krotoszynie, czekała mała niespodzianka w postaci udzielenia zwolnienia na okres jednego roku, począwszy od następnego miesiąca od dnia nabycia pieska. Właściciel psa musi tylko udowodnić przed organem podatkowym, że posiadany piesek pochodzi ze schroniska dla zwierząt. Dowodem jest zaświadczenie potwierdzające nabycie takiego psa. Nowością już od roku 2010 jest udzielenie zwolnienia podatkowego dla osób posiadających czworonogi, którym dokonano

wszczepienia elektronicznej identyfikacji. Każdy właściciel czworonoga, który w roku 2011 dokona wszczepienia elektronicznej identyfikacji uzyska zwolnienie na rok czasu od miesiąca następnego, w którym dokonał owego wszczepienia. W tym miejscu informuję, że na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn została zakończona akcja elektronicznej identyfikacji psów. Właściciele czworonogów zameldowani na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn mogli do 31.12.2010 roku zgłaszać się do lecznic weterynaryjnych z dowodem tożsamości oraz dokumentem zwierzęcia – metryką, ewentualnie rodowodem lub aktualną książeczką szczepień, celem dokonania bezpłatnej usługi w zakresie wszczepienia elektronicznej identyfikacji. Obecnie usługi te świadczone będą na koszt właściciela czworonoga.

Niewielkiej zmianie ulegają druki formularzy deklaracji i informacji w sprawie podatku od nieruchomości a spowodowane jest to zmianą podstawy do opodatkowania. Druki, jak i treść wszystkich uchwał są dostępne na stronach internetowych www.krotoszyn.pl (BIP) oraz w Urzędzie Miejskim w Krotoszynie - Wydział Finansowo-Budżetowy. **Ponadto chciałbym przypomnieć Państwu, iż o każdej zmianie sposobu naliczania zobowiązania podatkowego podatnik winien zawiadomić organ podatkowy w terminie 14 dni od jej powstania.** Brak zawiadomienia niekiedy skutkuje wszczęciem postępowania podatkowego z urzędu, a wszelkie konsekwencje ponosi zawsze właściciel czy to gospodarstwa rolnego, nieruchomości czy też psa.

Chciałbym zwrócić uwagę, iż na terenie miasta i gminy Krotoszyn jest dokonywana kontrola poszczególnych nieruchomości. Na rok 2011 kontroli podatkowej poddane zostaną następujące ulice: Rawicka, Zdunowska, Chwaliszewska, Ostrowska, Pszenna, Rolnicza, Makowa, Modra, Grzegorzewska, Słowiańska, Czecha, Rusa, Lecha, Karpacka, Tatrzańska, Sudecka, Beskidzka, Asnyka, Okólna a także wsie: Kobierno, Osusz, Chwaliszew oraz kontrole doraźne. Celem prowadzonych kontroli jest sprawdzenie zgodności stanów ewidencyjnych – posiadanych przez gminę, a wynikających w głównej mierze z danych zgłaszanych przez podatnika – ze stanem faktycznym posiadanych przez podatnika.

Podatnikom podatku od środków transportowych przypominam również o obowiązku składania deklaracji na podatek od środków transportowych wg wzoru określonego przez Ministerstwo Finansów (Dz.U. z 2007 roku Nr 205, poz. 1484). Podatnicy tegoż podatku obowiązani są corocznie do składania deklaracji na dany rok podatkowy w terminie do dnia 15 lutego, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym terminie – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku. Również w przypadku wygaśnięcia tego obowiązku podatkowego, podatnik zgłasza korektę deklaracji.

Szanowni Państwo, w poniższym zestawieniu przedstawiam najważniejsze postanowienia zawarte w uchwałach podatkowych i jednocześnie gorąco zachęcam do szczegółowego zapoznania się z ich treściami zamieszczonymi na stronie internetowej naszej gminy, gdzie otwierając link „Podatki” znajdziecie wszystkie interesujące Was szczegóły.

Rodzaj podatku	Obowiązująca stawka na rok 2011	Maksymalna stawka wg ustawy	Uwagi
1. Podatek od nieruchomości			
1.1. Od gruntów			<u>Terminy płatności:</u> I rata do 15.03.11 II rata do 15.05.11 III rata do 15.09.11 IV rata do 15.11.11
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,69 zł / m ² / rok	0,80 zł / m ² / rok	
- pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	3,90 zł / ha / rok	4,15 zł / ha / rok	
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,20 zł / m ² / rok	0,41 zł / m ² / rok	
1.2. Od budynków lub ich części			
a) mieszkalnych	0,62 zł / m ² / rok	0,67 zł / m ² / rok	
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	19,07 zł / m ² / rok	21,05 zł / m ² / rok	
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	9,24 zł / m ² / rok	9,82 zł / m ² / rok	
d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,01 zł / m ² / rok	4,27 zł / m ² / rok	
e) pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	4,00 zł / m ² / rok	7,06 zł / m ² / rok	
1.3. Od budowli:	2 % wartości / rok	2 % wartości / rok	
2. Podatek rolny			<u>Terminy płatności:</u> I rata do 15.03.11 II rata do 15.05.11 III rata do 15.09.11 IV rata do 15.11.11
2.1. Podatek z ha fizycznego	170,50 zł / rok	188,20 zł / rok	
2.2. Podatek z ha przeliczeniowego	85,25 zł / rok	94,10 zł / rok	
3. Podatek leśny			<u>Terminy płatności:</u> I rata do 15.03.11 II rata do 15.05.11 III rata do 15.09.11 IV rata do 15.11.11
	154,65 zł / m ³	154,65 zł / m ³	

Rodzaj podatku	Obowiązująca stawka na rok 2011	Maksymalna stawka wg ustawy	Uwagi
4. Podatek od środków transportowych	Ze względu na objętość i szczegóły uchwały prosimy zajrzeć na stronę internetową Urzędu Miejskiego w Krotoszynie i Uchwałę Nr XLIV/326/2009 z dnia 26.11.2009 r. www.krotoszyn.pl		<u>Terminy płatności:</u> I rata do 15.02.11 II rata do 15.09.11
5. Oplata od posiadania psów	30 zł / rok	110,66 zł / rok	- Termin płatności do 30.04.11 - Nie pobiera się podatku z tytułu: * posiadania psa (psów) nabytego (nabytych) ze schroniska dla bezdomnych zwierząt w Krotoszynie; fakt nabycia psa (psów) ze schroniska należy udokumentować. * posiadania psa (psów) po dokonaniu przez lekarza weterynarii wszczęcia elektronicznej identyfikacji, * od osób zaliczonych do znacznego stopnia niepełnosprawności w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych – z tytułu posiadania jednego psa * od osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2008 Nr 14 poz. 92 i Nr 223 poz. 1463) – z tytułu posiadania psa asystującego. * od osób w wieku powyżej 65 lat prowadzących samodzielnie gospodarstwo domowe - od jednego psa, * posiadania psów utrzymywanych w celu pilnowania gospodarstw rolnych - po dwa na każde gospodarstwo.