



## **Lokalny program rewitalizacji miasta i gminy Krotoszyn na lata 2014-2020**

Lider Projekt Sp. z o.o.

Al. Karola Marcinkowskiego 1/3

61-745 Poznań

2017-01-31

## Spis treści

Rozdział 1	Wprowadzenie.....	3
Rozdział 2	Opis powiązań programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy .....	4
Podrozdział 2.1	Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Krotoszyn na lata 2016-2020+ .....	4
Podrozdział 2.2	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Krotoszyn .....	4
Podrozdział 2.3	Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta i Gminy Krotoszyn na lata 2014-2020 .....	4
Rozdział 3	Diagnoza kontekstowa uwarunkowań rozwoju miasta i gminy Krotoszyn .....	4
Podrozdział 3.1	Wprowadzenie .....	4
Podrozdział 3.2	Krótki rys historii najnowszej .....	5
Podrozdział 3.3	Demografia .....	6
Podrozdział 3.4	Mieszkalnictwo – zasoby i rozwój .....	9
Podrozdział 3.5	Rynek pracy. Przedsiębiorczość .....	10
Podrozdział 3.6	Edukacja.....	14
Podrozdział 3.7	Kultura i dziedzictwo, rekreacja, czas wolny, aktywność społeczna .....	16
Podrozdział 3.8	Ochrona zdrowia i pomoc społeczna.....	18
Podrozdział 3.9	Budżet gminy .....	18
Podrozdział 3.10	Infrastruktura. Dostępność komunikacyjna.....	19
Podrozdział 3.11	Stan i ochrona środowiska .....	21
Podrozdział 3.12	Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego .....	23
Rozdział 4	Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych oraz skala i charakter potrzeb rewitalizacyjnych. Wyznaczenie obszarów zdegradowanego i rewitalizacji.....	25
Podrozdział 4.1	Założenia metodyczne przeprowadzonego badania delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji .....	25
Podrozdział 4.2	Analiza danych statystycznych. Analiza wskaźnikowa.....	32
Sfera społeczna .....	32	
Sfera gospodarcza .....	36	
Sfera przestrzenno-funkcjonalna .....	40	
Sfera techniczna.....	43	

Podrozdział 4.3	Podsumowanie delimitacji – wybór obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji .....	44
Rozdział 5	Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji.....	51
Rozdział 6	Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji (planowany efekt rewitalizacji)....	58
Rozdział 7	Cele rewitalizacji oraz odpowiadające zidentyfikowanym potrzebom rewitalizacyjnym kierunki działań mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk.....	63
Rozdział 8	Przedsięwzięcia rewitalizacyjne.....	74
Podrozdział 8.1	Przedsięwzięcia i projekty podstawowe.....	75
Podrozdział 8.2	Przedsięwzięcia i projekty uzupełniające.....	101
Rozdział 9	Indykatywne ramy finansowe .....	120
Rozdział 10	Mechanizmy zapewnienia komplementarności między poszczególnymi projektami/przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze objętym programem rewitalizacji.....	120
Podrozdział 10.1	Komplementarność przestrzenna .....	121
Podrozdział 10.2	Komplementarność problemowa.....	122
Podrozdział 10.3	Komplementarność proceduralno-instytucjonalna.....	125
Podrozdział 10.4	Komplementarność międzyokresowa .....	126
Podrozdział 10.5	Komplementarność źródeł finansowania .....	128
Rozdział 11	Mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów i grup aktywnych na terenie gminy w proces rewitalizacji .....	129
Rozdział 12	System realizacji (wdrażania) programu rewitalizacji.....	130
Rozdział 13	System monitoringu i oceny skuteczności działań i system wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu programu .....	131
Rozdział 14	Podsumowanie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko .....	132

## Rozdział 1 Wprowadzenie

Program rewitalizacji jest narzędziem planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji. Jest inicjowany, opracowany i uchwalony przez samorząd gminny jako wieloletni program działań w sferze społecznej, ekonomicznej, przestrzennej, środowiskowej, kulturowej i technicznej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysu oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju. Za obszar rewitalizacji uznaje się całość lub część obszaru zdegradowanego, będącego w stanie kryzysowym, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację.

Większość gmin, w tym również Krotoszyn, nie rozwija się równomiernie. Niektóre rejony miasta, czy miejscowości wiejskie z różnych przyczyn może charakteryzować koncentracja negatywnych zjawisk (m.in. nagromadzenie problemów społecznych, słaba kondycja podmiotów gospodarczych, zły stan techniczny budynków, niedobór infrastruktury społecznej, itp.) Władze samorządowe dla takich obszarów powinny zaplanować działania, których realizacja przyczyni się do eliminacji lub łagodzenia stanu kryzysowego. Proces ten określa się mianem rewitalizacji.

Skalę negatywnych zjawisk odzwierciedlają mierniki rozwoju opisujące powyższe sfery, które wskazują na niski poziom rozwoju lub dokumentują silną dynamikę spadku poziomu rozwoju, w odniesieniu do wartości dla całej gminy. W Lokalnym programie rewitalizacji miasta i gminy Krotoszyn zostały wskazane obszary rewitalizacji. Wyznaczono je na podstawie przeprowadzonych analiz. Zaplanowano także przedsięwzięcia rewitalizacyjne i określono sposób realizacji programu.

Gmina Krotoszyn prowadzi politykę rewitalizacyjną od wielu lat. Niniejszy dokument jest aktualizacją dotychczasowych planów. Opracowanie zostało dostosowane do wytycznych rządowych (Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, Ministerstwo Rozwoju, 2 sierpnia 2016r.) i wojewódzkich (Zasady programowania i wsparcia rewitalizacji w ramach WRPO 2014+, Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego) odnośnie planowania działań rewitalizacyjnych, które mają być współfinansowane ze środków unijnych w perspektywie finansowej 2014-2020. Istotną zmianą w stosunku do poprzednich programów rewitalizacji jest m.in. włączenie do obszaru rewitalizacji terenów wiejskich. Zaktualizowano listę celów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz uzupełniono dokument o treści wymagane wyżej wymienionymi wytycznymi.

Opracowanie	
-------------	---

## **Rozdział 2 Opis powiązań programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy**

### **Podrozdział 2.1 Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Krotoszyn na lata 2016-2020+**

Dokumentem nadrzędnym dla programu rewitalizacji jest *Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Krotoszyn na lata 2016-2020+* (zwana dalej Strategią).

### **Podrozdział 2.2 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Krotoszyn**

### **Podrozdział 2.3 Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta i Gminy Krotoszyn na lata 2014-2020**

## **Rozdział 3 Diagnoza kontekstowa uwarunkowań rozwoju miasta i gminy Krotoszyn**

### **Podrozdział 3.1 Wprowadzenie**

Krotoszyn leży na południu Wielkopolski, w pobliżu granicy Dolnego Śląska, w odległości ok. 100 km od Poznania i ok. 82 km od Wrocławia. W pobliżu Krotoszyna znajdują się takie miasta jak Leszno (ok. 70 km), Ostrów Wielkopolski (ok. 28 km) czy Kalisz (ok. 52 km). Miasto i gminę Krotoszyn zamieszkuje 40 693<sup>1</sup> osoby na obszarze 255,8 km<sup>2</sup>, z tego w mieście 29 130 osób na powierzchni 22,5 km<sup>2</sup>. Miasto jest siedzibą powiatu, który prócz miasta i gminy Krotoszyn obejmuje także miasta i gminy Koźmin Wielkopolski, Kobylin, Zduny, miasto Sulmierzyce oraz gminę Rozdrażew, zajmujące łącznie 714,2 km<sup>2</sup>, zamieszkane przez 77 618 mieszkańców.

<sup>1</sup> Na koniec 2016 r. stan ludności wynosił 28 941 w mieście i 11 616 na obszarze wiejskim

Dane do diagnozy zaczerpnięto głównie z Banku Danych Lokalnych GUS<sup>2</sup>, także z Urzędu Miejskiego w Krotoszynie. Jeśli nie podano inaczej, dane dotyczą stanu na 31.12.2015 r. Jeśli korzystano z innych źródeł, wzmiankowano to w przypisach.

### Podrozdział 3.2 Krótki rys historii najnowszej

Treść tego punktu oparto na monografii „Krotoszyn”, t. II: Historia, a szczególnie na rozdz. 4 „Od II Rzeczypospolitej do PRL (1919-1989)” autorstwa K. Dobrzańskiego.<sup>3</sup>

Miasto Krotoszyn ma metrykę XV-wieczną. W czasie II wojny światowej zniszczono niemal wszystkie kaplice i krzyże przydrożne w powiecie, cmentarze: katolicki przy kościółku Św. Rocha i żydowski przy ul. Ostrowskiej, zburzono synagogę przy ul. Krótkiej (na przełomie lat 1939/1940). Substancja materialna miasta pozostała poza tym zachowana.

Po II wojnie światowej Krotoszyn był znaczącym ośrodkiem przemysłowym o wielogałęziowej strukturze branżowej. Istniały zakłady branży metalowej (Wytwórnia Sprzętu Metalowego „Delta”, specjalizująca się w produkcji tulei cylindrowych<sup>4</sup>), odzieżowej (Zakład Konfekcyjny „Teomina” podlegający Zakładom Tekstylno-Konfekcyjnym „Teofilów” w Łodzi), ceramicznej (miejscowy „Cerabud” swego czasu odpowiadał za 15% produkcji krajowej<sup>5</sup>), Zakłady Mięsne, mleczarnia, fabryka mleka w proszku, browar, a także Przedsiębiorstwo Budowlane i baza Kombinatów Budowlano-Montażowego. Rozbudowa przemysłu odzieżowego i ceramicznego powodowała duże zatrudnienie kobiet, co przyczyniło się do wzrostu współczynnika feminizacji w mieście do 109,8 w 1992 r. Likwidacja powiatu w 1975 r. i włączenie Krotoszyna do województwa z siedzibą w Kaliszu, mieście, z którym Krotoszyn nie miał wcześniej większych związków, potraktowano jako stratę pozycji miasta, także w aspekcie więzi gospodarczych, kooperacji. W 1988 r. 44% zatrudnionych w mieście pracowało w przemyśle. Późniejsza likwidacja wielu zakładów wiązała się z załamaniem dynamiki budownictwa mieszkaniowego i późniejszym usamodzielnianiem się ludzi młodych. Zahamowało to przyrost liczby ludności miasta, aż do wystąpienia spadku.

Miasto, mimo przemian struktury gospodarki w ostatnich dekadach, jest wciąż znaczącym ośrodkiem przemysłowym, a na obszarze wiejskim dominuje działalność rolnicza, choć funkcjonują też wyróżniające się zakłady produkcyjne. Miejscowe gospodarstwa specjalizują się w hodowli bydła mlecznego, a szczególnie trzody chlewnej. Rozwijają się też grupy producenckie. Na terenach wiejskich dominuje zabudowa jednorodzinna i zagrodowa. Wyjątkiem jest Wronów, gdzie wybudowano budynki wielorodzinne na potrzeby PGR.

<sup>2</sup> <https://bdl.stat.gov.pl/BDL/start>

<sup>3</sup> Dobrzański K. 1996, Od II Rzeczypospolitej do PRL (1919-1989) [W:] Marciniak R. (red.), Krotoszyn, t. II: Historia, Wyd. Naukowe Bogucki, Poznań, s. 277-338.

<sup>4</sup> Swego czasu współpracowano z Volvo

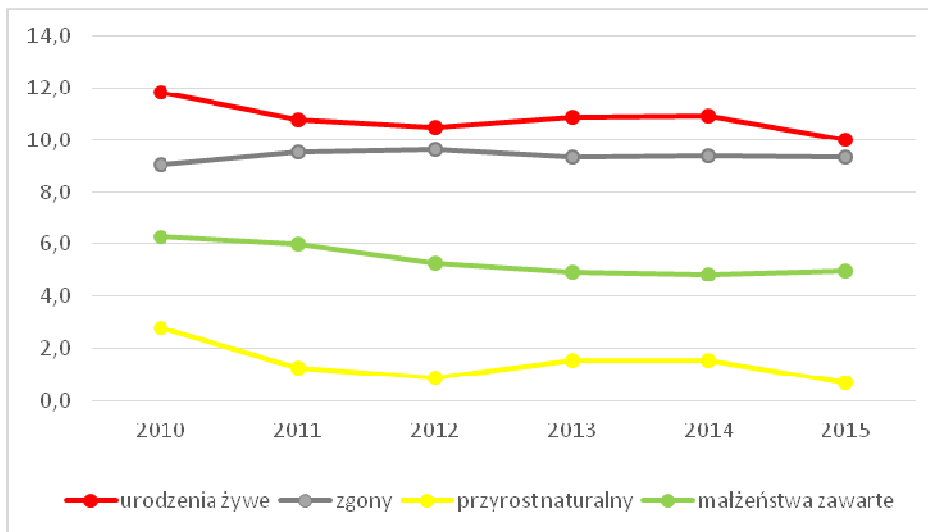
<sup>5</sup> jako zjednoczenie kilkudziesięciu cegielni i kaflarni z województw: kaliskiego i leszczyńskiego

Opracowanie	
-------------	---

### Podrozdział 3.3 Demografia

Do niedawna liczba ludności miasta i gminy Krotoszyn rosła, osiągając liczbę 40 869 w 2012 r. Kulminacja liczby ludności miasta miała miejsce w 2010 r. na poziomie 29 668. Od tej pory liczba ludności nieznacznie spada. Podłoże zjawiska wyjaśniają w pewnym stopniu ryc. 1 i 2.

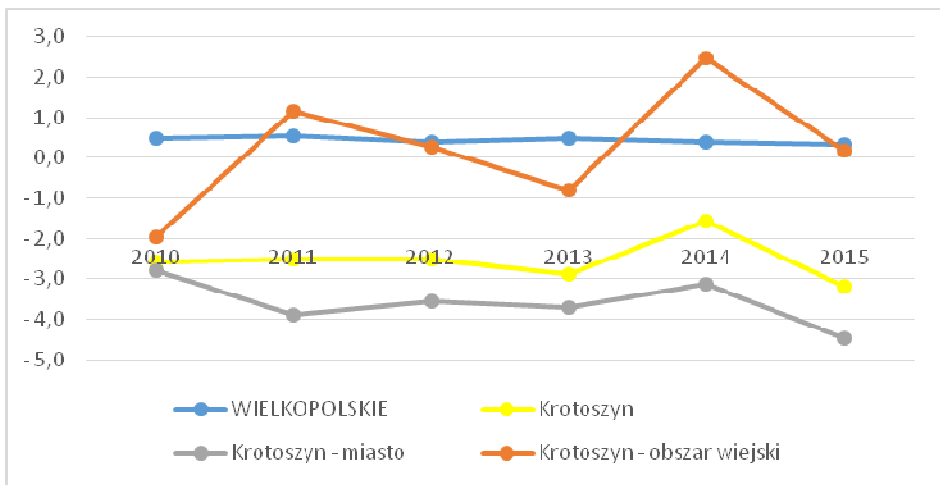
Ryc. 1. Ruch naturalny ludności i zawarte małżeństwa na 1000 mieszkańców w latach 2010-2015.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Banku Danych Lokalnych GUS.

Współczynnik urodzeń obniża się w ostatnich latach, jednak wciąż przewyższa wskaźnik zgonów, pozostający na umiarkowanym poziomie, tak więc w gminie notuje się niewielki przyrost naturalny. Stopa małżeńskość wykazywała niewielkie tendencje spadkowe, jednak wciąż utrzymuje się na dość wysokim poziomie.

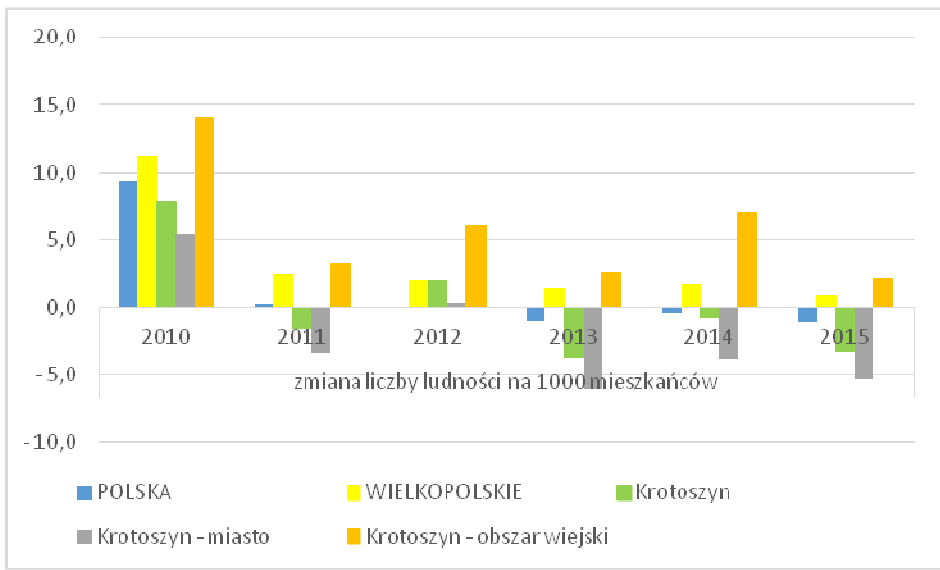
Ryc. 2. Saldo migracji wewnętrznych na 1000 ludności (w %).



Źródło: opracowanie własne na podstawie Banku Danych Lokalnych GUS.

Przyczyną spadku liczby ludności w gminie jest więc ujemne saldo migracji wewnętrznych. Skala migracji zagranicznych ma niewielki wpływ. Daje się zauważyć, notowane również w skali kraju, zjawisko odpływu mieszkańców z miasta.

Ryc. 3. Zmiany liczby ludności na 1000 mieszkańców w latach 2010-2015.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Banku Danych Lokalnych GUS.

Jak można zauważyć na ryc.3. dynamika demograficzna w ostatnich latach znacznie spadła. Analiza wskazuje jednak, że nie cały odpływ kieruje się na obszar wiejski. Występuje pewna selektywność migracji. Do miasta przybywają w celu osiedlenia się przede wszystkim mieszkańcy okolicznych gmin

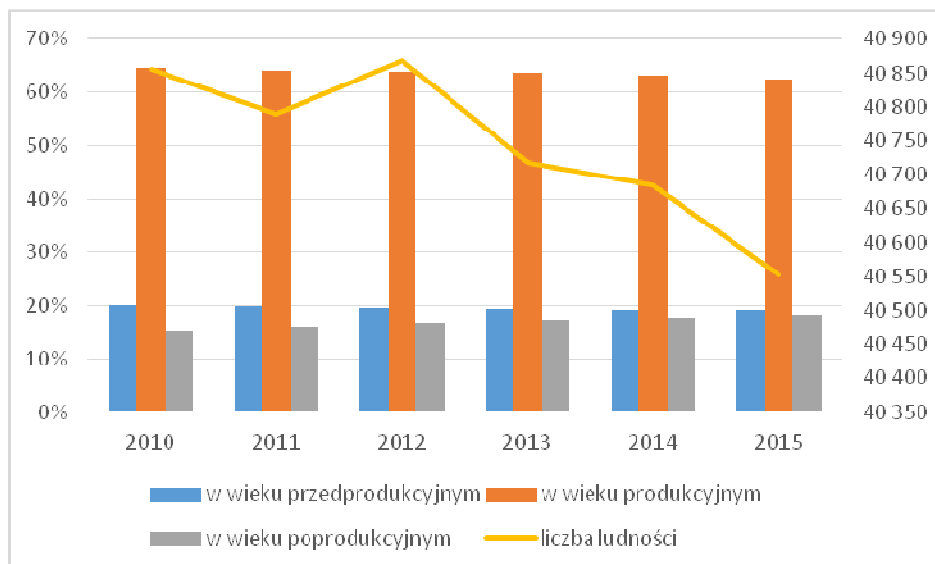


wiejskich i miasteczek, zaś mieszkańcy Krotoszyna przenoszą się do najbliższych większych miast: Ostrowa Wlkp. Poznania, Wrocławia. W 2015 r. 36 osób wyjechało do Ostrowa Wlkp. (z tego 31 z samego Krotoszyna), 27 do Poznania (24 z miasta) 24 do Wrocławia. Migracje wewnątrzgminne mają znaczny rozmiar. Tylko w roku 2015 do miasta przeniosło się 40 mieszkańców z terenu wiejskiego gminy, zaś w odwrotnym kierunku podążyło 60 osób. Rozbudowuje się głównie najbliższe miejscowości, dobrze skomunikowane z centrum gminy. W ostatnich latach znaczniejszy wzrost ludności odnotowały Lutogniew, Osusz, Salnia, Smoszew i Tomnice.

Sporo osób z Krotoszyna przenosi się też na teren gm. Zduny (w 2015 r. 27 osób, podczas gdy w przeciwną stronę 7) i Milicz (12). Ogólnie w 2015 r. napłynęło do miasta 170 osób, a na teren wiejski 124. Wyprowadziło się zaś 301 mieszkańców miasta i 122 z miejscowości wiejskich.

Wszystkie powyższe procesy składają się na wspomniany spadek liczby ludności. W ich wyniku społeczność miasta coraz wyraźniej starzeje się. Przedstawia to poniższa rycina 4.

Ryc. 4. Stan i struktura ludności miasta i gminy Krotoszyn w latach 2010-2015 r.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Banku Danych Lokalnych GUS.

Starzenie się społeczeństwa szczególnie jest widoczne na tle województwa i kraju – obrazuje to tab. 1.

Tab. 1. Zmiany struktury wiekowej mieszkańców miasta i gminy na tle Polski i województwa w latach 2010-2015.

	ludność	2010	2011	2012	2013	2014	2015
		[%]	[%]	[%]	[%]	[%]	[%]
POLSKA	w wieku przedprodukcyjnym	18,8	18,5	18,3	18,2	18,0	18,0
	w wieku produkcyjnym	64,4	64,2	63,9	63,4	63,0	62,4
	w wieku poprodukcyjnym	16,8	17,3	17,8	18,4	19,0	19,6
WIELKOPOLSKA	w wieku przedprodukcyjnym	19,9	19,6	19,4	19,3	19,2	19,2
	w wieku produkcyjnym	64,9	64,5	64,1	63,6	63,1	62,6
	w wieku poprodukcyjnym	15,3	15,9	16,5	17,1	17,7	18,2
Krotoszyn	w wieku przedprodukcyjnym	20,2	19,9	19,7	19,4	19,3	19,2
	w wieku produkcyjnym	64,5	64,2	63,9	63,7	63,1	62,6
	w wieku poprodukcyjnym	15,3	15,9	16,3	16,9	17,5	18,2
Krotoszyn miasto	w wieku przedprodukcyjnym	19,3	18,9	18,7	18,4	18,4	18,2
	w wieku produkcyjnym	64,9	64,6	64,3	64,0	63,2	62,6
	w wieku poprodukcyjnym	15,8	16,4	17,0	17,6	18,4	19,1
Krotoszyn obszar wiejski	w wieku przedprodukcyjnym	22,7	22,5	22,4	22,0	21,7	21,7
	w wieku produkcyjnym	63,2	63,1	62,9	63,0	62,9	62,6
	w wieku poprodukcyjnym	14,1	14,3	14,7	15,0	15,4	15,7

Źródło:

opracowanie własne na podstawie Banku Danych Lokalnych GUS.

Jak można zauważyć, ludność w ujęciu ekonomicznych grup wieku na poziomie miasta i gminy ma aktualnie identyczną strukturę jak województwo wielkopolskie. Jest więc relatywnie „młoda” na tle kraju, jednak starzenie postępuje szybciej. Względna młodość demograficzną odznaczają się miejscowości wiejskie, natomiast struktura w samym Krotoszynie upodobnia się już do ogólnopolskiej. Jeśli ogólne uwarunkowania społeczno-ekonomiczne nie ulegną zasadniczej zmianie, można się spodziewać kontynuacji zarysowanych tendencji demograficznych.

### Podrozdział 3.4 Mieszkalnictwo – zasoby i rozwój

Krotoszyn nie został zniszczony w wyniku II wojny światowej, przez co zachowała się w mieście znaczna ilość starej substancji budowlanej. W skali powiatu, według danych Narodowego Spisu Powszechnego z 2011 r., sprzed 1918 r. pochodziło 15,6% budynków mieszkalnych mieszczących 20,3% mieszkań (w Polsce odpowiednio 7,3% i 9%, w Wielkopolsce 10,9% i 12,7%). Ogółem sprzed 1989 r. pochodzi, według danych z 2015 r., 63% budynków w Krotoszynie.

Największe nasilenie budownictwa mieszkaniowego w okresie powojennym przypadło na lata 1975 – 1986. W tym okresie wybudowano 36 budynków wielorodzinnych z 1320 mieszkaniami, w tym 755 spółdzielczych. Powstały też 1144 domy jednorodzinne.

Opracowanie	
-------------	---

Po 1989 r. zwiększył się problem mieszkaniowy w postaci znacznego niedoboru tańszych mieszkań przeznaczonych na wynajem lub kupno, zwłaszcza w zasobach komunalnych. Ustało budownictwo spółdzielcze, nie rozwija się budownictwo społeczne czynszowe. W latach 2011-2015 oddano do użytku 610 mieszkań, z tego 444 w Krotoszynie i 166 w pozostałych miejscowościach. Oznacza to średniorocznie 2,5 mieszkania na 1000 mieszkańców, a więc znacznie mniej niż w Polsce i w województwie.

W powyższej liczbie oddanych mieszkań 74 to lokale przeznaczone na sprzedaż lub wynajem na zasadach rynkowych (deweloperskie) – zbudowane w Krotoszynie. Pozostałe powstały w ramach budownictwa indywidualnego. Ostatnie mieszkania komunalne (9) wybudowano w 2009 r.

W mieście i gminie jest 12 850 mieszkań. Na 1 mieszkanie przypada średnio 3,16 osób, przy czym w mieście 2,89 a na terenach wiejskich 4,14. W Polsce wskaźnik ten wynosi 2,72, co oznacza, że gospodarstwa domowe na terenie gminy, szczególnie w części wiejskiej, są średnio znacznie większe. Większe są również mieszkania – przeciętnie mają ponad 87 m<sup>2</sup>, podczas gdy w Polsce 74 m<sup>2</sup>. Powierzchnia przypadająca na 1 mieszkańca jest wyrównana i wynosi w mieście a także w pozostałych miejscowościach 27,5-27,6 m<sup>2</sup> (w kraju 27 m<sup>2</sup>). W zabudowie wielorodzinnej mieszka około 40% Krotoszyńian.

Wśród ogółu budynków mieszkalnych wyróżniają się zasoby komunalne. Stanowi je 668, a więc 5,2% ogółu (w Polsce ponad 6%). Na 120 budynków 114 powstało przed 1989 r., 108 jest ogrzewanych paliwem stałym z lokalnych źródeł (co sprzyja niskiej emisji spalin), 1 nie ma podłączenia do kanalizacji. Przeciętna powierzchnia mieszkania komunalnego wynosi niewiele ponad 49,2 m<sup>2</sup>. Zasób komunalny był w ostatnich latach regularnie wyprzedawany. Jeszcze w 2005 r. mieszkań takich było 926, o średniej powierzchni 50,8 m<sup>2</sup>. Zbывano więc lokale stosunkowo większe.

Mieszkań socjalnych było w 2015 r. 127, o średniej powierzchni 44,5 m<sup>2</sup>. W ostatnich latach ich liczba utrzymywała się na stałym poziomie. W 2016 r. Gmina uzyskała 6 lokali w wyniku remontu budynku w Orpiszewie.

### **Podrozdział 3.5 Rynek pracy. Przedsiębiorczość**

Jak wspomniano wcześniej, po 1989 r. gospodarka lokalna przeszła znaczną transformację. Likwidacji lub przemianom uległo wiele znaczących wcześniej przedsiębiorstw. Powstały nowe, które kształtują obecnie oblicze gospodarki miasta. Miejscową specyfiką jest wciąż znaczny udział firm produkcyjnych – dużych i średnich. W przemyśle i budownictwie pracuje 50% zatrudnionych. Największe firmy – Mahle i Dino zatrudniają odpowiednio 3000 i 1000 osób<sup>6</sup>.

Dominującym zakładem produkcyjnym jest Mahle Polska Sp. z o.o. Zlokalizowany on jest w obrębie Wałbrzyskiej Specjalnej Strefie Ekonomicznej „INVEST-PARK” na terenie miasta Krotoszyn na bazie

<sup>6</sup> [http://Krotoszyn.pl/strona-728-prezentacja\\_o\\_krotoszynskiej\\_gospodarce.html](http://Krotoszyn.pl/strona-728-prezentacja_o_krotoszynskiej_gospodarce.html) [dostęp: 12.04.2017 r.]

Wytwórni Sprzętu Metalowego. Firma należąca do kapitału niemieckiego specjalizuje się w produkcji części do silników samochodowych.

Dino Polska S.A. to sieć sklepów spożywczo-przemysłowych z rozbudowaną paletą mięsa i wędlin. Firma ma w Krotoszynie siedzibę i centrum logistyczne (na terenie podstrefy WSSE).

Do innych, znaczących podmiotów należą (dane o zatrudnieniu z 2013 r.):

- PPH Ewa S.A., przedsiębiorstwo z kapitałem polskim, produkuje słodycze, suplementy diety i farmaceutyki (znany „Cholinex”); w 2013 roku firma zatrudniała 238 osób;
- Przedsiębiorstwo Handlowe A-T S.A., specjalizujące się w handlu artykułami elektrycznymi, zatrudnia w skali kraju ponad 750 osób;
- Przedsiębiorstwo JotKEL Jan Krzywonos działa od 1978 r. i specjalizuje się w kompleksowym wyposażeniu zakładów produkcyjnych, warsztatów, magazynów, szatni oraz biur, produkując meble metalowe, sprzęt ekspozycyjny i wózki transportowe;
- Zakład Konfekcyjny Teomina S.A. – daje zatrudnienie w sezonach produkcyjnych około 150 pracownikom;
- Firma Handlowa Acor Wojciech Furmann - specjalizuje się w przyprawach do mięs, zatrudnia 47 pracowników;
- Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe "MAX - POL" Andrzej Czajka Zakład Pracy Chronionej – produkuje znicze, zatrudnia do 290 osób (w zależności od popytu);NUTRICIA Zakłady Produkcyjne Sp. z o.o. - Oddział w Krotoszynie – wchodzi w skład koncernu DANONE, proszkownia mleka, zatrudnia 85 osób;
- KREPEL POLSKA Sp. z o.o. (kapitał holenderski) – produkuje opakowania drewniane; stan zatrudnienia – 80 osób;
- Fabryka Urządzeń Górniczych FUGOR Sp. z o.o. (260 pracowników);
- Mario Polska Sp. z o.o. - przedmiotem działalności nowej firmy jest montaż konstrukcji stalowych i systemów klatek do drobiu i trzody chlewnej, a także budowa hal produkcyjnych logistycznych oraz kompleksowe wyposażenie budowanych obiektów, głównie w Europie Zachodniej; w Krotoszynie zapoczątkowała działalność deweloperską (os. Księżycowe), zatrudnia 50 osób;
- Fabryka Podłóg Biadki Sp. z o.o. na bazie d. tartaku „Witar” zatrudnia około 230 osób.

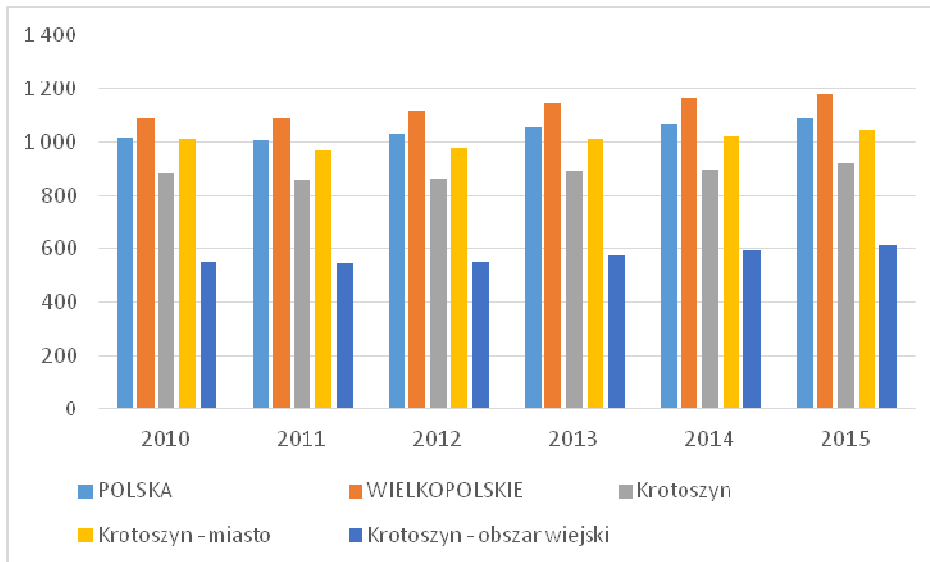
Ciekawe procesy mają też miejsce na rynku rolnym. Zbożowo-rzepakowa grupa producencka Grupa Producentcka Krot-Plon S.A. przejęła w 2010 r. i uruchomiła nieczynny od 2005 r. elewator w Krotoszynie. Zrzeszenie Producentów Trzody Chlewnej „Pro-Agro” (największe w Wielkopolsce i prawdopodobnie w Polsce) zakupiło w 2010 r. ponad 138 tys. akcji Polskiego Koncernu Mięsnego DUDA. Z pierwszych zrzeszeń i grup wyłaniają się kolejne.

Jak wynika z powyższego zestawienia, paleta firm działających w mieście i gminie Krotoszyn jest zróżnicowana, jednak struktura gałęziowa została utrzymana, choć w niektórych przypadkach ograniczona. Przestały funkcjonować zakłady ceramiczne, mięsne, browar, choć jest potencjał dla

odtworzenia tego rodzaju firm. Jako problem można wskazać w wielu przypadkach sezonowość produkcji oraz dominację miejsc pracy wymagających średnich kwalifikacji, związanych z pracą fizyczną.

Liczbę podmiotów gospodarczych w stosunku do liczby mieszkańców przedstawia poniższa rycina.

Ryc. 5. Podmioty wpisane do rejestru REGON na 10 tys. ludności w latach 2010-2015.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Banku Danych Lokalnych GUS.

Wskaźniki w zakresie liczby podmiotów gospodarczych w stosunku do liczby mieszkańców sytuują Krotoszyn (zarówno miasto, jak i obszar wiejski) poniżej średnich dla Polski i woj. wielkopolskiego, i stan ten utrzymuje się w analizowanym okresie. Jako uzasadnienie można podać znaczną liczbę firm dużych i średnich działających w mieście i gminie.

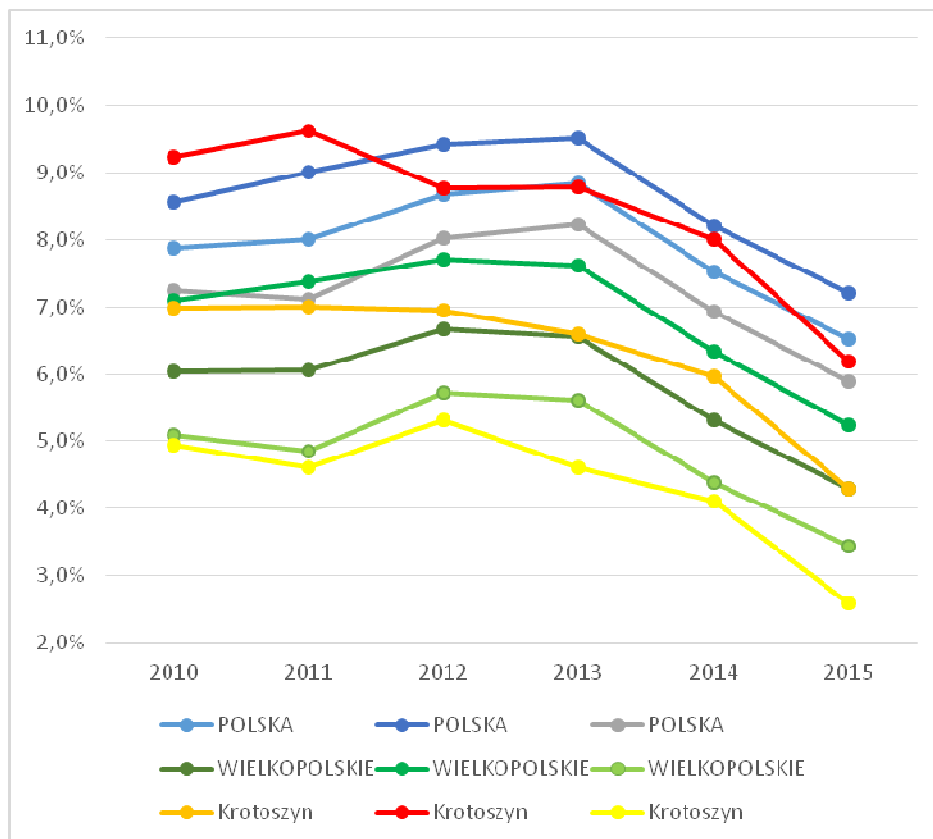
Jednak również wskaźniki ukazujące dynamikę zmian wskazują na mniejszą aktywność. Zarówno liczba podmiotów nowo rejestrowanych, jak i wykreślanych są niższe niż w Wielkopolsce i w kraju. Wskaźniki dla samego Krotoszyna zbliżają się do średnich krajowych (odpowiednio 93 i 68 na 10 tys. osób).

Zarówno udział nowo zarejestrowanych podmiotów sektora medycznego jak kreatywnego w liczbie nowo zarejestrowanych podmiotów ogółem są niższe aniżeli na obszarach porównywanych. Częściej natomiast, zwłaszcza na obszarze wiejskim, powstają firmy z sektora przetwórstwa rolno-spożywczego, jednak ich udział jest niewielki, oscyluje wokół 2-3%.

W Krotoszynie działa podstrefa Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK”, zlokalizowana w północno-wschodniej części miasta. Podstrefa podzielona jest na dwa obszary o łącznej powierzchni 49,71 ha. Obecnie oba obszary są w całości wykupione (przez Mahle i Dino). Wspieraniem działalności gospodarczej zajmują się stowarzyszenia takie jak: Klub Przedsiębiorców Ziemi Krotoszyńskiej, Krotoszyńskie Centrum Przedsiębiorczości, Krotoszyńskie Zrzeszenie Handlu i Usług oraz

Cech Rzemiosł Różnych, a także władze gminy przez zwolnienia z podatków czy udział w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o. o. w Gostyniu.

Ryc. 6. Udział bezrobotnych w liczbie osób w wieku produkcyjnym według płci w latach 2010-2015 r.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Banku Danych Lokalnych GUS.

Jak można wywnioskować z powyższego wykresu, zjawisko bezrobocia w mieście i gminie Krotoszyn odzwierciedla tendencje przejawiające się w kraju i w województwie. Wskaźnik ogólny (udział bezrobotnych w liczbie osób w wieku produkcyjnym) obniżył się w ostatnich latach do poziomu średniej dla Wielkopolski (4,3% w 2015 r.) przy czym w odniesieniu do mężczyzn poziom zjawiska (2,6% w 2015 r.) był stale niższy niż w regionie i znacznie niższy niż w kraju, zaś wśród kobiet znacznie przekracza wielkość dla Wielkopolski, a do niedawna był także wyższy jak w Polsce. Na koniec 2015 r. poziom wskaźnika bezrobocia kobiet osiągał 6,2%.

Co interesujące, odmiennie niż w kraju, wyższy odsetek bezrobotnych mieszka w mieście (818 osób; 4,5%) aniżeli na terenach wiejskich (258 osób; 3,6%). Niepokojącym zjawiskiem jest bezrobocie długotrwałe<sup>7</sup>, które dotyka 535 osób w gminie, a więc 49,7% ogólnej liczby pozostających bez pracy. Jest

<sup>7</sup> bezrobotni zarejestrowani pozostający bez pracy dłużej niż 1 rok

to udział znacznie wyższy niż w Polsce (39,7%) i w regionie (34%). Sytuację tę można tłumaczyć znacznie większym rozmiarem bezrobocia wśród kobiet. Jak wskazują statystyki, odsetek kobiet długotrwale bezrobotnych jest, tak w kraju, jak i w województwie znacznie wyższy niż mężczyzn. W skali miasta i gminy ponownie większy rozmiar osiąga zjawisko bezrobocia długotrwałego w mieście (50,7%) aniżeli w części wiejskiej (46,5%).

Analiza ofert pracy w powiecie, zamieszczonych w serwisie internetowym Powiatowego Urzędu Pracy w Krotoszynie<sup>8</sup> wskazuje na zdecydowaną przewagę propozycji dla pracowników fizycznych, najczęściej wykwalifikowanych. Wśród 131 ofert dla 260 osób dominują propozycje dla kierowców, operatorów i monterów maszyn i urządzeń, pracowników produkcji oraz sprzedawców i kasjerów, generalnie jednak są to stanowiska w zawodach uznawanych za „męskie”.

Również publikowany przez PUP w Krotoszynie „Monitoring zawodów deficytowych i nadwyżkowych w 2015 roku”<sup>9</sup> ukazuje specyfikę rynku pracy na terenie opracowania. Wśród bezrobotnych w powiecie najliczniejszą grupę stanowią „sprzedawcy sklepowi i pokrewni” (czyli ekspedientki / ekspedientki), a kolejną „średni personel do spraw statystyki i dziedzin pokrewnych”. Nietrudno zauważyć, że są to profesje sfeminizowane. Licznie reprezentowane były także szwaczki, hafciarki, poza tym piekarze, cukiernicy, kucharze, fryzjerzy, krawcy. Te ostatnie grupy związane są z tak zwanymi (niegdyś) usługami dla ludności, usługami komercyjnymi, rynkowymi, gdzie obroty zależą od siły nabywczej społeczeństwa.

Raport wskazuje także strukturę ofert pracy w Internecie. Tu dominują oferty dla kierowników, specjalistów i techników (a więc generalnie średniego personelu).

Do zawodów deficytowych<sup>10</sup> należą: kasjerzy i sprzedawcy biletów, specjaliści do spraw sprzedaży, listonosze, kierowcy samochodów ciężarowych, operatorzy maszyn i urządzeń do produkcji i przetwórstwa metali.

### Podrozdział 3.6 Edukacja

Gmina jest organem prowadzącym 14 szkół podstawowych (w tym 5 w mieście) i 8 gimnazjów (5 w Krotoszynie)<sup>11</sup>. Dodatkowo SP nr 8 ma oddział w Brzozie. Przy szkołach podstawowych wiejskich i niektórych w mieście funkcjonują oddziały przedszkolne. Niektóre placówki są połączone w zespoły.

<sup>8</sup> <http://krotoszyn.praca.gov.pl/oferty-pracy/> [dostęp: 11.04.2017 r.]

<sup>9</sup> Raport roczny – Monitoring zawodów deficytowych i nadwyżkowych w 2015 roku w PUP Krotoszyn <http://krotoszyn.praca.gov.pl/documents/63947/1542999/Monitoring%20zawod%C3%B3w%20za%20rok%202015.pdf/d1216e52-e9f2-474b-9a16-6787065553b4?t=1463463163484> [dostęp: 11.04.2017 r.]

<sup>10</sup> Zawody takie winny spełniać dwa warunki:

- większą liczbą dostępnych ofert pracy niż wynosi średni stan bezrobotnych w danym okresie sprawozdawczym;
- odsetkiem długotrwale bezrobotnych nie przekraczającym mediany oraz odpływem bezrobotnych, który powinien przewyższać ich napływ (bądź być równy) w danym okresie sprawozdawczym.

<sup>11</sup> [http://krotoszyn.pl/strona-41-szkoly\\_podstawowe\\_i\\_gimnazja.html](http://krotoszyn.pl/strona-41-szkoly_podstawowe_i_gimnazja.html) [dostęp: 12.04.2017 r.]

Poszczególne szkoły są więc przeważnie małe, przez co ich przestrzenna dostępność i możliwość oddziaływania na mikrospołeczności lokalne jest duża.

Kończący naukę w VI klasach uczniowie szkół podstawowych uzyskiwali na sprawdzianie w cz. I, obejmującej j. polski i matematykę, wyniki zróżnicowane (49-75,6%), przy czym średnia dla gminy (61,7%) przekroczyła średnią dla powiatu (61,3%), województwa (60,8%) i okręgu (60,45%), a nie osiągnęła średniej dla Polski (63%). Uczniowie SP w Benicach uzyskali wyniki na poziomie 55%<sup>12</sup>.

Poza tym w Krotoszynie funkcjonują szkoły podstawowe: niepubliczna i społeczna.

Gimnazjaliści kończący naukę w 2016 r. uzyskiwali na egzaminie kończącym naukę wyniki niemal w każdym przypadku (poza językiem niemieckim na poziomie podstawowym) niższe aniżeli w województwie, które samo nie wyróżnia się w skali kraju. Szczególnie duże różnice wystąpiły w przypadku matematyki (ponad 5 pkt.) i języka angielskiego w zakresie podstawowym (4,5 pkt.)<sup>13</sup>.

W mieście działają też gimnazja: niepubliczne i z oddziałami przysposabiającymi do pracy.

Krotoszyn jest też znacznym ośrodkiem kształcenia ponadgimnazjalnego. Szczególnie bogate tradycje ma I Liceum Ogólnokształcące im. Hugona Kołłątaja, którego tradycje sięgają 1833 r. Poza tym w mieście funkcjonują 3 zespoły szkół ponadgimnazjalnych.

ZSP nr 1 kontynuuje tradycje Technikum Ceramiki Budowlanej, ma też tradycje kształcenia w kierunku odzieżowym i mechanicznym. Na rok szkolny 2016/2017 rekrutowano na kierunki technik analityk, technik budownictwa, technik geodeta, technik logistyk, fototechnik, technik weterynarii. W Zespole działa też II LO.

ZSP nr 2 kontynuuje tradycje Liceum Kupieckiego. Niegdyś istniało tu Technikum Przemysłu Mięsnego, podówczas jedyne w kraju. Obecnie kształcenie techników prowadzone jest w zawodach: informatyk, ekonomista, handlowiec, technik organizacji reklamy, technik hotelarstwa, technik żywienia i usług gastronomicznych, technik technologii żywności oraz na poziomie zawodowym w zawodach: cukiernik i wędliniarz.

ZSP nr 3 kształci technikum na kierunkach: elektryk, mechanik, kelner oraz technik hotelarstwa. Od roku 2017/2018 szkoła zawodowa będzie przekształcana w szkołę branżową I stopnia, z planowanym naborem na kierunki: operator maszyn i urządzeń odlewniczych, operator obrabiarek skrawających, sprzedawca, fryzjer, kucharz, mechanik pojazdów samochodowych, w klasie wielozawodowej we wszystkich zawodach.

Jak można zauważyć, miejscowe szkoły ponadgimnazjalne przygotowują kadry zarówno dla zawodów najbardziej poszukiwanych, jak i generujących największe bezrobocie.

Zespół Szkół Specjalnych im. Marii Grzegorzewskiej w Krotoszynie zapewnia naukę od poziomu szkoły podstawowej po przygotowanie do zawodu. Działa tu też kilka szkół policealnych.

<sup>12</sup> [http://www.oke.poznan.pl/files/cms/438/wyn\\_sp\\_2016\\_srednie.pdf](http://www.oke.poznan.pl/files/cms/438/wyn_sp_2016_srednie.pdf) [dostęp: 11.04.2017 r.]

<sup>13</sup> [http://www.oke.poznan.pl/files/cms/441/wyn\\_gmin\\_162.pdf](http://www.oke.poznan.pl/files/cms/441/wyn_gmin_162.pdf) [dostęp: 11.04.2017 r.]



### **Podrozdział 3.7 Kultura i dziedzictwo, rekreacja, czas wolny, aktywność społeczna**

Krotoszyn jest znaczącym ośrodkiem kultury lokalnej, do której krystalizacji przyczyniło się położenie na pograniczu z Dolnym Śląskiem. Z położeniem tym wiązała się wielowiekowa konfrontacja z żywiołem niemieckim, najpierw reprezentowanym przez kolonistów, potem przez państwo pruskie, a w latach 1939-1945 przez nazistowską III Rzeszę.

Na kulturę integrującą społeczność lokalną nastawione są także działania promocji zarówno wewnętrznej, skierowanej do mieszkańców, jak i turystycznej. Największą imprezą jest (od 2013 roku) letni KrotoFEST - Festiwal Aktywnych Sąsiadów. Jest to wspólne dzieło samorządu, gminnych jednostek organizacyjnych, rad osiedli i lokalnych stowarzyszeń oraz firm. Stanowi okazję do zaprezentowania dorobku i wzmocnienia współpracy.

Nawiązuje do tej idei logo miasta i gminy (z hasłem „Krotoszyn Współdziałamy”) przedstawiające wystylizowane sylwetki ludzkie na tle wieży ratusza. Grafika symbolizuje mieszkańców gminy i ich zgodną współpracę ze sobą oraz z władzami samorządowymi. Cieszący się wcześniej dużą popularnością oraz renomą w środowisku muzycznym "Krotoszyn Folk Festival" nie odbywa się od 2011 r. Mający szerszą formułę projekt Cityfolk, zamierzony jako produkt promocyjny miasta nie doczekał się dotąd rozwoju.

Tradycje muzyczne kontynuuje Państwowa Szkoła Muzyczna I stopnia. Zespołu Tańca Ludowego Krotoszanie wystawia regularnie Wesele Krotoszyńskie.

Cykl mobilizujących do osobistej aktywności i kreatywności („wiecowanie na rzecz uczestnictwa w kulturze przy muzyce zaproszonych artystów”) koncertów „Więc wiec”. Obiekt po klubie żołnierskim byłej jednostki wojskowej w Krotoszynie planuje się przeznaczyć na Jednostkę Aktywności Krotoszyn - innowacyjny projekt architektoniczno-funkcjonalny, ukierunkowany na realizację funkcji animacyjno-performatywnej.

Do szerzej znanej w kraju specyfiki Krotoszyna należą spektakle teatralne w ramach ogólnopolskiego cyklu TEATR POLSKA czy Ogólnopolski Turniej Poetycki „ Autoportret Jesienny”, odbywające się już od ponad 20 lat Mistrzostwa Świata w Rzucie Beretem czy zjazdy bliźniaków. Krotoszyn jest ośrodkiem sumo w Polsce.

W wymiarze lokalnym wyróżniają się turniej wsi w Różopolu, organizowany przez lokalne stowarzyszenie, święta ulic, biesiady i festyny sąsiedzkie. W Benicach rokrocznie ma miejsce Wystawa Zwierząt Gospodarskich i Domowych, mająca charakter popularnego festynu, przyciągającego także osoby spoza gminy (w 2017 r. odbędzie się 11. edycja).

W Krotoszynie ukazują się 4 tygodniki papierowe, w tym 3 o charakterze stricte lokalnym, oraz 1 gazeta internetowa. Młodzieżowy Klub Środowiskowy Rivendell działa już ponad 15 lat i organizuje ze Stowarzyszeniem Twoja Alternatywa zajęcia dla młodzieży.

Krotoszyńska Biblioteka Publiczna im. A. Fiedlera prócz siedziby w Krotoszynie ma 5 filii w miejscowościach wiejskich (Kobierno, Orpiszew, Biadki, Chwaliszew, Benice).

Opracowanie



W gminie spadają wskaźniki czytelnictwa, będące podstawowym probierzem regularności i powszechności uczestnictwa w kulturze. W 2010 r. na 10 tys. ludności przypadało 142 czytelników, z których każdy wypożyczał średnio 34 książki rocznie. W samym mieście wskaźniki te wynosiły odpowiednio 165 i 37,4. W 2015 r. wśród 10 tys. mieszkańców gminy z księgozbioru korzystało 120 osób, z których każda wypożyczała średnio 22,7 pozycji (wśród mieszkańców miasta odpowiednio 131 i 24,8). W tym samym roku stosowne wskaźniki dla Wielkopolski wynosiły 153 i 19,9 a dla całego kraju 162 i 18.

Warte wspomnienia są tradycje Księstwa Krotoszyńskiego, które istniało w latach 1819-1927 jako donacja Króla Prus na rzecz rodziny książęcej Thurn und Taxis (w zamian za zrzeczenie się monopolu pocztowego w Nadrenii i Westfalii). Księstwo obejmowało znaczne obszary Krotoszyna i okolicy. Książęta, choć narodowości niemieckiej, z racji wyznania katolickiego stanowili dyskretne oparcie dla żywiołu polskiego w czasach nasilonej germanizacji. Rezydencją książęcą był istniejący do dziś Pałac Gałęckich z przełomu XVII/XVIII w. Otaczający pałac park był otwarty dla spacerowiczów.

Dawny Park Zamkowy to Park Wojska Polskiego, będący kluczowym w centrum Krotoszyna terenem wypoczynku i rekreacji, obecnie poddawany rewaloryzacji. Szczególnie zły jest stan alejek parkowych. W parku ma powstać Minizoo.

Główne tereny rekreacyjne znajdują się we wschodniej części Krotoszyna, nad Jeziorem Odrzykowskim (Błonie), gdzie mieszczą się obiekty Ośrodka Sportu i Rekreacji i gdzie powstaje ośrodek rekreacyjno-wypoczynkowy. Jezioro jest zarybione, z możliwością wędkowania, co jest cenne na terenie ubogim w wody powierzchniowe.

Cennymi walorami dla rozwoju rekreacji przedstawiają lasy komunalne w południowej części miasta. Lasy te wymagają jednak nakładów rozwojowych. Potencjalnym miejscem rozwoju funkcji wypoczynkowych jest projektowany zbiornik retencyjny „Unisław”.

W mieście działa 9 rad osiedli jako samorządów pomocniczych, a na terenie wiejskim 29 sołectw.

Społeczność krotoszyńską cechuje dość duża (i rosnąca) liczba działających tu fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych. Na 10 tys. mieszkańców działa 41 takich podmiotów (wskaźnik ten jest jednakowy w mieście i na wsi), podczas gdy w województwie 36 a w kraju 35.

Frekwencja w wyborach do rady miasta i na burmistrza w 2014 r. (w I turze) wyniosła w gminie 45,37% i była niższa aniżeli w skali całej Polski (47,43%) jak i Wielkopolski (47,2%) mimo, iż w wyniku tych wyborów następowąła zmiana na stanowisku burmistrza. Szczególnie niską frekwencję odnotowano w starszej części miasta (40-41%).

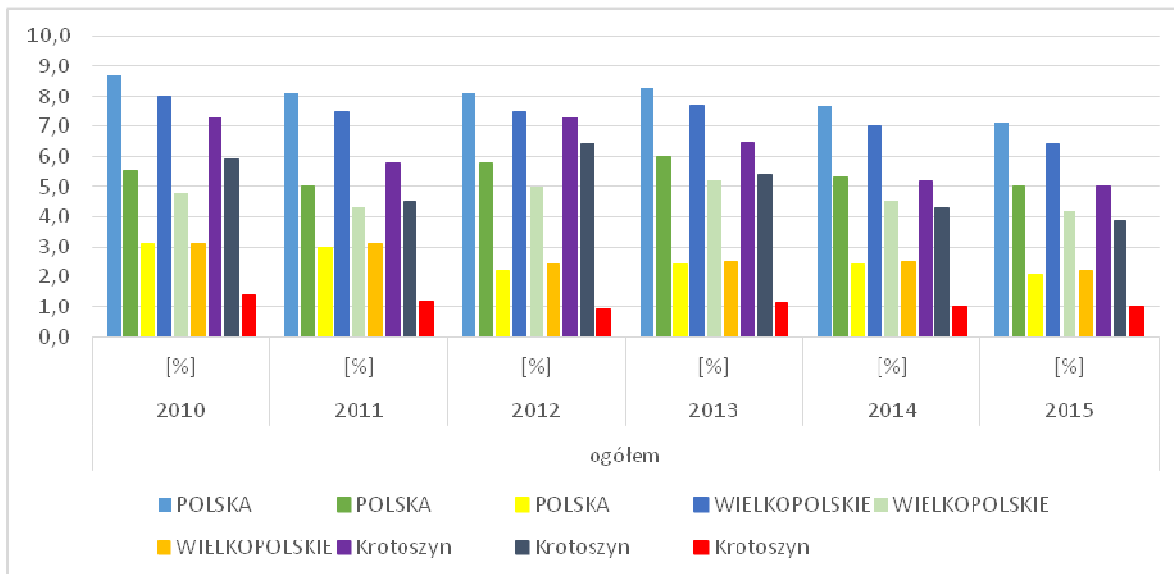
Dostęp do infrastruktury społecznej, rekreacyjnej i sportowej jest lepszy w mieście niż ogółem na terenach wiejskich. Na wsiach sytuacja pod tym względem jest bardzo zróżnicowana. W wielu z nich odnotowuje się niedobory przekładające się na jakość życia mieszkańców.

### Podrozdział 3.8 Ochrona zdrowia i pomoc społeczna

W Krotoszynie funkcjonuje Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej, obejmujący Szpital Powiatowy im. Marceliego Nenckiego oraz Zespół Ambulatoryjnych Poradni Specjalistycznych. Szpital dysponuje 241 łózkami w 2 kompleksach w Krotoszynie (przy ul. A. Mickiewicza i W. Bolewskiego) oraz w Koźminie Wlkp. (oddział rehabilitacyjny). Problemem jest zbyt mała w stosunku do potrzeb baza lokalowa lecznicy. Projektuje się rozbudowę szpitala.

Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej przedstawia ryc. 5.

Ryc. 7. Zasięg korzystania z pomocy społecznej w latach 2010-2015.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Banku Danych Lokalnych GUS.

Odsetek korzystających ze świadczeń pomocy społecznej jest mniejszy niż w województwie i kraju, i również wykazuje trend spadkowy. Miasto i gmina Krotoszyn wyróżnia się jednak znacznie mniejszym udziałem osób powyżej kryterium dochodowego pobierających świadczenia.

Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej na terenach wiejskich i w mieście jest podobny (nieco ponad 2%). Należy jednak zwrócić uwagę, że w odnotowanym spadku liczby korzystających z pomocy społecznej w całej gminie dużo większy udział miało miasto.

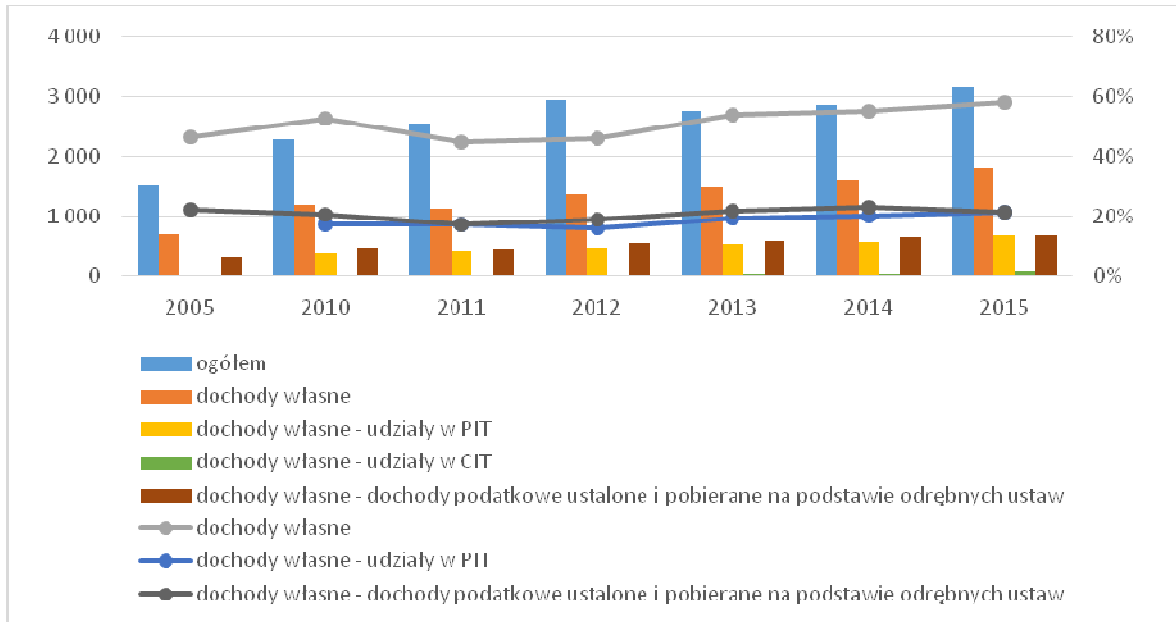
### Podrozdział 3.9 Budżet gminy

Dochody Gminy w latach 2010-2016 wzrosły z 93 607 527,44 zł do 144 575 712,71 zł. Udział dochodów własnych spadł z 52,9% w 2010 r. do 44,9% rok później, by potem regularnie wzrastać do 58,3% w 2015 r. W tym czasie wydatki budżetu rosły z 102 328 112 zł w 2010 r. do 134 157 677,71 zł w 2016 r.

Opracowanie	
-------------	---

W ostatnim roku odnotowano więc ponad 10,4 mln zł nadwyżki, podobnie w 2015 r. Nadwyżki te wynikają z niedokonania części wydatków majątkowych. Zadłużenie Gminy wynosi aktualnie 63,6 mln zł.

Ryc. 8. Struktura dochodów Gminy w przeliczeniu na 1 mieszkańca.



Źródło: opracowanie własne na podstawie Banku Danych Lokalnych GUS.

Dochody Gminy na 1 mieszkańca rosły z 1508 zł w 2005 r. do 3152,52 zł w 2015 r. co jednak wciąż jest poziomem znacznie niższym niż średnio w Polsce (4 114,66 zł) i Wielkopolsce (3 852,43 zł). Rosną jednak dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych (PIT). Ich udział w budżecie wzrósł z 17,5% w 2010 r. do 21,7% w 2015 r. Dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych (CIT) mają niewielki, choć rosnący udział (89,35 zł, 2,8%). Są to tendencje korzystne, świadczące o poprawie sytuacji przedsiębiorstw i rosnących dochodach mieszkańców.

W latach 2005 – 2015 wydatki Gminy na 1 mieszkańca wzrosły z 1728 zł do 2892,75 zł, jednak udział wydatków na oświatę wzrósł z 651 zł do 1380,56 zł, a więc z 37,7% do 47,7%.

### Podrozdział 3.10 Infrastruktura. Dostępność komunikacyjna

Miasto i gmina Krotoszyn charakteryzuje się gęstą siecią komunikacyjną już od czasów pruskich. W Krotoszynie krzyżują się równorzędne szlaki komunikacji kolejowej i drogowej.

Główne trasy drogowe stanowią 2 drogi krajowe: DK nr 15 relacji Trzebnica – Krotoszyn – Jarocin – Gniezno – Toruń – Ostróda oraz DK nr 36 prowadząca z Ostrowa Wlkp. przez Krotoszyn, Rawicz, Lubin do



Prochowic na Dolnym Śląsku. Na wspólnym odcinku obu dróg (ul. A. Mickiewicza) ruch pojazdów w dobie w 2010 r. przekraczał 17 tys.

Planowana jest budowa obwodnicy miasta w ciągu DK nr 15, jednak nie wiadomo, kiedy droga powstanie. Nie jest to możliwe w perspektywie 2020 r.

Ponadto w mieście bierze początek droga wojewódzka nr 444 Krotoszyn – Odolanów – Ostrzeszów.

Łączna długość dróg gminnych przekracza 238 km, w tym na terenach wiejskich 176 km (z czego 76 km ma nawierzchnię twardą, natomiast nawierzchnię twardą ulepszoną 73,8 km). Na znacznej długości drogi wymagają więc inwestycji.

Od 2003 roku w Krotoszynie ustanowiono strefę płatnego parkowania, która obejmuje ściśle centrum miasta, w tym Rynek i Mały Rynek oraz okolice targowiska miejskiego.

Komunikacja miejska MZK obsługuje 10 linii „zwykłych” i 2 dalszego zasięgu (do Jarocina i Ostrowa Wlkp.). Trwa wymiana taboru na niskoemisyjny. Komunikacja publiczna obsługuje niemal wszystkie miejscowości gminy i wiele w gminach sąsiednich, jednak w większości przypadków są to pojedyncze kursy w ciągu doby.

Autobusami innych przewoźników można dojechać m. in. do Poznania, Konina i Wrocławia, a w sezonie letnim do Unieścia nad Bałtykiem. Podróż do stolicy województwa, jak i do stolicy Dolnego Śląska trwa około 2 godz.

Długość ścieżek rowerowych wynosi 10,9 km i od kilku lat pozostaje bez zmian. W ramach projektu Wielkopolskiego RPO planuje się, wspólnie z Powiatem Krotoszyńskim, zbudować ciąg pieszo-rowerowy wzdłuż ul. Konstytucji 3 Maja, łączącej centrum z dworcem, oraz wzdłuż ulic Raszkowskiej i Mahle do m. Kobierno. Sporządzono też koncepcję rozwoju komunikacji rowerowej.

Przez krotoszyński dworzec przebiegają: linia kolejowa nr 14, dwutorowa, relacji Łódź Kaliska - Ostrów Wielkopolski – Krotoszyn - Leszno – Tuplice (na granicy z Niemcami) oraz linia kolejowa nr 281 relacji (Wrocław) Oleśnica – Krotoszyn – Jarocin – Gniezno – Chojnice (Gdynia). Obie linie służą w znacznym stopniu tranzytowym przewozom towarowym, w tym specjalnym – wojskowym na linii nr 14 (w dużej mierze przez obwodnicę omijającą dworzec) oraz ponadgabarytowym na linii nr 281.

Pociągami pasażerskimi można dotrzeć w ruchu dalekobieżnym m. in. do Lublina, Białegostoku (przez Kalisz, Łódź i Warszawę), Jeleniej Góry przez Wrocław. Podróż do Wrocławia pociągiem klasy IC zajmuje 1 godz. 50 min, do Warszawy około 3 godz. 40 min. W ruchu regionalnym bezpośrednio osiągalne są: Poznań, Leszno, Ostrów Wlkp. Podróż do Poznania trwa około 1 godz. 50 min.

Do 1986 r. funkcjonowała linia kolei wąskotorowej do Pleszewa i dalej do Broniszewic, obecnie rozebrana. Odtwarza się jednak pewne elementy dziedzictwa związane z tym szlakiem kolejowym.

Niemal wszyscy mieszkańcy miasta i gminy korzystają z sieci wodociągowej, natomiast występują braki w dostępie do kanalizacji, z której korzysta 85,4% mieszkańców miasta i 26,1% mieszkańców wsi. 78,6%

Opracowanie



mieszkańców Krotoszyna korzysta też z gazu sieciowego, natomiast teren wiejski nie jest zgazyfikowany (dostęp do sieci ma zaledwie 0,1% osób).

### Podrozdział 3.11 Stan i ochrona środowiska

Teren opracowania jest położony na Wysoczyźnie Kaliskiej, stanowiącej mezoregion<sup>14</sup> w obrębie Niziny Południowowielkopolskiej. Krajobraz jest równinny, nachylony od 107,5 m n.p.m. w zachodniej części gminy do 165,2 m n.p.m. w części wschodniej. Spadki terenu wynoszą przeważnie 0-1° lub 1,1-3°, jedynie w południowej części spotyka się większe.

Miasto i gmina Krotoszyn znajdują się w strefie klimatu umiarkowanego. Dominujący wpływ mają masy powietrza polarnomorskiego, mający łagodzący wpływ na przebieg stanów pogody. Powietrze to powoduje latem ochłodzenie, znaczne zachmurzenie nieba i częste opady, a zimą ocieplenie i odwilże. Sumy opadów są jednak niskie (średnio 517 mm rocznie), co powoduje okresowe susze, uciążliwe dla rolnictwa, ale i ogólnych warunków zamieszkania i gospodarowania.

W strukturze użytkowania gruntów w mieście i gminie, według stanu na koniec 2014 r., dominują użytki rolne (64,6%: grunty orne 57,2%, łąki 4,4%). Lasy zajmują 28,8%, wody zaledwie 0,15%. Powierzchnie leśne to głównie lasy świeże, złożone z dąbrów z domieszką grabu, brzozy, leszczyny, a także nowszych nasadzeń, głównie sosny.

Mimo ogólnie średniej jakości gleb, gmina odznacza się wysokim poziomem kultury rolnej, czego wyrazem jest wskaźnik waloryzacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Wskaźnik ten, opracowany przez IUNG w Puławach przekracza 80 pkt, podczas gdy średni dla województwa kształtuje się na poziomie 63,4 pkt a dla Polski 66,6 pkt<sup>15</sup>. Najlepsze gleby w gminie znajdują się w rejonie wsi Wielowieś – Unisław – Wronów – Benice – Bożacin – Kobierno – Różopole (na północy) oraz Orpiszew – Duszna Górka – Świnków – Biadki – Chwaliszew (na wschodzie). Płytko pod powierzchnią gruntu zalegają gliny i iły pstre stanowiące pełnowartościowe surowce do produkcji materiałów budowlanych.

Miasto i gmina Krotoszyn należy do dorzecza Odry, znajdując się niemal w całości w regionie wodnym Środkowej Odry, jedynie północno-wschodnie fragmenty gminy należą do regionu wodnego Warty. Jest to obszar ubogi w wody powierzchniowe. Przeważają niewielkie ciekę o powolnym przepływie, z tego powodu podatne na zanieczyszczenia. Intensywne rolnictwo oraz niedostateczne skanalizowanie wsi powoduje, że wody rzek są silnie zanieczyszczone substancjami organicznymi i biogennymi<sup>16</sup>. Zawierają także przekroczone ilości dopuszczalnych zanieczyszczeń biologicznych i zawiesin. Obszary w zlewni Orli i Kurocha (dopływy Baryczy, w dorzeczu Odry) stanowią obszary silnie narażone (OSN), gdzie należy

<sup>14</sup> Wedle regionalizacji fizycznogeograficznej J. Kondrackiego

<sup>15</sup> Raport o stanie zagospodarowania i rozwoju województwa wielkopolskiego 2014, Wielkopolskie Biuro Planowania Przestrzennego w Poznaniu.

<sup>16</sup> Por. Raport o stanie środowiska w Wielkopolsce w latach 2013-2015, [http://Poznan.wios.gov.pl/monitoring-srodowiska/publikacje/raport2013-2015/04\\_StanWod\\_13-15.pdf](http://Poznan.wios.gov.pl/monitoring-srodowiska/publikacje/raport2013-2015/04_StanWod_13-15.pdf), str. 5.

ograniczyć dopływ azotu ze źródeł rolniczych do wód<sup>17</sup>. W wypadku cieków: Czarnej Wody (płynącej przez środkową część gminy) i Orli (odwadniającej część zachodnią) stwierdzono zagrożenia zanieczyszczeniem azotanami (średnioroczne stężenie azotanów w wodach wynosi 40–50 mg NO<sub>3</sub>/l)<sup>18</sup>.

Poza tym na terenie gminy istnieją kompleksy sztucznych stawów hodowlanych lub pełniących funkcję retencyjną, a w Krotoszynie półnaturalne Jezioro Odrzykowskie, służące rekreacji. Stan wód podziemnych, zwłaszcza płytko zalegających, również jest zły z powodów wcześniej wymienionych.

Prowadzone są intensywne działania mające na celu naprawę zaniedbań wcześniejszych i poprawę stanu wód. W latach 2013-2015 zakończono realizację zadania pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie aglomeracji Krotoszyn – etap II”, który obejmował sieć wodociągową o długości niemal 1,5 km oraz kanalizację sanitarną o dł. prawie 2,6 km. Wybudowano kanalizację deszczową o dł. ponad 1,3 km i odtworzono nawierzchnie ulic. Przebudowano i rozbudowano oczyszczalnię ścieków. Pozostaje do wykonania szereg prac na terenach wiejskich, w tym m. in. wybudowanie 5 oczyszczalni w miejscowościach: Chwaliszew, Świnków, Biadki, Dzierżanów i Wielowieś oraz budowa sieci kanalizacji zbiorczej w miejscowościach: Benice, Wielowieś, Wronów i Unisław z przyłączeniem do oczyszczalni w Wielowsi.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza miasto i gmina Krotoszyn położone są w zasięgu strefy wielkopolskiej, obejmującej teren województwa wielkopolskiego poza miastami Poznań i Kalisz „Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim za rok 2015”<sup>19</sup> wykazała, że strefa ta wg kryteriów zawartości dwutlenku siarki, tlenków azotu, ołowiu, benzenu, tlenku węgla oraz poziomu docelowego kadmu, arsenu, niklu i ozonu została zakwalifikowana w klasie A. Natomiast w zakresie zawartości benzo(a)pirenu, pyłu PM<sub>2,5</sub> oraz pyłu PM<sub>10</sub> zakwalifikowano strefę wielkopolską w klasie C. Kwalifikacja do klasy C oznacza, że przekraczane są poziomy docelowe lub poziomy dopuszczalne zanieczyszczeń. Źródła przekroczeń mają charakter liniowy lub punktowy<sup>20</sup>. Są nimi najbardziej uczęszczane drogi, szczególnie okolice głównych skrzyżowań oraz – co jest szczególnie ważne na terenie Krotoszyna – wciąż liczne miejsca, w których spalane są w nieprzystosowanych paleniskach paliwa niskiej jakości, tworzywa sztuczne, odpady.

Problemem na niektórych obszarach Krotoszyna są zanieczyszczenia akustyczne – hałas komunikacyjny, pochodzący głównie z dróg krajowych nr 15 i 36. Badania klimatu akustycznego były prowadzone w 2015 r. przy ul. W. Witosa, w ciągu drogi nr 36, przebiegającej w odległości 10 m od zabudowy jednorodzinnej.

<sup>17</sup> Raport o stanie zagospodarowania i rozwoju województwa wielkopolskiego, op. cit.

<sup>18</sup> Raport o stanie środowiska w Wielkopolsce w latach 2013-2015, [http://poznan.wios.gov.pl/monitoring-srodowiska/publikacje/raport2013-2015/04\\_StanWod\\_13-15.pdf](http://poznan.wios.gov.pl/monitoring-srodowiska/publikacje/raport2013-2015/04_StanWod_13-15.pdf), str. 11.

<sup>19</sup> opracowana przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu w 2016 r. <http://Poznan.wios.gov.pl/monitoring-srodowiska/Monitoring%20jakosci%20powietrza/ocena2015.pdf> [dostęp: 27.02.2017 r.]

<sup>20</sup> Por. wynik modelowania matematycznego – por. [http://Poznan.wios.gov.pl/monitoring-srodowiska/publikacje/raport2013-2015/03\\_JakoscPowietrza\\_13-15.pdf](http://Poznan.wios.gov.pl/monitoring-srodowiska/publikacje/raport2013-2015/03_JakoscPowietrza_13-15.pdf), str. 7-8. [dostęp: 25.04.2017 r.]

Opracowanie



Natężenie hałasu wyniosło 66,7 dB w porze dziennej i 61,9 dB w porze nocnej, wobec dopuszczalnych poziomów wynoszących odpowiednio: 61 i 56 dB. Mniejsze znaczenie ma hałas kolejowy, głównie z uwagi na przewozy towarowe, odczuwalny w większym stopniu w nocy, w odległości do około 300 m od torów.

Problemem jest wciąż znaczna ilość azbestu, głównie na pokryciach dachowych.

Na terenie gminy znajduje się obszar ochrony siedlisk objęty programem NATURA 2000 „Dąbrowy Krotoszyńskie” (kod PLH 300002) - jeden z największych w Polsce kompleksów naturalnych lasów dębowych. Pokrywa się z nim obszar ochrony ptaków o tej samej nazwie (kod PLB300007).

Mniejszy obszar ściślejszej ochrony zajmują rezerваты leśne: „Dąbrowa Smoszew” i „Miejski Bór.”

### Podrozdział 3.12 Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego

Substancja materialna miasta przetrwała II wojnę światową bez większych zniszczeń. Dzięki temu obszar śródmiejski w obrębie ulic: H. Sienkiewicza, A. Mickiewicza, Raszkowskiej, W. Witosa, ks. S. Oгородowskiego, 56. Pułku Piechoty Wlkp. i Zdunowską stanowi wciąż tradycyjnie ukształtowane centrum miasta z dużym rynkiem (jednym z większych w Wielkopolsce, o powierzchni 1,3 ha). Mieszczą się tu obiekty usług publicznych, usług wyższego rzędu, użyteczności publicznej, parki o charakterze reprezentacyjnym. Dominuje zabudowa kamieniczna. Znaczna ilość budynków z XIX i początków XX w. stanowi cenne dziedzictwo kulturowe, ale i poważne wyzwanie z uwagi na stan wielu budynków, potrzeby remontowo-inwestycyjne i wymagania konserwatorskie. Problemem jest duży ruch na wąskich ulicach, parkowanie oraz ogólnie zły stan infrastruktury komunikacyjnej.

Pozostała część miasta charakteryzuje się luźniejszą zabudową, z dużym udziałem dzielnic zabudowy jednorodzinnej, w tym o charakterze willowym, a także terenów przemysłu, składów i baz. Stosunkowo niewielki udział ma zabudowa jednorodzinna. Z tego powodu miasto, jak na liczbę mieszkańców, jest dosyć rozległe. Miasto rozbudowuje się w kierunku północnym. Powstają tam budynki mieszkaniowe jednorodzinne i wielorodzinne oraz lokalizowane są zakłady przemysłowe, jednak tempo budownictwa nie jest znaczne.

Na terenie wiejskim gminy przeważa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa. Udział budynków sprzed 1945 r. jest większy niż w mieście. Wyjątek stanowi wieś Wronów, w której występuje zabudowa wielorodzinna będąca pozostałością po PGR.

Na terenie miasta wyznaczono dwie strefy ochrony konserwatorskiej:

- Strefa „A” pełnej ochrony konserwatorskiej obejmuje: pierwotny obszar XV-wiecznego miasta ograniczony ulicami: 56. Pułku Piechoty, Kościuszki, Domki Farne, Al. Powstańców Wlkp., Kaszarską, Słodową, Placem Mały Rynek, Piastowską,

Opracowanie





- Strefa „B” ochrony konserwatorskiej obejmuje: obszar ograniczony ulicami: Koźmińską, Raszkowską, Al. Powstańców Wlkp., Ostrowską, Zdunowską i Sienkiewicza.

Obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Krotoszyn zostało uchwalone w 2013 r. przewiduje 4 strefy funkcjonalno-przestrzenne rozwoju gminy:

I - Strefa występowania intensywnych procesów urbanizacyjnych; obejmuje miasto Krotoszyn i obszary przyległe, podlegające podobnym jak miasto procesom urbanizacyjnym. Dla strefy tej przewiduje się następujące, główne kierunki rozwoju:

- aktywizacja gospodarcza, rozwój przedsiębiorczości i usług na terenie miasta,
- podnoszenie jakości infrastruktury technicznej, lepsza dostępność komunikacyjna miasta na szczeblu lokalnym i ponadlokalnym,
- poprawa standardu usług publicznych,
- ochrona istniejących walorów krajobrazowo-przyrodniczych oraz tworzenie powiązań funkcjonalnych zieleni miejskiej oraz terenów sportu, rekreacji i wypoczynku w spójny system,
- rehabilitacja i rewaloryzacja obszarów zdegradowanych.

II - Strefa o wiodącej funkcji produkcji rolnej; strefa ta obejmuje około 60% obszaru gminy. Przewiduje się następujące, zasadnicze kierunki rozwoju:

- utrzymanie dominującego kierunku produkcji rolnej w oparciu o istniejące uwarunkowania środowiska przyrodniczego z jednoczesnym rozwojem różnorodnych form działalności gospodarczej z zakresu obsługi rolnictwa i przetwórstwa rolno-spożywczego,
- podnoszenie kwalifikacji rolników i rozwój technologiczny gospodarstw rolnych,
- ochrona gleb wysokich klas bonitacyjnych poprzez kształtowanie zrównoważonego krajobrazu rolniczego i stosowanie w uprawie i hodowli Zasad Dobrej Praktyki Rolniczej,
- stworzenie szczelnego systemu gromadzenia i odprowadzania ścieków bytowych i rolniczych,
- koncentracja zabudowy w istniejących jednostkach osadniczych,
- ochrona walorów środowiska przyrodniczego oraz kulturowego przy możliwym wykorzystaniu programów rolno- i leśno-środowiskowych.

Szczególnie należy zwrócić uwagę na potrzeby koncentracji zabudowy z uwagi na konieczność ochrony środowiska – zarówno gruntów, jak i wód, w sytuacji niedoboru kanalizacji. Oczyszczalnie przydomowe oraz zbiorniki bezodpływowe traktuje się jako rozwiązanie wyjątkowe i tymczasowe.

III - Strefa o wiodącej funkcji gospodarki leśnej – 3 obszary we wschodniej i południowej części gminy.

IV - Strefa przenikania funkcji wiodącej z funkcją turystyki i wypoczynku – w północno-wschodniej części gminy.

Zakłada się również w przyszłości rozwój rozwoju turystyki i wypoczynku w okolicach wsi Unisław i Wronów w oparciu o projektowany zbiornik retencyjny „Unisław” na rzece Orli. Proponowana baza

turystyczna ma mieć charakter lokalny – na potrzeby przede wszystkim okolicznych mieszkańców, miasta Krotoszyna miejscowości z gmin sąsiednich: Koźmin Wlkp., Kobylin i Pogorzela.

W mieście i gminie obowiązuje 39 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które obejmują zaledwie 2445 ha, co oznacza niecałe 9,6% powierzchni gminy. Plany obejmują jednak znaczniejsze obszary w Krotoszynie oraz rozległy w rejonie wsi: Wielowieś, Unisław, Benice, Bożacin, Lutogńew, Wróżewy przeznaczony na lokalizację elektrowni wiatrowych, z zachowaniem funkcji leśnej i rolnej terenów nie przeznaczonych bezpośrednio na urządzenia elektrowni<sup>21</sup>.

## **Rozdział 4 Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych oraz skala i charakter potrzeb rewitalizacyjnych. Wyznaczenie obszarów zdegradowanego i rewitalizacji**

### **Podrozdział 4.1 Założenia metodyczne przeprowadzonego badania delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji**

Zgodnie Zasadami programowania i wsparcia rewitalizacji w ramach WRPO 2014+ jak i Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 za obszar zdegradowany należy uznać obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, a ponadto występowania w nim co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk:

- 1) gospodarczych – w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw lub
- 2) środowiskowych – w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska, lub
- 3) przestrzenno-funkcjonalnych – w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych, lub
- 4) technicznych – w szczególności degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz niefunkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

<sup>21</sup> Uchwała Nr XXIX/261/2013 Rady Miejskiej w Krotoszynie z dnia 31 stycznia 2013 r.

Obszar rewitalizacji w rozumieniu ww. dokumentów powinien obejmować całość lub część obszaru zdegradowanego, cechować się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk (o których mowa powyżej), na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, przy czym łączna powierzchnia obszaru rewitalizacji nie może być większa niż 20% powierzchni gminy a liczba mieszkańców wyższa niż 30% ogólnej liczby mieszkańców gminy.

Przyjęta metodyka opracowania została oparta na analizie wskaźnikowej jednostek statystycznych, aby umożliwić możliwie obiektywne określenie obszarów o najwyższej koncentracji problemów natury społecznej, a także gospodarczej, technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej.

Wykorzystanie wskaźników delimitacyjnych odniesionych do średnich wartości na całym obszarze gminy ma za zadanie prowadzić do pozyskania pełnego obrazu, dotyczącego wszystkich jednostek statystycznych gminy, na które zostało ono podzielone oraz wskazania jednostek szczególnie zagrożonych wykluczeniem i predysponowanych do objęcia kompleksowymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi.

Zgodnie z wytycznymi obszar wsparcia musi się charakteryzować wyższą intensywnością negatywnych zjawisk opisanych przyjętymi wskaźnikami niż średnia intensywność tych zjawisk dla całego miasta. Metodą, która pozwala na ocenę i selekcję obszarów gminy o najwyższym stopniu degradacji jest standaryzacja przyjętego zestawu wskaźników i na tej podstawie stworzenie indeksu zbiorczego. Poniżej przedstawione zostały etapy badania delimitacji obszaru zdegradowanego.

Opracowanie	
-------------	---

## I. Zebranie danych dla jednostek i obliczenie wskaźników delimitacyjnych

Na podstawie zebranych, dostępnych statystyk publicznych obliczone zostały wskaźniki, które pozwoliły na określenie poziomu rozwoju społecznego obszarów miasta Krotoszyn i miejscowości Gminy Krotoszyn w takich sferach rozwojowych jak sfera społeczna, gospodarcza, techniczna i przestrzenno-funkcjonalna. Sfera środowiskowa z uwagi na brak dostępnych, obiektywnych danych statystycznych umożliwiających porównanie poszczególnych obszarów gminy została wykonana w formie opisowej w pogłębionej charakterystyce obszarów rewitalizacji. Za rok podstawowy dla większości analiz przyjęto rok 2015, w pojedynczych przypadkach, z uwagi na dostępność, zastosowano dane możliwie aktualne. W analizach dynamiki za rok bazowy przyjęto rok 2010. Poniżej przedstawiono pełny zestaw wskaźników w podziale na strefy tematyczne.

Sfera społeczna	Sfera gospodarcza	Sfera przestrzenno-funkcjonalna	Sfera techniczna <sup>22</sup>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Dynamika zmian liczby ludności w latach 2010-2015;</li> <li>Udział osób bezrobotnych w ogólnej liczbie ludności;</li> <li>Udział osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych;</li> <li>Dynamika liczby osób bezrobotnych w latach 2010-2015;</li> <li>Liczba osób korzystająca z pomocy społecznej w ogólnej liczbie ludności (2015);</li> <li>Frekwencja w wyborach samorządowych 2014;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Liczba przedsiębiorstw przypadających na 1 000 mieszkańców – OBSZAR MIASTA/ Liczba przedsiębiorstw przypadających na 100 mieszkańców – OBSZAR WIEJSKI;</li> <li>Średnia wysokość podatku dochodowego z działalności gospodarczej przypadająca na 1 przedsiębiorcę;</li> <li>Dynamika wysokości podatku dochodowego od osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w latach 2008-2015 – TYLKO OBSZAR MIASTA</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Liczba lekarzy na 1000 mieszkańców – OBSZAR MIEJSKI/ Liczba lekarzy na 100 mieszkańców – OBSZAR WIEJSKI;</li> <li>Liczba kursów komunikacji miejskiej tygodniowo na 1000 mieszkańców – OBSZAR MIEJSKI/ Liczba kursów komunikacji miejskiej tygodniowo na 100 mieszkańców – OBSZAR WIEJSKI;</li> <li>Liczba obiektów infrastruktury usług społecznych na 1000 mieszkańców – OBSZAR MIEJSKI/ Liczba obiektów infrastruktury usług społecznych na 100 mieszkańców – OBSZAR WIEJSKI;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Liczba budynków wybudowanych przed 1989 r. w budynkach mieszkalnych ogółem – TYLKO OBSZAR MIASTA</li> </ul>

## II. Standaryzacja wskaźników

Wzór na obliczenie średniej arytmetycznej, gdzie  $\bar{x}$  oznacza średnią arytmetyczną, n – liczbę zmiennych, x – wartości zmiennych

Kolejnym krokiem w analizie było wykonanie standaryzacji wskaźników delimitacyjnych. Standaryzacja wskaźników polega na odjęciu od

<sup>22</sup> Z uwagi na brak dostępnych danych statystycznych pozwalających na dokonanie obiektywnego porównania poszczególnych obszarów gminy analiza w sferze technicznej została wykonana tylko dla obszaru miasta, z kolei niemożliwe było wykonanie analizy w sferze środowiskowej, dlatego też kwestie te zostały szerzej przedstawione w formie opisowej w ogólnej diagnozie gminy jak i w poszerzonej diagnozie obszaru rewitalizacji

Opracowanie



$\bar{x} = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n x_i$	<p>nominalnej wartości wskaźnika dla danego obszaru średniej wartości dla wszystkich jednostek statystycznych i podzieleniu przez odchylenie standardowe.</p>
<p><b>Wzór na obliczenie odchylenia standardowego populacji, gdzie: <math>\sigma</math> oznacza odchylenie standardowe, <math>\bar{x}</math> – średnią arytmetyczną, N – liczbę zmiennych, x – wartości zmiennych</b></p> $\sigma = \sqrt{\frac{\sum_{i=1}^N (x_i - \bar{x})^2}{N}}$	<p>Wystandaryzowane wskaźniki oznaczają odchylenie od normy, którą reprezentuje wartość średnia dla miasta i mogą przyjmować wartości dodatnie lub ujemne<sup>23</sup>. Przejście odchylenia od średniej do wartości dodatniej wskazuje, które obszary odznaczają się wskaźnikiem degradacji wyższym od średniej dla miasta lub obszaru wiejskiego gminy. Z kolei wartości ujemne odchylenia ukazują obszary o najlepszej sytuacji, w których negatywne zjawiska w porównaniu ze średnią dla miasta lub obszaru wiejskiego gminy odznaczają się mniejszym natężeniem.</p>
<p><b>Wzór na obliczenie wskaźnika wystandaryzowanego - z, gdzie <math>\sigma</math> oznacza odchylenie standardowe, <math>\bar{x}</math> – średnią arytmetyczną, x – wartość zmiennej niewystandaryzowanej</b></p> $z = \frac{x - \bar{x}}{\sigma}$	<p>Standaryzacja wskaźników umożliwia wykonanie bardziej pogłębionych analiz, poprzez zsumowanie wskaźników. Zabieg ten umożliwia utworzenie rankingu jednostek statystycznych i wytypowanie obszaru/ obszarów gminy o najwyższym natężeniu zjawisk problemowych.</p> <p>Obok przedstawione zostały wzory działań matematycznych niezbędnych dla wyliczenia wskaźników wystandaryzowanych.</p>

### III. Wynik delimitacji – stworzenie i analiza indeksu zbiorczego (wskaźnika sumarycznego)

<p><b>Wzór na obliczenie wskaźnika sumarycznego (indeksu zbiorczego) – WS, gdzie <math>z_i</math> oznacza wartości zmiennych wystandaryzowanych</b></p> $WS = \sum_{i=1}^n z_i$	<p>Ostatnim etapem przeprowadzonej analizy wskaźnikowej jest zsumowanie wystandaryzowanych wskaźników. W ten sposób powstaje indeks zbiorczy (wskaźnik sumaryczny), który pozwala na ocenę stopnia natężenia zjawisk kryzysowych na poszczególnych obszarach gminy. Obszar będzie mógł zostać uznany jako obszar zdegradowany, jeśli indeks zbiorczy dla danego obszaru będzie osiągał wartości najwyższe, co jest równoznaczne z najwyższym stopniem jego degradacji w skali miasta.</p> <p>W analizach dla poszczególnych sfer tematycznych posłużono się także cząstkowymi wskaźnikami</p>
---	---

<sup>23</sup> W wyniku standaryzacji zmienna uzyskuje średnią wartość oczekiwaną równą zero i odchylenie standardowe równe jeden.

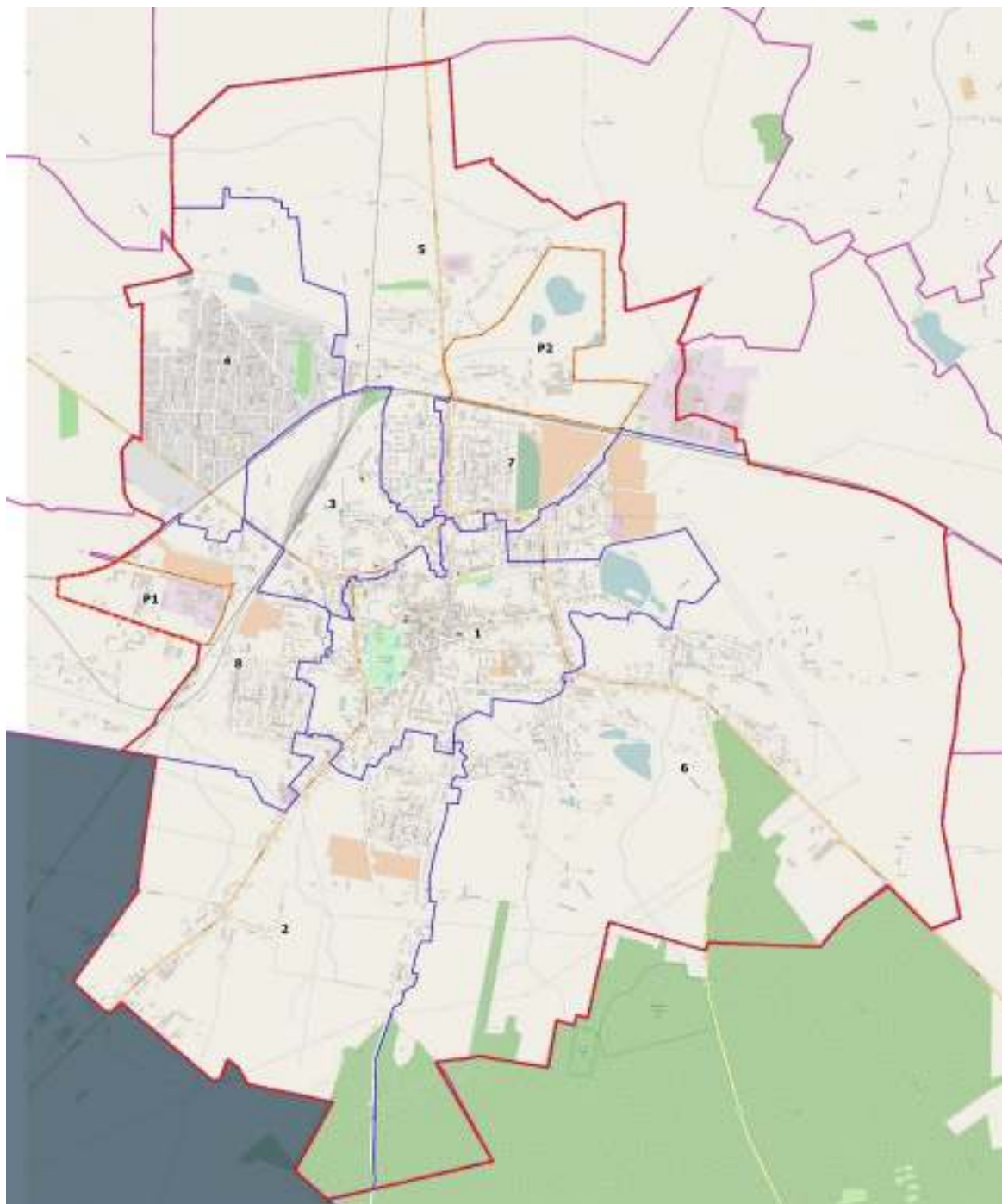
	sumarycznymi, które oznaczają sumę wystandaryzowanych wskaźników dla danej sfery. Oznacza to, iż suma wszystkich wskaźników cząstkowych jest równa indeksowi zbiorczemu ( $W_{Si} = W_{Ss} + W_{Sg} + W_{Spf} + W_{St}$ , przy czym dla obszarów wiejskich $W_{St} = 0$ )
--	---

Przedstawiona analiza, z uwagi na naturalne różnice funkcjonalne występujące pomiędzy obszarem miasta a obszarem wiejskim gminy, została wykonana odrębnie dla obszarów wyznaczonych w granicach Krotoszyna i odrębnie dla miejscowości położonych na terenie wiejskim gminy.

Miasto Krotoszyn zostało podzielone na 8 obszarów zamieszkałych, których granice zostały wyznaczone w oparciu o strefy funkcjonalne zabudowy jak i wzdłuż granic przestrzennych (torów kolejowych, dróg zbiorczych, granic miasta). Wyznaczając granice obszarów starano się zachować podział obszarów zbliżony do podziału użytego na potrzeby poprzedniego programu rewitalizacji - Lokalnego Programu Rewitalizacji na lata 2011-2018. Ponadto wyznaczono dwa obszary tworzące niezamieszkałe tereny przemysłowe (oznaczenie P1 i P2), które zostały wyłączone z analizy wskaźnikowej.

Opracowanie	
-------------	---

Mapa 1. Podział obszaru miasta Krotoszyn na jednostki statystyczne wykorzystane na potrzeby przeprowadzenia badania delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.



Źródło: opracowanie własne. Podkład mapy: Open Street Map



Jednostkami statystycznymi użytymi na potrzeby analizy części wiejskiej gminy było 30 wsi sołectkich: Baszyny, Benice, Biadki, Bożacin, Brzoza, Chwaliszew, Durzyn, Duszna Górka, Dzierżanów, Gorzupia, Janów, Jasne Pole, Kobierno, Lutogniew, Nowy Folwark, Orpiszew, Osusz, Raciborów, Romanów, Roszki, Różopole, Salnia, Smoszew, Świnków, Tomnice, Unisław, Ustków, Wielowieś, Wronów oraz Wróżewy.

Mapa 2. Rozmieszczenie przestrzenne wsi sołectkich wykorzystanych na potrzeby przeprowadzenia badania delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.



W granicach wyznaczonego w ten sposób obszaru zdegradowanego, w rejonach cechujących się najwyższym natężeniem problemów natury społecznej, a także problemami natury technicznej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz gospodarczej określony zostanie obszar rewitalizacji.

Na kolejnych stronach przedstawione zostały wyniki przeprowadzonej analizy wskaźnikowej w podziale na poszczególne sfery tematyczne.

Opracowanie	
-------------	---



## Podrozdział 4.2 Analiza danych statystycznych. Analiza wskaźnikowa

### Sfera społeczna

#### Obszar miejski

Rejonami miasta o statystycznie najmniej korzystnej sytuacji społecznej są obszar Nr 1 obejmujący centrum miasta oraz obszar Nr 3, również położony w centralnej części miasta. Obszary te wykazywały przekroczenia średniej dla wszystkich (obszar Nr 1) lub prawie wszystkich (obszar Nr 3) analizowanych wskaźników, co również znalazło swoje odzwierciedlenie w zdecydowanie najwyższych poziomach wskaźnika sumarycznego dla sfery społecznej. Obszary te cechują się najwyższym poziomem bezrobocia (w tym w centrum także bezrobocia długotrwałego) oraz ponadprzeciętnym udziałem osób korzystających z pomocy społecznej. Wskaźniki te stanowią najważniejsze mierniki rozwoju społecznego, obrazujące poziom zagrożenia wystąpieniem zjawiska wykluczenia społecznego wśród mieszkańców. Występowanie negatywnych zjawisk społecznych na obszarach Nr 1 i Nr 3 przekłada się na niskie zaangażowanie obywatelskie mieszkańców (najniższy poziom frekwencji w wyborach samorządowych), a także ujemną dynamikę liczby mieszkańców w latach 2010-2015, która wynika z jednej strony z przyczyn naturalnych, z drugiej zaś ze słabnącej atrakcyjności osiedleńczej tych obszarów i odpływu mieszkańców na inne osiedla lub poza granice miasta.

Obszarami, które wykazywały niekorzystną sytuację społeczną lub demograficzną były obszar Nr 2 (wysoki poziom osób korzystających z pomocy społecznej) oraz obszar Nr 5 (relatywnie wysoki ubytek mieszkańców w latach 2010-2015).

Obszarem miasta, który wykazywał zdecydowanie najbardziej korzystną sytuację w sferze społecznej był obszar Nr 4, który jedynie w zakresie poziomu frekwencji wyborczej wykazywał wynik poniżej średniej dla miasta. Pozostałe obszary również cechowały się korzystną sytuacją w sferze społecznej, przy czym najbardziej niepokojąco prezentował się obszar Nr 7, w którym w latach 2010-2015 ubyło 5,4% mieszkańców.

Tab. 2. Wartości wskaźników delimitacyjnych oraz wskaźnika sumarycznego dla sfery społecznej - obszar miejski.

Nr obszaru	Dynamika liczby mieszkańców na 100 mieszkańców w 2010r.	Udział osób bezrobotnych w ogólnej liczbie ludności (w %)	Udział osób długotrwale bezrobotnych w liczbie osób bezrobotnych (w %)	Dynamika liczby bezrobotnych na 100 bezrobotnych w 2010r.	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej	Frekwencja w wyborach do rady miasta i na burmistrza (I tura) w 2014 r. w %	Wskaźnik sumaryczny sfera społeczna – WSs
1	-6,8	4,0	54,5	-30,4	5,4	41,1	10,4
2	0,3	2,2	52,4	-44,7	3,2	46,0	-0,9
3	-9,0	3,2	42,6	-40,9	3,0	40,2	3,9
4	1,2	2,4	44,5	-46,1	0,9	43,4	-4,3
5	-6,4	2,4	52,1	-52,2	1,4	45,9	-0,9
6	3,5	2,5	53,1	-38,1	0,7	44,1	-3,0
7	-5,4	2,5	50,0	-43,3	1,6	49,7	-2,5
8	-2,0	2,2	57,1	-41,7	0,7	50,9	-2,7
<i>Średnia - obszar miejski</i>							
	-3,2	2,8	51,0	-41,1	2,3	45,2	

### Obszar wiejski

Na obszarze wiejskim gminy rejonami o zdecydowanie najmniej korzystnej sytuacji społecznej są miejscowości Wronów, Raciborów oraz Benice, które wykazywały znaczne przekroczenia średniej dla obszarów wiejskich dla wszystkich analizowanych wskaźników społecznych. Obszary te cechowały się bardzo wysokim poziomem bezrobocia wśród mieszkańców jak i wysokim udziałem osób korzystających z usług pomocy społecznej. Ponadto minimum co drugi bezrobotny na tych terenach pozostaje bez pracy dłużej niż rok, co świadczy o trwałym niedopasowaniu strukturalnym na rynku pracy. Miejscowości te (a w szczególności Wronów) wykazywały także znaczne ubytki mieszkańców, co jest pośrednio powiązane z położeniem tych miejscowości w oddaleniu od granic Krotoszyna, a więc także słabszych powiązań funkcjonalnych z miastem i tym samym niższą skłonnością do osiedlania się mieszkańców wyprowadzających się z miasta, którzy szukają nowego miejsca zamieszkania w spokojniejszej okolicy, ale realizują swoje potrzeby zawodowe, komercyjne, społeczne i edukacyjne na terenie miasta. Niemożność zbilansowania ruchu naturalnego i migracji zewnętrznych napływem nowych mieszkańców, skutkuje spadkiem liczby ludności.

Innymi miejscowościami, które wykazywały znaczne problemy natury społecznej, szczególnie w zakresie wysokiego poziomu bezrobocia, w tym bezrobocia długotrwałego są Ustków, Unisław, Wielowieś, Kobierno oraz Biadki. Ponadto wyraźnie wysoki udział osób narażonych na zjawisko wykluczenia społecznego cechował miejscowość Duszna Górka, która wykazywała jedne z wyższych poziomów osób bezrobotnych i osób korzystających z pomocy społecznej, przy korzystnych pozostałych wskaźnikach.

Opracowanie	
-------------	---

Obszarami wiejskimi o najlepszej sytuacji społecznej są miejscowości Osusz, Salnia oraz Wróżewy. Obszary te położone w bliskiej odległości od zachodnich granic Krotoszyn, tworzą bezpośrednio zaplecze funkcjonalne miasta i w ostatnich latach podlegają intensywnemu zjawisku suburbanizacji, co znajduje potwierdzenie w bardzo wysokich wskaźnikach dynamiki zmian liczby ludności na tle innych miejscowości. Z uwagi, iż w znacznej mierze osobami migrującymi na tereny wiejskie są rodziny należące do klasy średniej, obszary te cechują się wysoce korzystnymi wskaźnikami dotyczącymi bezrobocia oraz udzielanej pomocy społecznej. Wyróżnikiem są tu zwłaszcza miejscowość Osusz w której na 113 mieszkańców nie przypada żadna osoba bezrobotna zarejestrowana w Powiatowym Urzędzie Pracy, a także miejscowość Wróżewy, w której nie odnotowano osób korzystających z pomocy MGOPS. Innymi miejscowościami o relatywnie dobrej sytuacji w sferze społecznej są wsie Romanów, Durzyn, Janów, Lutogńew i Różopole.

Na obszarze wiejskim gminy również widoczne jest skorelowanie poziomu zaangażowania obywatelskiego mierzonego poziomem frekwencji w wyborach samorządowych, a ogólnym poziomem rozwoju społecznego. Mieszkańcy miejscowości wykazujących wysokie poziomy bezrobocia oraz udziału osób korzystających z usług pomocy społecznej najmniej chętnie korzystali z przysługującego im czynnego prawa wyborczego. Zależność ta świadczy o braku zainteresowania życiem publicznym znacznej części mieszkańców oraz brakiem przekonania o możliwości pośredniego kreowania zmiany poziomu życia w gminie i własnej miejscowości dzięki demokratycznym wyborom własnych przedstawicieli do organów samorządu lokalnego, mogąca wynikać z poczucia rezygnacji i wykluczenia wśród mieszkańców wykazujących zachowania dysfunkcyjne lub nie radzących sobie w życiu zawodowym i społecznym.

Tab. 3. Wartości wskaźników delimitacyjnych oraz wskaźnika sumarycznego dla sfery społecznej - obszar wiejski.

Obszar	Dynamika liczby mieszkańców na 100 mieszkańców w 2010r.	Udział osób bezrobotnych w ogólnej liczbie ludności (w %)	Udział osób długotrwale bezrobotnych w liczbie osób bezrobotnych (w %)	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej	Frekwencja w wyborach do rady miasta i na burmistrza (I tura) w 2014 r. w %	Wskaźnik sumaryczny sfera społeczna - Ws
Baszyny	-1,7	1,8	66,7	1,8	52	0,2
Benice	-0,8	2,7	50,0	3,9	43	4,3
Biadki	-0,1	2,4	54,3	3,4	49	2,0
Bożacin	1,9	1,1	60,0	0,4	51	-2,2
Brzoza	1,5	1,8	40,0	2,2	46	0,4
Chwaliszew	0,1	2,0	57,9	1,5	50	-0,1
Durzyn	1,2	1,2	0,0	1,2	46	-2,8
Duszna Górka	3,2	3,9	40,0	3,1	52	0,4
Dzierżanów	-0,4	2,1	60,0	0,0	51	-1,5
Gorzupia	1,3	2,1	46,7	2,8	46	1,5
Janów	-3,8	0,0	0,0	2,6	52	-3,0
Jasne Pole	-2,9	1,5	75,0	1,5	52	0,4
Kobierno	1,4	2,4	57,1	2,8	46	2,2
Lutogńew	4,6	1,8	21,4	2,0	51	-2,7
Nowy Folwark	-2,9	2,3	33,3	1,5	46	0,6
Orpiszew	-1,9	1,8	63,6	3,3	52	1,4
Osusz	14,1	0,0	0,0	0,9	51	-7,8
Raciborów	-1,7	7,2	50,0	3,5	43	7,0
Romanów	1,8	0,9	0,0	1,8	51	-4,0
Roszki	0,2	2,0	25,0	4,3	52	0,2
Różopole	3,9	1,6	20,0	0,9	46	-2,3
Salnia	18,8	1,8	25,0	1,3	51	-6,1
Smoszew	7,0	2,0	33,3	2,3	49	-1,7
Świnków	0,0	3,8	50,0	1,3	49	0,7
Tomnice	8,3	1,5	20,0	2,4	46	-1,8
Unisław	0,0	6,3	20,0	1,3	43	2,6
Ustków	-0,9	2,9	50,0	1,9	43	2,7
Wielowieś	2,7	2,7	41,7	3,3	43	2,6
Wronów	-6,6	6,1	66,7	3,5	43	8,0
Wróżewy	2,0	2,0	0,0	0,0	51	-4,9
<i>Srednia obszar wiejski</i>	<i>1,37</i>	<i>2,26</i>	<i>46,51</i>	<i>2,38</i>	<i>48</i>	

## Sfera gospodarcza

### Obszar miejski

Wskaźnikiem wyjściowym do analizy poziomu rozwoju gospodarczego poszczególnych obszarów jest wskaźnik liczby podmiotów gosp. przypadających na 1 000 mieszkańców. Przekroczenia średniego poziomu tego wskaźnika wykazywało 6 z 8 analizowanych obszarów miasta, przy czym najwyższy poziom nasycenia podmiotami gospodarczymi widoczny był w obszarach Nr 2 oraz Nr 1. Obszar Nr 2 to obszar o przeważającej zabudowie jednorodzinnej, ze znacznym udziałem terenów o funkcji usługowo-przemysłowej na których zlokalizowane są liczne podmioty gospodarcze. Obszar Nr 1 to teren centrum miasta, które z uwagi na swoje funkcjonalne znacznie, skupia liczne instytucje publiczne jak i podmioty usługowe i handlowe.

Wyraźnie najniższy poziom przedsiębiorczości cechował obszar Nr 3 oraz obszar Nr 5, położone w paśmie na północ od centrum miasta. Obszar Nr 3 to obszar o dominującej zabudowie wielorodzinnej, z zabudową przemysłowo-magazynową, skupiającą większe podmioty gospodarcze, położoną w zachodniej części, w okolicy torów kolejowych, z kolei obszar Nr 5 to obszar o zabudowie jednorodzinnej, w tym znacznym udziale gospodarstw rolnych.

Wskaźnik przedsiębiorczości wskazuje na obszary o najwyższym nasyceniu podmiotów gospodarczych, nie mierzy jednak ich efektywności. W celu pogłębienia analizy warto zatem zastosować wskaźniki mierzące średni poziom podatków dochodowych od osób fizycznych przypadających na 1 przedsiębiorcę (os. fiz. prowadzącą działalność gosp.), a także dynamikę tego podatku na przestrzeni lat. Wskaźniki te pozwalają bowiem w sposób przybliżony dokonać oceny jakości i efektywności ekonomicznej podmiotów gospodarczych zlokalizowanych na danym obszarze, jak i koniunktury na rynku lokalnym.

Analizując wskaźniki podatkowe w stosunku do relatywnej liczby podmiotów widoczny jest pełniejszy obraz stopnia rozwoju gospodarczego poszczególnych obszarów. Obszar centrum miasta (Nr 1) skupiający znaczną liczbę podmiotów gospodarczych osiągał najniższy poziom podatków dochodowych, co wskazuje na niską wartość dodaną generowaną przez podmioty zlokalizowane na tym obszarze, a dynamika podatku w ostatnich latach, mimo że dodatnia, kształtowała się na poziomie równym średniej dla miasta. Świadczy to o przewadze mikro i małych przedsiębiorstw działających w branży podstawowych usług i niewielkich podmiotów komercyjnych, które nie generują znacznych dochodów i nie wykazują skłonności do innowacji i wprowadzania rozwiązań technologicznych i organizacyjnych znacznie zwiększających ich efektywność. Jest to cecha charakterystyczna obszarów śródmiejskich wielu polskich miast. Analiza tych wskaźników powoduje, że stan rozwoju gospodarczego centrum miasta należy ostatecznie uznać za niezadowalający i wymagający wsparcia, tym bardziej, iż obszar ten zmaga się ze znaczącymi problemami natury społecznej na czele z bezrobociem.

Opracowanie



Obszar o najniższym poziomie przedsiębiorczości (Nr 5) wykazywał relatywnie dobrą przeciętną sytuację ekonomiczną przedsiębiorstw, z kolei drugi z obszarów o najniższym poziomie liczby podmiotów przypadających na 1 000 osób (Nr 3), wykazywał poziom średniego podatku dochodowego na poziomie nieznacznie niższym od średniej, przy jednocześnie najwyższym poziomie dynamiki poziomu podatków dochodowych w latach 2008-2015, co świadczy o znacznym tempie rozwoju gospodarczego tego obszaru w ostatnich latach.

Obszarami miasta o najbardziej korzystanych wskaźnikach gospodarczych, wykazujących przekroczenia średnich poziomów we wszystkich sferach obok obszaru Nr 2 były obszary Nr 7 i Nr 8, położone pomiędzy centrum miasta, a obszarami tworzącymi strefy zabudowy przemysłowej (P1 i P2), wokół których również skoncentrowane są podmioty o większej skali działalności, co znajduje odzwierciedlenie we wskaźnikach dotyczących efektywności ekonomicznej.

Tab. 4. Wartości wskaźników delimitacyjnych oraz wskaźnika sumarycznego dla sfery gospodarczej - obszar miejski.

Nr obszaru	Liczba podmiotów gospodarczych na 1000 ludności	Wysokość podatków na 1 przedsiębiorcę	Dynamika kwoty podatku od osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą (2015/2008)	Wskaźnik sumaryczny dla sfery gospodarczej - WSg
1	89,8	10 286,17 zł	140%	1,5
2	91,8	20 867,23 zł	141%	-1,4
3	51,8	16 018,01 zł	173%	0,5
4	81,9	17 931,09 zł	113%	1,5
5	43,5	17 794,23 zł	155%	1,6
6	75,8	17 541,86 zł	137%	0,6
7	74,7	25 071,15 zł	156%	-2,3
8	82,2	19 269,22 zł	170%	-2,0
<i>Średnia - obszar miejski</i>				
	73,0	16 505,17 zł	140%	

### Obszar wiejski

Działalność podmiotów gospodarczych na obszarach wiejskich z uwagi na naturalną charakterystykę funkcjonalną tych obszarów jest zdecydowanie niższa aniżeli na terenie miasta. Z uwagi z specyfikę wskaźnika dynamiki został on wyłączonej z analizy dla obszarów wiejskich – mógłby wpłynąć na znaczące wypaczenia wskaźnika sumarycznego.

Obszarami cechującymi się najwyższym poziomem rozwoju gospodarczego były miejscowości Bożacin, Nowy Folwark oraz Salnia położone na obrzeżach Krotoszyna. O wysokiej pozycji tych obszarów zdecydowały bowiem zarówno wysokie wskaźniki przedsiębiorczości jak i wysoki poziom efektywności dochodowej mierzony wysokością podatku przypadającą na 1 przedsiębiorcę. Przewagą tych obszarów jest ich położenie u granic miasta, w pobliżu ważnych szlaków komunikacyjnych (DK Nr 15, DK Nr 36) i dysponowanie wolnymi terenami sprzyjającymi lokowaniu inwestycji. Miejscowościami o wysokim poziomie wskaźnika sumarycznego są także wsie Wronów i Raciborów, jednak w ich przypadku o poziomie zadecydował tylko jeden ze wskaźników delimitacyjnych.

Obszarami o najmniej rozwiniętej gospodarce są miejscowości Janów, Różopole, Wróżewy, Orpizew oraz Duszna Górka, położone w znacznym oddaleniu od miasta i szlaków komunikacyjnych o znaczeniu ponadlokalnym, co zmniejsza ich atrakcyjność inwestycyjną i determinuje rozwój funkcji rolniczej na tych terenach. Ponadto słaby poziom rozwoju gospodarczego cechował miejscowości Benice, Brzoza, Unistaw, Świnków i Wielowieś.

Tab. 5. Wartości wskaźników delimitacyjnych oraz wskaźnika sumarycznego dla sfery gospodarczej - obszar wiejski.

Obszar	Liczba podmiotów gospodarczych na 100 ludności	Wysokość podatków na 1 przedsiębiorcę	Wskaźnik sumaryczny dla sfery gospodarczej – WSg
Baszyny	4,1	13 805,86 zł	-0,3
Benice	2,3	12 163,67 zł	0,9
Biadki	4,0	14 296,00 zł	-0,3
Bożacin	5,1	19 764,46 zł	-1,7
Brzoza	3,6	7 748,50 zł	0,8
Chwaliszew	3,6	12 106,23 zł	0,3
Durzyn	4,7	7 648,00 zł	0,3
Duszna Górka	3,1	7 908,50 zł	1,1
Dzierżanów	2,1	24 046,40 zł	-0,7
Gorzupia	2,9	14 247,71 zł	0,3
Janów	1,3	Tajemnica statystyczna <sup>24</sup>	1,7
Jasne Pole	2,2	15 481,33 zł	0,5
Kobierno	5,6	11 611,30 zł	-0,8
Lutogńew	7,0	5 632,71 zł	-0,7
Nowy Folwark	4,5	24 169,17 zł	-2,0
Orpiszew	2,9	7 906,78 zł	1,2
Osusz	6,2	6 660,00 zł	-0,4
Raciborów	8,8	4 186,40 zł	-1,5
Romanów	6,3	7 653,43 zł	-0,6
Roszki	2,7	16 042,69 zł	0,2
Różopole	3,4	4 136,64 zł	1,5
Salnia	5,7	16 757,15 zł	-1,6
Smoszew	4,3	11 062,58 zł	0,0
Świnków	3,0	9 791,44 zł	0,9
Tomnice	7,0	8 684,35 zł	-1,1
Unisław	5,1	2 293,25 zł	0,8
Ustków	3,8	9 586,75 zł	0,5
Wielowieś	2,0	12 937,33 zł	1,0
Wronów	0,5	Tajemnica statystyczna	-1,7
Wróżewy	2,6	7 886,75 zł	1,4
<i>Średnia – obszar wiejski</i>	<i>3,99</i>	<i>11 438,07 zł</i>	

<sup>24</sup> Miejsca oznaczone „tajemnicą statystyczną” dotyczą danych, które nie mogą zostać opublikowane z uwagi na fakt, iż istnieje jakiegokolwiek prawdopodobieństwo identyfikacji danych wrażliwych osobom postronnym. Zostały one użyte jedynie na potrzeby obliczenia wskaźnika sumarycznego.



## Sfera przestrzenno-funkcjonalna

### Obszar miejski

W ramach sfery przestrzenno-funkcjonalnej analizie poddane zostały parametry dotyczące dostępu mieszkańców do poszczególnych usług i obiektów, wpływających na jakość życia mieszkańców danego terenu.

Najwyższy poziom zabezpieczenia potrzeb mieszkańców w sferze przestrzenno-funkcjonalnej cechował obszar Nr 2, który wykazywał ponadprzeciętną wartość wskaźnika dla wszystkich trzech wskaźników na tle innych obszarów miasta. Innymi obszarami o relatywnie dobrej sytuacji były obszary Nr 1, Nr 3 oraz Nr 6.

Największe trudności w bieżącym funkcjonowaniu dotyczą mieszkańców obszar Nr 8, którzy posiadają relatywnie ograniczony dostęp do obiektów infrastruktury społecznej, a przy tym przez teren obszaru nie przebiega żadna linia komunikacji publicznej, co dodatkowo znacząco utrudnia mieszkańcom korzystanie z usług publicznych zlokalizowanych w innych częściach miasta, a przy tym ogranicza ich mobilność. Innymi obszarami o pewnych barierach w sferze przestrzenno-funkcjonalnej są obszary Nr 4 i Nr 5 położone w północno-zachodniej części miasta. Obszary te cechują się ograniczoną dostępnością do lekarzy rodzinnych, obiektów infrastruktury społecznej, a także niewielką liczbą kursów komunikacji miejskiej, co biorąc pod uwagę ich oddalenie od funkcjonalnego centrum stanowi zjawisko problemowe dla mieszkańców, wymuszające konieczność korzystania z indywidualnych środków transportu.

Tab. 6. Wartości wskaźników delimitacyjnych oraz wskaźnika sumarycznego dla sfery przestrzenno-funkcjonalne - obszar miejski.

Nr obszaru	Liczba lekarzy na 1000 mieszkańców	Liczba kursów komunikacji miejskiej tygodniowo na 1000 mieszkańców	Liczba obiektów infrastruktury usług społecznych na 1000 mieszkańców	Wskaźnik sumaryczny dla sfery przestrzenno-funkcjonalnej - WSpf
1	0,3	169	2,1	-0,5
2	4,6	111	2,1	-2,6
3	2,3	245	1,0	-0,6
4	0,4	96	1,6	1,3
5	0,8	14	2,0	1,2
6	0,4	71	2,7	-0,6
7	3,7	32	1,5	0,2
8	2,3	0	1,4	1,7
<i>Średnia - obszar miejski</i>				
	1,2	99	1,9	

Opracowanie	
-------------	---

### Obszar wiejski

Z uwagi na fakt, iż większość potrzeb mieszkańców realizowana jest w większych miejscowościach i w Krotoszynie wskaźniki sfery przestrzenno-funkcjonalnej na obszarach wiejskich cechują się wyraźnym zróżnicowaniem wewnętrznym jak i w stosunku do obszarów położonych w mieście. Przykładem może być wskaźnik dotyczący liczby lekarzy rodzinnych przypadających na każdych 100 mieszkańców – większość usług w tym zakresie realizowana jest w przychodniach zlokalizowanych w Krotoszynie – dlatego też jedynie w dwóch miejscowościach Biadkach oraz Orpiszewie mieszczą się placów służby zdrowia, gdzie świadczone są usługi w tym zakresie.

Miejscowościami w których mieszkańcy nie posiadają dostępu do obiektów infrastruktury usług społecznych są: Durzyn, Raciborów oraz Wronów, z kolei poniżej średniej dla tego wskaźnika uplasowały się miejscowości: Biadki, Brzoza, Chwaliszew, Gorzupia, Jasne Pole, Kobierno, Orpiszew, Raszki, Świnków i Ustków.

Ograniczony dostęp do placówek ochrony zdrowia jak i obiektów infrastruktury społecznej wpływa na jakość życia osób zamieszkujących dany obszar gminy, dlatego też niezwykle istotną rolę na terenach o niewystarczającym poziomie rozwoju infrastruktury i usług pełni dostępność komunikacji publicznej. Obszarami na terenie których nie są świadczone usługi komunikacji publicznej są miejscowości Osusz oraz Salnia, położone w bezpośrednim sąsiedztwie Krotoszyna, przez co mieszkańcy zmuszeni są do korzystania z indywidualnych form transportu.

Miejscowościami o ograniczonej liczbie kursów komunikacji, a przy tym wykazujących niski poziom dostępności do obiektów i usług społecznych i zdrowotnych są takie miejscowości jak Chwaliszew, Benice, Brzoza, Biadki, Gorzupia, Kobierno, Lutogniew, Raszki, Świnków, Wielowieś i Wróżewy. Znaczna część tych miejscowości położona jest w znacznym oddaleniu od Krotoszyna, co przy niewielkiej liczbie kursów, przy nieposiadaniu prywatnych środków transportu znacząco ogranicza mobilność mieszkańców. Podejmując działania w sferze rozwoju przestrzenno-funkcjonalnego należy mieć na uwadze poprawę skomunikowania tych miejscowości, a w racjonalnych ekonomicznie i funkcjonalnie przypadkach także rozwoju obiektów społecznych na tych obszarach, które umożliwią mieszkańcom dogodny dostęp do podstawowych usług.

Za zjawisko pozytywne należy uznać przeciętnie wyższą liczbę kursów w miejscowościach o zupełnym braku dostępu do usług lekarzy rodzinnych i obiektów infrastruktury społecznej jak Durzyn, Raciborów oraz Wronów.

Opracowanie	
-------------	---

Tab. 7. Wartości wskaźników delimitacyjnych oraz wskaźnika sumarycznego dla sfery przestrzenno-funkcjonalne – obszar wiejski.

Obszar	Liczba lekarzy na 100 mieszkańców	Liczba kursów komunikacji miejskiej tygodniowo na 100 mieszkańców	Liczba obiektów infrastruktury usług społecznych na 100 mieszkańców	Wskaźnik sumaryczny sfery przestrzenno-funkcjonalnej - WSpf
Baszyny	0	4,1	1,2	-0,7
Benice	0	2,1	0,8	0,9
Biadki	0,07	1,7	0,5	-0,6
Bożacin	0	2,8	1,1	0,1
Brzoza	0	1,8	0,7	1,1
Chwaliszew	0	0,6	0,5	2,0
Durzyn	0	5,8	0,0	0,5
Duszna Górka	0	6,2	1,5	-2,3
Dzierżanów	0	3,3	0,8	0,2
Gorzupia	0	1,1	0,4	1,9
Janów	0	6,6	1,3	-2,1
Jasne Pole	0	3,0	0,4	1,1
Kobierno	0	1,1	0,6	1,7
Lutogńew	0	1,3	0,9	1,1
Nowy Folwark	0	3,8	3,0	-3,6
Orpiszew	0,16	2,3	0,7	-4,2
Osusz	0	0,0	1,8	0,2
Raciborów	0	6,2	0,0	0,3
Romanów	0	7,1	0,9	-1,6
Roszki	0	1,7	0,5	1,6
Różopole	0	3,1	1,2	-0,4
Salnia	0	0,0	0,9	1,7
Smoszew	0	3,6	1,1	-0,4
Świnków	0	1,9	0,6	1,3
Tomnice	0	2,4	1,5	-0,5
Unisław	0	8,9	1,3	-3,0
Ustków	0	3,3	0,5	0,9
Wielowieś	0	1,5	0,9	1,0
Wronów	0	3,5	0,0	1,5
Wróżewy	0	1,3	1,3	0,4
<i>Srednia – obszar wiejski</i>	<i>0,017</i>	<i>2,10</i>	<i>0,74</i>	

## Sfera techniczna

### Obszar miejski

Wskaźnikiem użytym do oceny poziomu rozwoju poszczególnych obszarów miasta w sferze technicznej jest wiek budynków mieszkaniowych, który pozwala w sposób przybliżony na dokonanie oceny potencjalnych potrzeb remontowych budynków w zakresie ich ocieplenia, modernizacji elementów konstrukcji czy też instalacji. Obszarami o najwyższym udziale substancji budowlanej powstałej przed 1989 r., przekraczającymi średni poziom dla miasta są obszary Nr 1, Nr 3, Nr 4, Nr 5, a także obszar Nr 7. Obszary Nr 3, Nr 5 i Nr 7 stanowią osiedla o znaczącym udziale zabudowy wielorodzinnej – bloków wybudowanych w II połowie XX. wieku, uzupełnianej na obrzeżach zabudową jednorodziną również powstałą we wskazanym okresie. Obszar Nr 1 stanowi centrum miasta z częściową zabudową historyczną - kamienicami skoncentrowanymi wokół rynku, uzupełnianą na południu i zachodzie zabudową blokową i jednorodziną z różnych okresów. Obszar Nr 4 skupia osiedla o zabudowie jednorodzinnej oraz szeregowej.

Najmłodszymi osiedlami są osiedla Nr 2 i Nr 8 położone w południowo-zachodniej części miasta w których znaczną część terenu zajmują tereny usługowo-produkcyjne uzupełniane zabudową jednorodziną.

Tab. 8. Wartości wskaźników delimitacyjnych oraz wskaźnika sumarycznego dla sfery technicznej – obszar miejski.

Nr obszaru	Liczba budynków mieszkalnych wybudowanych przed 1989 r. w ogólnej liczbie budynków mieszkalnych (w %)	Wskaźnik sumaryczny dla sfery technicznej - WSt
1	73,2	0,5
2	48,8	-1,6
3	83,0	1,3
4	68,0	0,0
5	68,1	0,0
6	53,7	-1,2
7	84,3	1,4
8	61,7	-0,5
<i>Średnia - obszar miejski</i>		<i>64,3</i>

### Podrozdział 4.3 Podsumowanie delimitacji – wybór obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji

Z uwagi na odmienną charakterystykę funkcjonalną obszarów wiejskich oraz obszarów miejskich obszar zdegradowany Gminy Krotoszyn składa się z podobszarów stanowiących zarówno obszary statystyczne położone w granicach Krotoszyna, jak i obszarów obejmujących zamieszkałe tereny miejscowości położonych w części gmin o charakterze wiejskim, które w przeprowadzonej analizie wskaźnikowej osiągnęły najwyższy poziom koncentracji zjawisk problemowych.

Zsumowanie wystandaryzowanych wskaźników delimitacyjnych umożliwiło stworzenie indeksu zbiorczego, na podstawie którego wykonany został ranking obszarów miasta oraz ranking miejscowości, wskazujący poziom natężenia zjawisk kryzysowych w poszczególnych obszarach w sferach: społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej. Obszary o wartościach najwyższych stanowią obszary o najwyższym poziomie degradacji, tzn. o natężeniu problemów znacznie przekraczającym przeciętny poziom dla miasta lub obszarów wiejskich gminy. Wyniki indeksu zbiorczego, zostały przedstawione w poniższych tabelach.

Tab. 9. Wynik delimitacji dla obszaru miejskiego - podsumowanie wyników wskaźników sumarycznych (indeks zbiorczy).

Nr obszaru	WSKAŹNIK SUMARYCZNY				INDEKS ZBIORCZY (WSi)
	Sfera społeczna (WSs)	Sfera gospodarcza (WSg)	Sfera przestrzenno-funkcjonalna (WSpf)	Sfera techniczna (WSt)	
1	10,4	1,5	-0,5	0,5	11,8
3	3,9	0,5	-0,6	1,3	5,1
5	-0,9	1,6	1,2	0,0	1,9
4	-4,3	1,5	1,3	0,0	-1,5
7	-2,5	-2,3	0,2	1,4	-3,2
8	-2,7	-2,0	1,7	-0,5	-3,5
6	-3,0	0,6	-0,6	-1,2	-4,2
2	-0,9	-1,4	-2,6	-1,6	-6,4

Tab. 10. Wynik delimitacji dla obszaru wiejskiego - podsumowanie wyników wskaźników sumarycznych (indeks zbiorczy).

Obszar	WSKAŹNIK SUMARYCZNY			INDEKS ZBIORCZY (WSi)
	Sfera społeczna (WSs)	Sfera gospodarcza (WSg)	Sfera przestrzenno-funkcjonalna (WSpf)	
<i>Wronów</i>	8,0	-1,7	1,5	7,9
<i>Benice</i>	4,3	0,9	0,9	6,1
<i>Raciborów</i>	7,0	-1,5	0,3	5,8
<i>Wielowieś</i>	2,6	1,0	1,0	4,6
<i>Ustków</i>	2,7	0,5	0,9	4,0
<i>Gorzupia</i>	1,5	0,3	1,9	3,7
<i>Kobierno</i>	2,2	-0,8	1,7	3,1
<i>Świnków</i>	0,7	0,9	1,3	3,0
<i>Brzoza</i>	0,4	0,8	1,1	2,3
<i>Chwaliszew</i>	-0,1	0,3	2,0	2,1
<i>Jasne Pole</i>	0,4	0,5	1,1	2,0
<i>Rozki</i>	0,2	0,2	1,6	1,9
<i>Biadki</i>	2,0	-0,3	-0,6	1,1
<i>Unisław</i>	2,6	0,8	-3,0	0,4
<i>Duszna Górka</i>	0,4	1,1	-2,3	-0,8
<i>Baszyny</i>	0,2	-0,3	-0,7	-0,9
<i>Różopole</i>	-2,3	1,5	-0,4	-1,2
<i>Orpiszew</i>	1,4	1,2	-4,2	-1,6
<i>Dzierżanów</i>	-1,5	-0,7	0,2	-1,9
<i>Durzyn</i>	-2,8	0,3	0,5	-2,0
<i>Smoszew</i>	-1,7	0,0	-0,4	-2,1
<i>Lutogniew</i>	-2,7	-0,7	1,1	-2,3
<i>Wróżewy</i>	-4,9	1,4	0,4	-3,2
<i>Janów</i>	-3,0	1,7	-2,1	-3,3
<i>Tomnice</i>	-1,8	-1,1	-0,5	-3,5
<i>Bożacin</i>	-2,2	-1,7	0,1	-3,8
<i>Nowy Folwark</i>	0,6	-2,0	-3,6	-5,0
<i>Salnia</i>	-6,1	-1,6	1,7	-6,0
<i>Romanów</i>	-4,0	-0,6	-1,6	-6,2
<i>Osusz</i>	-7,8	-0,4	0,2	-8,0

Zgodnie z przedstawionymi powyżej wynikami analizy delimitacyjnej za części **obszaru zdegradowanego** położone na terenie miasta Krotoszyn należy uznać teren tworzący śródmieście tj. **Obszar Nr 1 oraz Obszar Nr 3**. Obszary te będą w dalszej części będą nazywane również nazwą zwyczajową, Obszar Nr 1 oznaczany będzie jako Rejon „Centrum miasta”, Obszar Nr 3 z kolei nazywany będzie Rejonem „Konstytucji 3 Maja i Fabrycznej”.

W części wiejskiej gminy widoczna jest wyraźna przestrzenna koncentracja miejscowości o najwyższym poziomie występowania zjawisk kryzysowych skupiona w północno-zachodniej części gminy. W tym rejonie gminy położonych jest 5 miejscowości, które wykazywały najwyższe wartości indeksu zbiorczego, ze szczególnie wysokim natężeniem problemów natury społecznej. Były to miejscowości **Wronów, Benice, Raciborów, Wielowieś, Ustków**. Do miejscowości tych dołączony został obszar miejscowości **Unisław**, który z uwagi na wysoki poziom przekroczeń wskaźnika sumarycznego dla sfery społecznej i w sferze gospodarczej, a przede wszystkim położenie i tożsamy do ww. miejscowości charakter funkcjonalny współtworzy z nimi **obszar zdegradowany położony na terenach wiejskich gminy**.

Obszar będący w stanie kryzysowym charakteryzuje się koncentracją negatywnych zjawisk społecznych, współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w co najmniej jednej z następujących sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej. Wymienione powyżej obszary uznane jako obszar zdegradowany w Gminie Krotoszyn cechowały się szczególną koncentracją problemów natury społecznej takich jak: bezrobocie, w tym bezrobocie długotrwałe, wysoki udział ludności korzystającej z pomocy społecznej, ujemna dynamika liczby ludności, a także niski poziom zaangażowania obywatelskiego mieszkańców wyrażanego poprzez uczestnictwo w wyborach samorządowych. Ponadto każdy z tych obszarów wykazywał przekroczenia wskaźników w sferze gospodarczej i/lub sferze przestrzenno-funkcjonalnej oraz/lub sferze technicznej, co stanowi wystarczającą przesłankę dla uznania wskazanych obszarów za obszary zdegradowane.

Obszary wskazane w drodze delimitacji jako obszary zdegradowane wykazują szczególną koncentrację problemów i zjawisk kryzysowych w porównaniu do pozostałych obszarów miasta i gminy. Ponadto tereny te posiadają szczególne znaczenie dla prawidłowego rozwoju lokalnego. Obszary położone w Krotoszynie stanowią funkcjonalne centrum miasta i gminy, koncentrując funkcje administracyjne, kulturalne, rekreacyjne, handlowe, usługowe, a także reprezentacyjne o wymiarze gminnym.

Miejscowości Wronów, Benice, Raciborów, Wielowieś, Ustków oraz Unisław stanowią w znacznej mierze obszary po byłych Państwowych Gospodarstwach Rolnych (tzw. obszary „popegeerowskie”), na których w skutek transformacji gospodarczej po 1989 r. doszło do wielowymiarowego zaburzenia funkcjonowania lokalnych społeczności. Drastyczny spadek zatrudnienia oraz niemożność odnalezienia się w nowych realiach gospodarczych doprowadziły do wykluczenia znacznej części mieszkańców tych obszarów, wystąpienia problemów natury społecznej, a także utrwalenia negatywnych wzorców funkcjonowania w życiu społecznym, w tym obecnego w świadomości mieszkańców przeświadczenia o braku perspektyw zawodowych i życiowych. Wieloletni brak możliwości finansowych i organizacyjnych

prowadzenia skutecznej interwencji publicznej na tych obszarach doprowadził do trwałego zahamowania jego rozwoju i utrwalenia stanu kryzysowego.

Odnowa ww. obszarów w wymiarze społecznym, gospodarczym, przestrzennym i architektonicznym stanowi zatem warunek konieczny dla zrównoważonego rozwoju gminy w kolejnych latach i poprawy jakości życia osób zamieszkujących obszar zdegradowany jak i mieszkańców całej gminy. Podjęcie działań rewitalizacyjnych stanowi warunek niezbędny dla dalszego przełamania utrwalonych barier społecznych i mentalnych oraz zmiany świadomości mieszkańców, a tym samym dla ich ponownego włączenia w życie społeczne i gospodarcze. Z uwagi na powyższe **za obszar rewitalizacji należy uznać obszar miasta i gminy w pełni odpowiadający zasięgowi granic obszaru zdegradowanego.**

**Obszar rewitalizacji Gminy Krotoszyn** tworzą zatem miejscowości:

- **Wronów,**
- **Benice,**
- **Raciborów,**
- **Wielowieś,**
- **Ustków oraz**
- **Unisław,**

a także obszary położone w mieście Krotoszyn takie jak:

- **Rejon „Centrum miasta” (Obszar Nr 1),**
- **Rejon „Konstytucji 3 Maja i Fabrycznej” (Obszar Nr 3),**

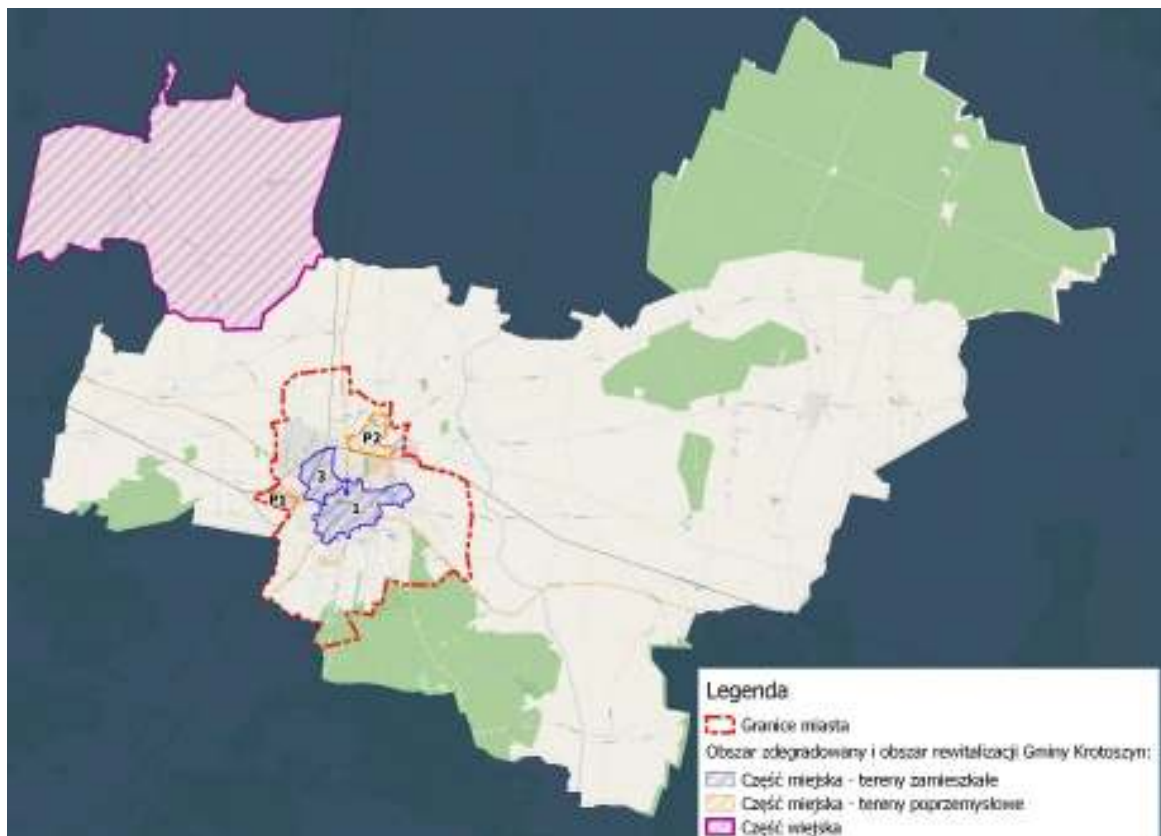
oraz z uwagi na znaczące nagromadzenie problemów natury przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej oraz technicznej, jak i niewykorzystany potencjał gospodarczy do obszaru rewitalizacji zaliczone zostały także dwa niezamieszkałe obszary przemysłowe:

- **Obszar P1 położony w rejonie ulic Magazynowej i Zamkowy Folwark;**
- **Obszar P2 położony w rejonie ul. Przemysłowej.**

Działania prowadzone na tych obszarach w ramach polityki rewitalizacji przyczynią się do przeciwdziałania negatywnym zjawiskom społecznym, w tym w szczególności do ograniczenia występowania zjawiska bezrobocia i ubóstwa na obszarze miasta i gminy.



Mapa 3. Zasięg przestrzenny obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Krotoszyn w podziale na część miejską i część wiejską gminy.



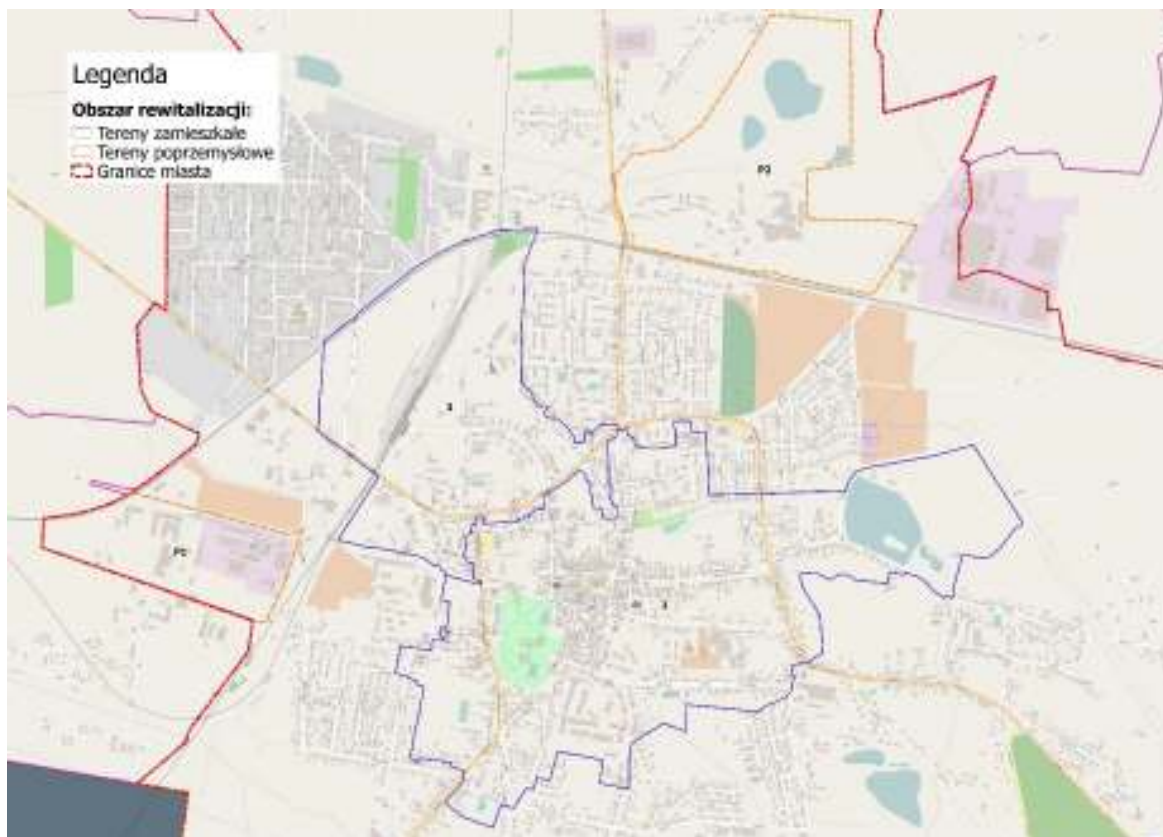
Źródło: opracowanie własne. Podkład mapy: Open Street Map

Opracowanie





Mapa 5. Obszar rewitalizacji - część położona na obszarze miasta Krotoszyn.



Źródło: opracowanie własne. Podkład mapy: Open Street Map

## Rozdział 5 Pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji

Przeprowadzone otwarte spotkania konsultacyjne, były wyjątkową okazją do poznania opinii mieszkańców nt. obszarów rewitalizacji i pogłębienia przeprowadzonej diagnozy statystycznej o czynnik jakościowy, wglębienie się w specyfikę obszaru, która płynęła z wniosków i spostrzeżeń zgłaszanych przez mieszkańców. Ponadto przeprowadzono inwentaryzację terenową, w celu pogłębienia analizy o spostrzeżenia dotyczące jakości zastanych rozwiązań przestrzenno-funkcjonalnych, stanu środowiska jak i stanu jakościowego i technicznego infrastruktury położonej na obszarze rewitalizacji. Analiza pogłębiona stanowi zatem próbę oddania charakteru obszaru rewitalizacji, poprzez wskazanie jego głównych potrzeb, niedoborów jak i wyzwań rozwojowych, które w nadchodzących latach będą decydowały o jego potencjale społeczno-gospodarczym i dalszych możliwościach rozwoju.

Z uwagi na wyraźne, występujące różnice funkcjonalne analiza została wykonana odrębnie dla obszaru miejskiego i odrębnie dla obszaru wiejskiego.

### Obszar miejski

Obszar wskazany do rewitalizacji na terenie miasta Krotoszyn stanowi ściśle historyczne i funkcjonalne centrum Krotoszyna, w którym wytworzył się historyczny układ przestrzenny miasta, a współcześnie zlokalizowane są najważniejsze obiekty zabytkowe oraz większość obiektów użyteczności publicznej.

Reprezentacyjny charakter tego obszaru i jego potencjał nie jest w pełni pożytkowany z uwagi na fakt, iż obszar ten cechuje się ponadprzeciętną koncentracją zjawisk niekorzystnych społecznie, co wpływa na jego niską atrakcyjność osiedleńczą i negatywny odbiór przez mieszkańców.

Część miejską obszaru rewitalizacji zamieszkuje łącznie 8 956 osób, co stanowi około 22,1% ludności gminy. W latach 2010-2015 z obszaru Śródmieścia ubyło 7,57% mieszkańców, czyli 733 osoby. Powodem jest z jednej strony relatywnie niska atrakcyjność obszaru i powiązany z tym odpływ bardziej zamożnych mieszkańców na obrzeża miasta, z drugiej zaś widoczne zmiany struktury demograficznej i postępujące starzenie się społeczeństwa. Zmiana struktury wiekowej dokonująca się także na obszarze rewitalizacji pociąga za sobą liczne skutki natury społecznej i gospodarczej, jak np. wzrost obciążenia demograficznego, czy też konieczność zabezpieczenia rosnących potrzeb natury infrastrukturalnej i usługowej, w tym medycznej i opiekuńczej, dostosowanej do potrzeb osób w wieku emerytalnym. Ważna jest także podejmowanie działań służących aktywizacji osób w wieku emerytalnym oraz ich włączenia w życie społeczne dzielnicy i miasta. Szczególnie ważna w tym aspekcie jest realizacja projektów międzypokoleniowej współpracy, która uczy wzajemnego szacunku, zrozumienia przedstawicieli innej generacji, a także daje poczucie „bycia potrzebnym”.

Przeciwdziałanie negatywnym zmianom demograficznym powinno być równocześnie oparte na stworzeniu odpowiedniego zaplecza dla młodych rodzin, szczególnie w sferze usług opiekuńczych, przedszkolnych i edukacyjnych o odpowiednim standardzie i jakości nauczania (opieki). Konieczne jest

Opracowanie



doinwestowanie istniejących placówek, aby liczba miejsc odpowiadała liczbie dzieci chcących uczęszczać do danego żłobka, przedszkola czy szkoły. Jest to tym bardziej istotne, iż do placówek oświatowych położonych w centrum miasta uczęszczają nie tylko dzieci z obszaru rewitalizacji, ale także te zamieszkujące inne obszary miasta i gminy.

Łącznie 3,71% ludności obszaru rewitalizacji stanowią osoby bezrobotne, z czego około połowę (50,9%) stanowią osoby bezrobotne długotrwale, tzn. pozostające bez zatrudnienia dłużej niż 12 miesięcy. Bezrobocie długotrwale jest wysoce niekorzystne społecznie, wpływa bowiem zarówno na warunki bytowe rodziny (długotrwały brak stałego wynagrodzenia, uzależnienie finansowe od transferów z pomocy społecznej) jak i na kondycję psychologiczną i społeczną osoby pozostającej bez pracy (pojawienie się apatii, zniechęcenia, zanik posiadanych kwalifikacji i ich niedostosowanie do zmieniających się w wykonywanym zawodzie technologii i standardów). Czynniki te pogłębiają stan wykluczenia zawodowego i społecznego, często prowadząc do pojawienia się zjawisk niekorzystnych społecznie: patologii, zatrudnienia w „szarej strefie” czy bezdomności. Nie dziwi zatem równocześnie wysoki udział osób korzystających z usług pomocy społecznej 4,58% ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji korzysta z pomocy Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krotoszynie. Za pozytyw należy uznać fakt, iż w latach 2010-2015 dynamika wskaźnika bezrobocia oraz wskaźnika osób korzystających z pomocy społecznej była ujemna i wykazywała spadek o odpowiednio -34% i -13%. Świadczy o postępującej poprawie sytuacji społecznej na tym obszarze, choć tempo tych zmian było zdecydowanie niższe aniżeli średnie tempo dla miasta. Sytuacja ta wskazuje na konieczność zarówno kontynuacji jak i podjęcia dodatkowych działań i inicjatyw społecznych w zakresie aktywizacji społecznej i zawodowej mieszkańców, a także przeciwdziałaniu marginalizacji osób zagrożonych wykluczeniem społecznym zamieszkujących obszar rewitalizacji.

Obszar Śródmieścia to obszar w sposób naturalny narażony na występowanie aktów wandalizmu i czynów przestępczych (kradzieży, włamań, bójek). Wiele z nich jest nieudokumentowanych, dlatego też warto rozwijać sieć monitoringu miejskiego, który umożliwi bieżące śledzenie porządku publicznego na terenie miasta jak i rejestrowanie występów i czynów karalnych, co umożliwi skuteczną i szybką reakcję służb porządkowych. Nie bez znaczenia jest również prewencyjna funkcja sieci kamer monitoringu miejskiego, która odstrasza potencjalnych sprawców, przez co pośrednio wpływa na poprawę bezpieczeństwa w mieście.

Obszar rewitalizacji cechuje się szczególnym nagromadzeniem instytucji publicznych takich jak zespoły szkół, Szpital Powiatowy im. Marcela Nenckiego, Biblioteka Publiczna im. Arkadego Fiedlera, Starostwo Powiatowe, Komenda Powiatowa Policji, Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej, Sąd Rejonowy, Powiatowy Urząd Pracy, Prokuratura Rejonowa, Urząd Skarbowy. Część tych obiektów nie może w pełni efektywnie pełnić swoich funkcji z uwagi na ograniczenia architektoniczne i potrzeby remontowe, szczególnie w zakresie termomodernizacji i uporządkowania otoczenia, w tym zwiększenia dostępności miejsc parkingowych.

Opracowanie



Przykładem potrzeb organizacyjno-funkcjonalnych jest Szpital Powiatowy im. M. Nenckiego. Obecnie oddziały szpitalne Szpitala Powiatowego im. M. Nenckiego w Krotoszynie funkcjonują w dwóch lokalizacjach przy ul. Bolewskiego i przy ul. Mickiewicza. Organizacja pracy w strukturze lokalowej rozproszonej generuje poważne problemy natury organizacyjnej: logistycznej, organizacji pracy personelu i komórek pomocniczych, powielania się komórek w kilku lokalizacjach, a przede wszystkim negatywnie wpływa na poziom bezpieczeństwa zdrowotnego pacjentów. Obok nadmiernego rozproszenia lokalowego placówek SPZOZ w Krotoszynie problemem pozostaje fakt, iż funkcjonują one w obiektach niedostosowanych do prowadzonej działalności – nie spełniają w ten sposób określonych standardów. Koncepcja przekształcenia szpitala zakłada rozbudowę głównej siedziby szpitala przy ul. Mickiewicza obejmującą zagospodarowanie przyległych terenów – reorganizację dróg wewnętrznych z bezpiecznym skomunikowaniem z ulicami miasta Krotoszyna (w tym wyjazd na DK nr 36), budowę parkingów, przebudowę istniejącego zaplecza technicznego, a także aranżację terenów zielonych i małej architektury – z wykorzystaniem dotychczas zaniedbanych terenów przemysłowych. Celem rozbudowy będzie przeniesienie oddziałów z placówki przy ul. Bolewskiego i późniejsze jej przekształcenie w Zakład Opiekuńczo-Leczniczy i Zakład Opieki Paliatywnej. Powstanie nowoczesnego kompleksu budynków użyteczności publicznej w centrum miasta Krotoszyna nie tylko wpłynie na podniesienie jakości usług medycznych świadczonych mieszkańcom całego powiatu i zrationalizuje koszty opieki zdrowotnej, ale też poprawi estetykę i funkcjonalność tego obszaru.

Obszar rewitalizacji w znacznym stopniu pokrywa się także z historycznym obszarem miasta, objętym ochroną konserwatorską. Oprócz okolic zabytkowego Rynku, ciekawym obszarem jest teren pokoszarowy zlokalizowany przy ul. 56 Pułku Piechoty Wielkopolskiej. Przez lata obszar ten był zamknięty dla osób postronnych i ogrodzony płotem. Posiada starą i niezainwentaryzowaną infrastrukturę podziemną, która w każdej chwili grozi poważną awarią sieci kanalizacyjnej bądź wodociągowej. Istniejące obiekty budowlane są nieestetyczne i w części niedopasowane kubaturowo oraz architektonicznie do pobliskiej zabudowy. Teren charakteryzuje się przestarzałym oświetleniem ulicznym oraz zniszczoną nawierzchnią betonową, która jest stopniowo degradowana przez wrastające korzenie drzew. Ponadto podział działek na tym obszarze uniemożliwia skuteczne administrowanie częściami wspólnymi. W obiektach wchodzących w skład kompleksu pokoszarowego mieszczą się ważne instytucje publiczne i społeczne jak Starostwo Powiatowe, Szpital SP ZOZ, Hala sportowa OSiR, Krotoszyński Ośrodek Kultury. Istotnym aspektem rewitalizacji terenu Śródmieścia powinna być odnowa tego terenu, jego uporządkowanie architektoniczne i estetyczne oraz stworzenie reprezentacyjnego miejsca w przestrzeni publicznej o wysokim poziomie ład przestrzennego, które będzie służyło wszystkim mieszkańcom realizującym swoje potrzeby w zlokalizowanych na tym terenie instytucjach.

Śródmieście Krotoszyna cechuje się wysoką koncentracją komunalnych budynków mieszkalnych. Łącznie na obszarze rewitalizacji zlokalizowanych jest 75 takich obiektów, co stanowi 63% łącznego zasobu gminy. Budynki te wykazują znaczne potrzeby remontowe. Wszystkie budynki zostały wybudowane przed 1989 r. , a 97% z nich wciąż jest ogrzewanych paliwem stałym w oparciu o indywidualne źródła ciepła (piece/kotłownie). W znacznej mierze głównym surowcem opałowym jest węgiel, którego spalanie

przyczynia się do powstawania zjawiska, tzw. niskiej emisji, szczególnie dotkliwej dla mieszkańców w okresie zimowym i wysoce szkodliwej dla zdrowia i życia. Biorąc pod uwagę, iż łącznie 75% wszystkich budynków mieszkalnych w Śródmieściu zostało wybudowanych przed 1989 r., a znaczną część stanowią kamienice, to można założyć, iż skala budynków posiadających przestarzałe technologicznie instalacje grzewcze, opalane paliwami stałymi jest wysoka. Spalanie nieefektywnego środowiskowo opału, a także znaczna koncentracja ruchu drogowego na obszarze ścisłego centrum miasta, przy ograniczonej przepustowości ulic przekładają się na negatywny efekt środowiskowy i występowanie znacznych zapyleń i zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego.

Wzmożony ruch komunikacyjny spowodowany jest głównie skoncentrowaniem na obszarze Śródmieścia najważniejszych instytucji i placówek publicznych i komercyjnych, świadczących usługi na poziomie ogólnogminnym, a nawet ponadlokalnym. W godzinach szczytu uciążliwym problemem jest odnalezienie wolnego miejsca parkingowego w pobliżu głównych punktów obsługi mieszkańców (urzędów, placówek medycznych, szkół). Jest to znacząca niedogodność zwłaszcza dla osób starszych i niepełnosprawnych, ale i innych osób odwiedzających centrum miasta. Obciążenie ruchem komunikacyjnym wpływa również na stan jakościowy nawierzchni dróg i infrastruktury drogowej, które wykazują liczne ubytki, często wymagając pilnych prac remontowych.

Ważnym kierunkiem działań w sferze infrastrukturalnej i przestrzenno-funkcjonalnej jest również dbałość o komfort oraz bezpieczeństwo pieszych i rowerzystów. Obecnie znaczna części nawierzchni ciągów pieszych i rowerowych jest zniszczona, widoczne są popękane płyty chodnikowe, urządzenia infrastruktury podziemnej w chodniku powodują nierówności, co ogranicza w sposób znaczący komfort poruszania się osobom starszym, niepełnosprawnym czy osobom spacerującym z dzieckiem w wózku. W niektórych miejscach nie ma możliwości poruszania się rowerami pomimo szerokości chodnika, która to umożliwia, gdyż nie zostały wytyczone odpowiednie trasy wraz ze stosownym oznakowaniem. Przykładem może być ul. Konstytucji 3 Maja, ul. Floriańska czy też ul. Stawna.

Odrębnym zagadnieniem w zakresie rozwoju infrastruktury drogowej jest konieczność modernizacji i stosowanego zagospodarowania głównej arterii centrum miasta, tzn. Alei Powstańców Wielkopolskich. Aleje Powstańców Wielkopolskich były niegdyś reprezentacyjną ulicą miasta, między innymi ze względu na swoje rozmiary oraz zabytkowe obiekty mieszczące się w ich obrębie. Organizowano tam defilady wojskowe i przemarsze, a znajdujący się pośrodku ciąg pieszy był miejscem rodzinnych spacerów. Obecnie ulica posiada bardzo zniszczoną nawierzchnię brukową, wykazującą liczne ubytki a infrastruktura podziemna jest w fatalnym stanie. Odczuwalny jest brak elementów małej architektury jak i niewystarczająca dbałość o zielen miejską, co wpływa na pogarszającą się estetykę tego miejsca. Inwestycja w modernizację Alei powinna wykraczać poza ramy standardowej inwestycji drogowej, powinna stać się impulsem dla jej ponownego „otwarcia” na mieszkańców. Aleje stanowią naturalne i historyczne połączenie ścisłego centrum miasta i Rynku z obiektami o charakterze rekreacyjnym położonymi na Błoniach. Tworzą swoiste pasmo funkcjonalne, które przy odpowiednim zagospodarowaniu może okazać się kluczowym punktem integracji i koncentracji życia społecznego i kulturalnego miasta. Miejscem kreatywnym, sprzyjającym powstawaniu nowych inicjatyw

obywatelskich i kulturalnych, również w oparciu o już funkcjonujące przy ulicy podmioty, np. Kino Przedwiośnie czy Zespół Szkół Nr 3.

Strefa integracji i aktywizacji społecznej, która mogłaby zostać wykreowana po odpowiednim zagospodarowaniu Alei Powstańców Wielkopolskich powinna mieć swoje przedłużenie poprzez ul. Stawną obejmując teren krotoszyńskich Błoni. Ten wysoce atrakcyjny teren miejski pozostaje nieuporządkowany i niezagospodarowany, co uniemożliwia jego pełne wykorzystanie na potrzeby rekreacyjno-turystyczne. Tereny wokół Jeziora Odrzykowskiego oraz obiekty sportowe położone przy ul. Sportowej sprzyjają aktywnemu wypoczynkowi jak i organizacji wydarzeń plenerowych (pikników rodzinnych, targów śniadaniowych, wydarzeń sportowych i kulturalno-artystycznych). Konieczne jest prowadzenie działań w sposób dwutorowy – z jednej strony skoncentrowanych na stopniowej rozbudowie infrastruktury – z drugiej zaś na organizacji i promowaniu wydarzeń plenerowych ukierunkowanych na wzrost aktywności fizycznej mieszkańców, ich integrację jak i poprawę oferty i możliwości spędzania wolnego czasu z rodziną i przyjaciółmi.

Terenami sprzyjającymi rekreacji i integracji mieszkańców powinny stać się także parki i skwery miejskie, jak np. Park im. Wojska Polskiego, Park Dworcowy, czy Park Integracji Europejskiej. Głównymi deficytami tych terenów jest nieuporządkowana zieleń oraz niedobór małej architektury, służącej wypoczynkowi i aktywnemu spędzaniu czasu. Wyposażenie tych miejsc w nowe ławki, kwietniki i inne elementy infrastruktury poprawi ład przestrzenny miasta jak również może stanowić przyczynek do organizacji nowych mikro-inicjatyw społecznych i kulturalnych w tych lokalizacjach.

Obszar rewitalizacji to także znacznej koncentracji podmiotów gospodarczych. Na każdych 1000 mieszkańców przypada około 77 podmiotów gospodarczych. Jednak z uwagi na ich główne skoncentrowanie w sektorze usług o niskiej wartości dodanej jak i niewielkiego handlu detalicznego, ich efektywność jest relatywnie niska. Konieczne jest zatem tworzenie inicjatyw, które promowałyby nowe formy kooperacji i współdziałania pomiędzy przedsiębiorcami, a także promowały lokalne firmy na rynku lokalnym i zewnętrznym.

Istotną kwestią dla rozwoju gospodarczego obszaru i gminy jest także stworzenie odpowiedniego zaplecza infrastrukturalnego dla prowadzenia działalności gospodarczej. Ważnym aspektem w tym kontekście jest poprawa warunków prowadzenia działalności gospodarczej na terenie targowiska miejskiego, którego wyposażenie ulega stopniowej degradacji, a warunki sanitarne nie odpowiadają obecnym standardom. Szansą dla rozwoju rynku pracy i wzrostu gospodarczego całego miasta jest wykorzystanie terenów typu *brownfield* i stworzenie atrakcyjnej oferty dla lokalizowania się nowych przedsiębiorstw. W tym celu w ramach granic obszaru rewitalizacji włączone zostały dwa obszary przemysłowe zlokalizowane przy ul. Przemysłowej (P2) oraz przy ulicach Zamkowy Folwark i Magazynowej (P1). Obszary te są częściowo zainwestowane, jednak przy stworzeniu odpowiednich rozwiązań infrastrukturalnych, szczególnie ich lepszym skomunikowaniu i uzupełnieniu deficytów w uzbrojeniu, mogą stać się ważnymi strefami aktywizacji gospodarczej na terenie miasta. Przyciągnięcie

Opracowanie





nowych inwestorów rozwiązałyby problem nieużytkowanych terenów gospodarczych, zwiększając tym samym ład przestrzenny miasta, a także wytworzyłyby impuls rozwojowy na lokalnym rynku pracy.

### Obszar wiejski

Obszar rewitalizacji w części położonej na terenie wiejskim obejmuje sześć miejscowości położonych w północno-zachodniej części gminy: Wronów, Benice, Raciborów, Wielowieś, Ustków oraz Unisław. Zabudowa wszystkich wsi jest skoncentrowana, wielodrożnicowa. Obszar ten łącznie zamieszkuje 1 447 osób, co stanowi niecałe 3,6% ludności Gminy Krotoszyn ogółem. Największymi wsiami są Benice (372 mieszkańców) i Wielowieś (441 mieszkańców) i to w nich koncentrują się główne funkcje obszaru. W Benicach zlokalizowany jest bowiem zabytkowy kościół parafialny pw. Św. Mikołaja, market Dino czy agencja pocztowa, w Wielowsi również znajduje się zabytkowy, drewniany kościół pw. Wszystkich Świętych.

Północno-zachodni rejon gminy, co wykazała delimitacja, cechuje się szczególnym nagromadzeniem problemów natury społecznej. Jest to obszar rolniczy, o wysokiej klasie bonitacyjnej gleb, w znacznej części obejmujący tereny po byłych Państwowych Gospodarstwach Rolnych. Poziom bezrobocia dla całego obszaru sięga tu 3,73%, z czego 49,06% stanowią osoby bezrobotne. Usługami pomocy z MGOPS objętych jest 3,18% ludności.

Utrzymujące się negatywne zjawiska społeczne na tym obszarze, skutkują poczuciem rezygnacji wśród mieszkańców obszaru i ich niskim zaangażowaniem obywatelskim i społecznym. Ponadto przebywanie w środowiskach dysfunkcyjnych często skutkuje dziedziczeniem negatywnych wzorców funkcjonowania, co ogranicza skuteczność prowadzonych działań w zakresie pomocy społecznej. Konieczne jest prowadzenie działań służących przeciwdziałaniu zjawisku wykluczenia społecznego osób zamieszkujących obszar rewitalizacji, a także podejmowanie przedsięwzięć społecznych i edukacyjnych, które zwiększą szanse edukacyjne i zawodowe osobom młodym, w tym szczególnie dzieciom pochodzącym z rodzin dysfunkcyjnych i patologicznych. Konieczne jest stworzenie warunków i szansy dla ich rozwoju i wyrwania się poza mentalne bariery ich środowiska.

Znaczącym problemem w próbach aktywizacji mieszkańców, w tym szczególnie dzieci i młodzieży jest brak odpowiedniego zaplecza infrastruktury społecznej, w tym także rekreacyjnej. Jediną placówką edukacyjną zlokalizowaną na obszarze rewitalizacji jest Zespół Szkół im. Jana Pawła II w Benicach, w skład którego wchodzi szkoła podstawowa i gimnazjum. Przy szkole zlokalizowany jest plac zabaw i boisko szkolne. Kolejne boisko i plac zabaw znajdują się w Wielowsi, a w Unisławiu zlokalizowany jest jedynie plac zabaw. Pozostałe miejscowości nie posiadają infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, a ta istniejąca nie jest wystarczająca. W opiniach mieszkańców widoczna jest potrzeba organizacji miejsca spotkań i rekreacji, szczególnie dla dzieci oraz przestrzeni, która mogłaby posłużyć integracji mieszkańców i organizacji głównych wydarzeń plenerowych i artystyczno-kulturalnych w życiu wsi. Jest to tym bardziej istotne, iż miejscowości te znajdują się w znacznym oddaleniu od większych ośrodków co stanowi poważną barierę komunikacyjną i uniemożliwia korzystanie z infrastruktury zlokalizowanej poza

miejszem zamieszkania. Tym bardziej, iż do każdej miejscowości autobus linii nr 4 robi zaledwie 7 kursów tygodniowo.

Problemem wpływającym na bieżące funkcjonowanie i bezpieczeństwo mieszkańców jest stan dróg i poboczy. Nieliczne drogi posiadają utwardzone pobocze o dobrym stanie nawierzchni. Brak chodników czy ścieżek rowerowych w znaczący sposób utrudnia komunikację osobom niezmotoryzowanym. Dodatkowo w wielu miejscach istniejące pobocze uniemożliwia poruszanie się pieszych, zmuszając ich do korzystania z pasa jezdni, co powoduje duże zagrożenie dla ich bezpieczeństwa. Część dróg na terenach zabudowanych nie posiada także oświetlenia lub oprawy oświetleniowe są przestarzałe i wymagają wymiany. przy drodze Unisław Wielowieś.

Z uwagi na rozproszenie zabudowy sieć infrastruktury technicznej była rozwijana w sposób zdecydowanie ograniczony na tych terenach. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krotoszyn na terenie obszaru rewitalizacji planuje się budowę sieci kanalizacji zbiorczej w miejscowościach: Benice, Wielowieś, Wronów i Unisław oraz realizację dla tych miejscowości grupowej oczyszczalni ścieków w Wielowosi. Stworzenie infrastruktury sieci kanalizacyjnej skutkowałoby dodatnim efektem środowiskowym, poprawą jakości życia mieszkańców i ograniczeniem szkodliwych przecieków nieczystości do gleb i wód powierzchniowych ze zbiorników asenizacyjnych.

Zgodnie z postanowieniami Studium w miejscowościach Benice, Ustków oraz Wielowieś rozważa się ustanowienie strefy ochrony konserwatorskiej obejmujące historyczne założenia wsi, a w samej Wielowosi także strefy ochrony widokowej. Ponadto szansą dla rozwoju obszaru jest koncepcja utworzenia warunków dla rozwoju turystyki i wypoczynku w okolicy wsi Unisław i Wronów w oparciu o projektowany zbiornik retencyjny na rzece Orli. Zgodnie z założeniami utworzenie w tej okolicy bazy turystycznej i rekreacyjnej będzie miało charakter lokalny – na potrzeby przede wszystkim okolicznych mieszkańców.

Opracowanie



## Rozdział 6 Wizja stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji (planowany efekt rewitalizacji)

Określona wizja obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji stanowi wyraz aspiracji władz samorządowych, mieszkańców i pozostałych interesariuszy rewitalizacji, obrazujący docelowy stan obszaru po przeprowadzeniu procesu rewitalizacji.

Należy zakładać, że skala nagromadzonych problemów, hamujących rozwój obszaru wskazanego do rewitalizacji, powoduje, iż ich całkowite wyeliminowanie nie będzie możliwe w przyjętym horyzoncie czasowym programu. Zintegrowane działania ujęte w programie mają zatem w jak najszerszym zakresie ograniczyć wpływ zdiagnozowanych czynników negatywnych, tworząc tym samym trwały fundament dla pełnej odnowy społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej i środowiskowej obszaru rewitalizacji miasta i gminy.

### WIZJA OBSZARU PO PRZEPROWADZENIU REWITALIZACJI

Postulat główny

*Miejski obszar rewitalizacji Krotoszyna to jest miejscem o szczególnych dla rozwoju gminy funkcjach integracji mieszkańców. W zlokalizowanych tu budynkach i przestrzeniach publicznych rozwijają się usługi kultury, polityki społecznej, rekreacji i edukacji. Jakość świadczonych usług jest wysoka, oferta aktywizacji społecznej rozbudowana i realizowana w atrakcyjnych warunkach.*

*Wiejski obszar rewitalizacji dorównuje rozwojem społecznym i gospodarczym pozostałym terenom gminy Krotoszyn. Infrastruktura społeczna i bogata oferta aktywizacji społecznej i zawodowej pozwala mieszkańcom wsi objętych rewitalizacją na rozwój osobisty.*

Opracowanie



*Mieszkańcy obszaru śródmiejskiego Krotoszyna stanowią świadomą, zaangażowaną społecznie i obywatelsko społeczność. Liczne inicjatywy społeczne i programy aktywizacji zawodowej wspierane przez miasto pozwoliły ograniczyć zjawisko wykluczenia, bezrobocia i ubóstwa.*

*Mieszkańcy całego obszaru rewitalizacji mają sposobność uczestniczenia w wielu wydarzeniach kulturalnych, w programach rozwoju osobistego i zawodowego, a to wzmacnia ich kompetencje oraz poczucie wspólnotowości.*

*Usługi kultury, sportu, rekreacji i polityki społecznej realizowane są w zmodernizowanych obiektach i przestrzeniach publicznych. Przekłada się to na większe zaangażowanie mieszkańców obszaru rewitalizacji w życie gminy i wzmocnienie tożsamości lokalnej. Projekty edukacyjne realizowane przez placówki oświatowe doprowadziły do poprawy wyników edukacyjnych uczniów na wszystkich poziomach nauczania, a organizowane zajęcia dodatkowe pozwalają na rozwój pasji i umiejętności dzieci i młodzieży, budując tym samym kapitał ludzki na kolejne lata.*

*Motywacja do pełnego włączenia społecznego osób zagrożonych dezaktywacją kształtowana jest w zróżnicowany sposób przez różne instytucje współpracujące ze sobą. Usługi kultury, rekreacji, sportu i edukacji wpływają na rozwój społeczny w sposób komplementarny i kompleksowy.*

*Dostęp do wysokiej jakości usług medycznych, szczególnie związanych z profilaktyką oraz oferty sportowo-rekreacyjnej przekłada się na świadomość zdrowotną mieszkańców i ich aktywność ruchową. Szeroka oferta wydarzeń i zajęć kulturalno-artystycznych i sportowych pozwala na rozwój pasji i zdobywanie nowych zdolności przez osoby w każdym wieku.*

*Uwrażliwienie na sprawy współobywateli oraz dbałość o otoczenie i wizerunek miejskiego i wiejskiego obszaru rewitalizacji wpływają na zmniejszenie przestępczości, wzrost poczucia bezpieczeństwa wśród mieszkańców gminy, a także silniejsze utożsamianie się z miejscem zamieszkania.*

*W śródmieściu Krotoszyna powstają nowe firmy, a dotychczas funkcjonujące coraz lepiej prosperują. Atrakcyjne przestrzenie publiczne, doskonale zagospodarowana strefa integracji i aktywizacji społecznej w rejonie Alei Powstańców Wielkopolskich i Błoni krotoszyńskich, odnowione tereny zieleni, zmodernizowane centrum miasta, wyremontowane budynki użyteczności publicznej znacznie przyczyniają się do podniesienia atrakcyjności centrum miasta jako miejsca do inwestowania, robienia zakupów i korzystania z usług komercyjnych.*

*Na obszarach wiejskich objętych rewitalizacją powstają nowe firmy. Zakładają je rolnicy, dywersyfikując działalność.*

*Programy aktywizacji zawodowej przyczyniają się do podniesienia poziomu przedsiębiorczości i rozwoju inicjatyw gospodarczych.*

*Przestrzeń historycznego centrum Krotoszyna z jej materialnymi dobrami kultury oraz infrastrukturą sportową i rekreacyjną to istotny potencjał miasta, który właściwie jest wykorzystywany. Przestrzeń ta tętni życiem miejskim. Odbywają się tu liczne imprezy kulturalne, rekreacyjne i sportowe. Z roku na rok przybywa mieszkańców użytkujących zmodernizowane przestrzenie i obiekty usług społecznych. Relatywnie największymi beneficjentami przemian stali się mieszkańcy obszaru rewitalizacji.*

*Obszary wiejskie objęte rewitalizacją zyskały nową i zmodernizowaną infrastrukturę społeczną, której szczególnie tam brakowało. Dzięki niej wzmacnia się wspólnota lokalna i rozwijają usługi społeczne dotąd niedostępne.*

*Obiekty i tereny o wysokich wartościach historycznych i kulturowych zostały objęte ochroną, zaadaptowane i udostępnione pod funkcje istotne dla mieszkańców obszaru rewitalizacji oraz działających tu podmiotów gospodarczych.*

*Prowadzone inwestycje realizowane są w sposób świadomy społecznie, co pozwala na stworzenie miejskiej infrastruktury przyjaznej osobom starszym i niepełnosprawnym, wpływając na poprawę jakości ich uczestnictwa w życiu społecznym.*

*Ruch komunikacyjny w zwartej zabudowie śródmiejskiej został usprawniony i polepszył się standard techniczny ulic i ciągów pieszo-jezdnich. Inwestycje drogowe na terenach wiejskich poprawiły dostępność przestrzenną i wzmocniły spójność wsi i miasta.*

*Substancja budowlana budynków mieszkalnych zlokalizowanych w śródmieściu, dzięki prowadzonym pracom remontowym i wymianie instalacji wewnętrznych znacząco się poprawiła. Przeprowadzone inwestycje w bazę materialną budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej oraz infrastrukturę sieciową podniosły standard zamieszkania i jakość życia w rejonie krotoszyńskiego śródmieścia.*

*Prowadzone inwestycje infrastrukturalne i komunikacyjne przekładają się na zwiększenie efektywności energetycznej i środowiskowej. Dzięki nowoczesnym rozwiązaniom technologicznym w zakresie energetyki i termomodernizacji, ograniczone zostało zjawisko niskiej emisji, a promocja ekologicznych form komunikacji pozwoliły ograniczyć indywidualny ruch kołowy w centrum miasta.*

*Zieleń w centrum miasta jest uporządkowana, a liczne skwery i aleje uatrakcyjniają przestrzeń publiczną. Cenne drzewostany i pomniki przyrody są stosownie zabezpieczone i wyeksponowane, pełniąc rolę środowiskową i edukacyjną. Odnowione i zagospodarowane zespoły parkowe, stanowią popularne miejsce spędzania wolnego czasu i rekreacji mieszkańców, stając się również turystyczną wizytówką miasta.*

## **Rozdział 7 Cele rewitalizacji oraz odpowiadające zidentyfikowanym potrzebom rewitalizacyjnym kierunki działań mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk**

Odnowa obszaru rewitalizacji ma być możliwa dzięki realizacji celów rewitalizacji i przypisanych im kierunków działań.

Cele rewitalizacji stanowią rozwinięcie postulatów wizji obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji, są próbą przełożenia jej założeń na poziom operacyjny. Ich zakres wynika bezpośrednio z przeprowadzonej diagnozy stanu obszarów kryzysowych gminy oraz z postulatów dotyczących oczekiwanych zmian podnoszonych przez mieszkańców w trakcie przeprowadzanych konsultacji społecznych. Cele rewitalizacji zostały, podobnie jak wizja obszaru po rewitalizacji, przyporządkowane poszczególnym sferom rozwojowym. Działania przyporządkowane poszczególnym celom w ramach każdej ze sfer, będą się wzajemnie uzupełniać i dlatego powinny być realizowane równolegle. Kompleksowe podejście do procesu rewitalizacji stanowi bowiem gwarancję zrównoważonego rozwoju obszaru i dzięki wzmocnieniu efektu synergii, prowadzi do stopniowego ograniczania zjawisk kryzysowych.

### **CELE REWITALIZACJI**

#### **Sfera społeczna**

- 1. Włączenie społeczne i zawodowe mieszkańców obszaru dotkniętych ubóstwem, długotrwałym bezrobociem i niską aktywnością społeczną;**
- 2. Zbudowanie kapitału ludzkiego – wyrównanie szans w dostępie do edukacji dzieci i młodzieży;**
- 3. Aktywizacja kulturalna, sportowa i rekreacyjna mieszkańców obszaru rewitalizacji, integracja międzypokoleniowa i wzmocnienie wspólnoty gminnej**

#### **Sfera gospodarcza**

- 4. Podniesienie poziomu przedsiębiorczości mieszkańców śródmieścia Krotoszyna i rewitalizowanych obszarów wiejskich;**
- 5. Wzmocnienie współpracy lokalnych przedsiębiorców z władzami samorządowymi i organizacjami społecznymi na rzecz rewitalizacji;**

Opracowanie





Sfera przestrzenno-funkcjonalna i techniczna

6. Poprawa ładu przestrzennego śródmieścia oraz wzmocnienie jego funkcji centrotwórczych – rozwój strefy integracji i aktywizacji mieszkańców obszaru rewitalizacji;
7. Ochrona dziedzictwa kulturowego śródmieścia i jego adaptacja pod nowe funkcje publiczne i komercyjne;
8. Rozwój infrastruktury społecznej obszaru rewitalizacji na terenach wiejskich;
9. Rozbudowa i modernizacja komplementarnej do głównych przedsięwzięć rewitalizacyjnych infrastruktury usług publicznych;
10. Udoskonalenie układu komunikacyjnego śródmieścia Krotoszyna i poprawa dostępności komunikacyjnej obszarów wiejskich;
11. Poprawa funkcjonalności obszarów przemysłowych Krotoszyna;
12. Poprawa warunków mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji

Sfera środowiskowa

13. Ograniczenie zjawiska niskiej emisji i poprawa warunków życia obszaru rewitalizacji;
14. Stworzenie atrakcyjnych miejsc w przestrzeni publicznej sprzyjających prowadzeniu zdrowego stylu życia.

Kierunki działań przyporządkowane do poszczególnych celów stanowią ramowy plan działań i jednocześnie typy przedsięwzięć, które priorytetowo powinny być realizowane w obszarach rewitalizacji. Nie wszystkie wymienione tu działania zostały zaplanowane na etapie opracowania programu w formie projektów, jednak zakłada się, że inicjatywy zmierzające do zrealizowania określonych kierunków i celów będą podejmowane w procesie rewitalizacji miasta i gminy Krotoszyn.

## Sfera społeczna

**CEL 1. Włączenie społeczne i zawodowe mieszkańców obszaru dotkniętych ubóstwem, długotrwałym bezrobociem i niską aktywnością społeczną**

Opracowanie



W ramach celu podejmowane będą te inicjatywy, których wspólnym zamierzeniem jest ograniczenie zjawiska bezrobocia, ubóstwa i wykluczenia społecznego, które dotyka znaczną część mieszkańców obszaru rewitalizacji. Działania dotyczące aktywizacji zawodowej i społecznej będą podejmowane przez instytucje usług społecznych, w tym ośrodek pomocy społecznej, powiatowy urząd pracy, a także przez organizacje pozarządowe działające w sferze społecznej. Podmioty te będą rozwijać formy współpracy środowisk działających na rzecz rozwiązywania problemów społecznych, w tym szczególnie budowanie trwałych partnerstw lokalnych i grup samopomocowych.

Wsparciem zostaną objęte zwłaszcza osoby będące w szczególnie trudnej sytuacji na rynku pracy należące do tzw. grup defaworyzowanych na rynku pracy (osoby powyżej 50 roku życia, osoby z niepełnosprawnościami, osoby długotrwale bezrobotne, osoby o niskich kwalifikacjach zawodowych, kobiety), a także ich rodziny.

Interwencja prowadzona w zakresie aktywizacji zawodowej i społecznej będzie realizowana poprzez działania o charakterze socjalnym obejmujące przygotowanie i wsparcie działań indywidualnych i programów środowiskowych, edukację społeczną i obywatelską, działania o charakterze integracyjnym, programy aktywności lokalnej, programy integracji społecznej i zawodowej dla osób starszych i niepełnosprawnych, organizację kursów, szkoleń i innych aktywności umożliwiających nabycie, podniesienie lub zmianę kompetencji zawodowych, organizację terapii oraz poradnictwa grupowego i indywidualnego, wspierających umiejętności społeczne i zawodowe, umożliwiających powrót do życia społecznego, w tym aktywizację zawodową i powrót na rynek pracy. Każdorazowo określenie zakresu udzielanej pomocy będzie poprzedzone szczegółową analizą sytuacji zawodowej i bytowej osoby objętej wsparciem, oraz perspektyw jej dalszego rozwoju zawodowego.

Aktywizowanie społeczne mieszkańców będzie realizowane poprzez zwiększenie zaangażowania instytucji kultury, placówek edukacji szkolnej i pozaszkolnej, instytucji świadczących usługi z zakresu sportu i rekreacji, organizacji pozarządowych w pracę na rzecz społeczności lokalnej. Zakłada się, że licznie funkcjonujące w obszarze rewitalizacji podmioty z katalogu wyżej wymienionych, świadczące obecnie usługi ogólnomiejskie, podejmą się w szerszym zakresie działalności na rzecz mieszkańców obszaru rewitalizacji. Aktywizacja społeczna, prócz form typowych dla polityki społecznej, będzie zatem skorelowana z działalnością kulturalną i sportowo-rekreacyjną. Na potrzeby realizacji tych zadań poddana będzie modernizacji i rozbudowie infrastruktura i przestrzeń usług społecznych w obszarze rewitalizacji (stworzenie strefy integracji i aktywizacji społecznej, modernizacja bazy edukacyjnej, odnowa terenów zieleni, modernizacja obiektów użyteczności publicznej) miasta i na terenach wiejskich

(modernizacja i rozbudowa infrastruktury społecznej).

Bezpośrednie wsparcie inkluzji społecznej będzie następować także poprzez utworzenie dziennego domu seniora i mieszkań chronionych.

**CEL 2** *Zbudowanie kapitału ludzkiego – wyrównanie szans w dostępie do edukacji dzieci i młodzieży*

Najważniejszym czynnikiem rozwojowym nowoczesnej gospodarki i społeczeństwa jest jakość kapitału ludzkiego, rozumianego jako ogół umiejętności i kwalifikacji ludności zamieszkującej dany obszar. Działania podejmowane w ramach tego celu będą służyły poprawie jakości oferty oświatowej skierowanej do dzieci i młodzieży, wzmacniającej proces rozwoju ich kompetencji kluczowych, do których należą: porozumiewanie się w języku ojczystym, a także w językach obcych, kompetencje matematyczne i podstawowe kompetencje naukowo-techniczne, kompetencje informatyczne, umiejętność uczenia się, kompetencje społeczne i obywatelskie, inicjatywność i przedsiębiorczość oraz świadomość i ekspresja kulturalna. Rozwój kompetencji kluczowych stanowi ważny bodziec dla rozwoju osobistego uczniów oraz zwiększenie ich szans edukacyjnych i zawodowych, co w przyszłości wpłynie pozytywnie na jakość kapitału ludzkiego i konkurencyjność obszaru.

Podejmowane działania będą polegały na realizacji zajęć pozalekcyjnych i pozaszkolnych dla młodzieży szkolnej nastawionych na wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów na różnych poziomach nauczania, a także stymulowaniu dzieci i młodzieży do rozwoju własnych zainteresowań i uzdolnień. Zajęcia związane z edukacją pozaszkolną będą prowadzone przez placówki oświatowe, a także w ramach aktywizacji sportowej i kulturalnej. Zakłada się, że dzieci i młodzi ludzie w wieku szkolnym posiadają naturalną motywację do uprawiania sportu i ekspresji artystycznej. W programie rewitalizacji zaplanowano rozbudowę i modernizację infrastruktury usług kultury i sportowo-rekreacyjnej (szczególnie w ważnym rejonie rozwoju usług społecznych, jakim jest teren Alei Powstańców Wielkopolskich i krotoszyńskich Boni oraz na obszarach wiejskich, gdzie widoczny był niedobór infrastruktury usług społecznych). Planuje się powiązanie zajęć kulturalnych i sportowych dzieci i młodzieży obszaru rewitalizacji z edukacją pozaszkolną.

**CEL 3** *Aktywizacja kulturalna, sportowa i rekreacyjna mieszkańców obszaru rewitalizacji, integracja międzypokoleniowa i wzmocnienie wspólnoty gminnej*

Opracowanie



Włączenie społeczne osób zagrożonych dezaktywacją społeczną i zawodową jest trudnym procesem i aby skutecznie realizować zadania z tego zakresu należy przedsięwziąć różnego rodzaju działania. Bardzo ważnym elementem odnowy społecznej mieszkańców obszaru rewitalizacji miasta i terenów wiejskich będzie aktywizacja kulturalna, sportowa i rekreacyjna. Dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym działania te będą motywatorem do pełniejszej integracji. Dla mieszkańców obszaru rewitalizacji, którzy nie są bezpośrednio narażeni na wykluczenie społeczne aktywizacja kulturalna i sportowa będzie realną zachętą do budowania więzi międzyludzkich, w tym międzysąsiedzkich, międzypokoleniowych i generalnie budowania wspólnoty gminnej. Przełoży się to następnie na większe zaangażowanie w życie obywatelskie miasta i gminy Krotoszyn.

W ramach przedsięwzięć rewitalizacyjnych przewiduje się organizację wielu imprez i codziennie oferowanych inicjatyw kulturalnych oraz sportowo-rekreacyjnych. Do celów tych przeznaczone są główne przestrzenie publiczne śródmieścia (np. Stary Rynek, na którym zrealizowano wiele prac w ramach rewitalizacji), a także przestrzenie i obiekty, które będą poddane modernizacji i rozbudowie w okresie 2014-2020. Szczególne znaczenie dla obszaru rewitalizacji miasta będzie miło stworzenie strefy integracji i aktywizacji społecznej w rejonie Alei Powstańców Wielkopolskich oraz błoni nad jeziorem odrzykowskim. Na cele aktywizacji społecznej będą przeznaczone także odnawiane tereny zieleni. Na terenach wiejskich planuje się także rozbudowę i modernizację infrastruktury społecznej.

## Sfera gospodarcza

### CEL 4 *Podniesienie poziomu przedsiębiorczości mieszkańców śródmieścia Krotoszyna i rewitalizowanych obszarów wiejskich*

Głównym założeniem podejmowanej interwencji w ramach celu 4. jest poprawa sytuacji gospodarczej w centrum miasta i na terenach wiejskich gminy Krotoszyn oraz przeciwdziałanie zjawisku bezrobocia, poprzez wspieranie samozatrudnienia i stymulowanie rozwoju MŚP.

Wsparcie dla osób fizycznych chcących podjąć działalność gospodarczą oraz istniejących

Opracowanie



podmiotów z sektora MŚP koncentrować się będzie na organizacji szkoleń i doradztwa w zakresie zakładania i prowadzenia działalności gospodarczej (np. opracowania business planu, strategii firmy, transferu technologii, promocji, itp.). Obecnie w strukturze gospodarczej śródmieścia dominują podmioty świadczące usługi mało specjalistyczne, o niskim potencjale do rozwoju innowacji i mało kreatywne. Podejmując działania wspierające rozwój gospodarki lokalnej, należy dążyć do zmiany struktury gospodarczej, zachowując pewne osobliwości centrum Krotoszyna, jak np. handel straganowy.

Na terenach wiejskich objętych rewitalizacją należy dążyć do tworzenia zachęt dla rolników do podejmowania inicjatyw gospodarczych związanych z rolnictwem lub poza nim.

Działania zmierzające do podniesienia poziomu przedsiębiorczości mieszkańców obszaru rewitalizacji będą podejmowane przez instytucje rynku pracy, organizacje pozarządowe oraz instytucje wyspecjalizowane w świadczeniu usług na rzecz przedsiębiorców – tzw. instytucje otoczenia biznesu.

**CEL 5** *Wzmocnienie współpracy lokalnych przedsiębiorców z władzami samorządowymi i organizacjami społecznymi na rzecz rewitalizacji*

Wsparcie w ramach celu uzyskają różne formy marketingu miejsca, jakim jest śródmieście i jego tradycje gospodarcze. Należy wzmocniać wizerunek śródmieścia Krotoszyna jako przestrzeni usług wyższego rzędu, rzemiosła, specjalistycznego handlu, usług gastronomii. Działania te należy podejmować w ścisłej współpracy z lokalnymi przedsiębiorcami, którym szczególnie zależy na podniesieniu atrakcyjności gospodarczej obszaru rewitalizacji.

**Sfera przestrzenno-funkcjonalna i techniczna**

**CEL 6** *Poprawa ładu przestrzennego śródmieścia oraz wzmocnienie jego funkcji centrotwórczych – rozwój strefy integracji i aktywizacji mieszkańców obszaru rewitalizacji*

Opracowanie



Podstawowym zamierzeniem celu jest stworzenie strefy rozwoju usług społecznych, w tym w szczególności usług kultury, sportu i rekreacji w śródmieściu Krotoszyna. Strefę tę będzie tworzyć rejon od zmodernizowanego w poprzednich latach Rynku poprzez ciąg Alei Powstańców Wielkopolskich, ul. Stawnej i Promenady po krotoszyńskie Błonia. Uzupełniająco strefę tę będą tworzyć tereny zieleni. Przewiduje się rewaloryzację parku im. Wojska Polskiego, Parku Dworcowego i terenu zieleni przy Promenadzie.

Aleja Wojska Polskiego tworzące reprezentacyjny ciąg komunikacyjny jest obecnie w złym stanie technicznym. Po modernizacji ulicy aleja zostanie wyposażona w małą architekturę, meble miejskie. Zmodernizowany zostanie budynek kina i zaadaptowany pod wiele funkcji społecznych. Na krotoszyńskich Błoniach zostanie utworzony ośrodek rekreacyjno-wypoczynkowy.

Komplementarne do przedsięwzięć infrastrukturalnych będą działania społeczne organizowane w tym rejonie. Wiele z nich stanie się wieloletnią ofertą usług kultury, sportu i rekreacji dla mieszkańców rewitalizacji, ale także wszystkich mieszkańców miasta i gminy.

Warunkiem osiągnięcia w pełni celu związanego z poprawą ładu przestrzennego śródmieścia jest m.in. rewitalizacji terenu dawnej jednostki wojskowej. Obszar ten od lat jest niedoinwestowany, a stanowi istotną przestrzeń pod rozwój usług centrotwórczych.

**CEL 7      *Ochrona dziedzictwa kulturowego śródmieścia i jego adaptacja pod nowe funkcje publiczne i komercyjne***

Najcenniejsze „skarby” dziedzictwa kulturowego Krotoszyna znajdują się w śródmieściu, w obszarze wskazanym do rewitalizacji. Zły stan techniczny wielu zabytków architektury świeckiej i sakralnej, a także nagromadzenie w tym rejonie miasta problemów ze sfery społecznej uniemożliwiają wykorzystanie w pełni potencjału miasta.

Ochrona zabytków w tym kontekście jest już celem samym w sobie, jednak działania rewitalizacyjne powinny być również ukierunkowane na adaptację obiektów zabytkowych i przestrzeni publicznej w strefach koncentracji cennej kulturowo zabudowy pod funkcje komplementarne do kierunków rozwoju społecznego i gospodarczego. Wzmocni to efekt rewitalizacyjny, przyczyni się do utrwalenia rezultatów działań związanych z ochroną zabytków i przede wszystkim poprawi możliwości wykorzystania potencjału śródmieścia Krotoszyna jako głównego obszaru integracji mieszkańców i inkluzji społecznej.

W związku z powyższym priorytetowo będą traktowane takie działania, które

Opracowanie



przyczyniając się do ochrony dziedzictwa kulturowego, prowadzić będą jednocześnie do wzmocnienia funkcji centrotwórczych śródmieścia w sferze gospodarczej i usług społecznych.

Działania te będą polegały głównie na modernizacji i adaptacji obiektów zabytkowych pod nowe funkcje lub funkcje utracone a istotne dla rozwoju gospodarczego i społecznego śródmieścia.

**CEL 8      *Rozwój infrastruktury społecznej obszaru rewitalizacji na terenach wiejskich***

Na obszarach wiejskich wskazanych do rewitalizacji zdiagnozowanym problemom społecznym towarzyszą niedobory infrastruktury społecznej. Niedobory te należy likwidować tak, aby modernizowana i rozbudowywana infrastruktura służyła mieszkańcom do rozwoju osobistego i wzmocnienia więzi międzysąsiedzkich. Zakłada się, że silna wspólnota lokalna będzie wpływać na powstawanie oddolnych inicjatyw samopomocowych.

**CEL 9      *Rozbudowa i modernizacja komplementarnej do głównych przedsięwzięć rewitalizacyjnych infrastruktury usług publicznych***

Usługi zdrowia stanowią istotny element poczucia bezpieczeństwa. Ich rozwój skorelowany jest z rozwojem społecznym i gospodarczym. Najważniejszym ośrodkiem usług medycznych w gminie Krotoszyn jest Szpital Powiatowy. Przewiduje się jego modernizację. Inwestycja przyczyni się do koncentracji obecnie rozproszonych usług zdrowia, co istotnie wpłynie na poprawę w sferze funkcjonalno-przestrzennej.

W ramach realizacji celu 9. przewiduje się także modernizację bazy edukacyjnej. W śródmieściu Krotoszyna znajduje się większość budynków oświatowych. Priorytetowo będą traktowane te inwestycje, które wpływają na poprawę sfery funkcjonalno-przestrzennej i technicznej, ale przede wszystkim te, które są komplementarne do działań związanych z rozwojem zajęć edukacyjnych w systemie pozalekcyjnym. Działania te powinny być powiązane z aktywizacją kulturalną i sportowo-rekreacyjną młodzieży zamieszkującej obszar rewitalizacji, która w sposób szczególny może być narażona na gorszy dostęp do edukacji i cechować się mniejszą motywacją do podnoszenia swoich kompetencji.

Jako komplementarne do głównych przedsięwzięć rewitalizacyjnych uznano także projekty związane z infrastrukturą polityki społecznej, administracji, bezpieczeństwa i

kultury, które realizowane będą w różnych miejscach obszaru rewitalizacji. Realizacja tych projektów wzmocni efekty rewitalizacji w sferze przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej, ale także w pozostałych sferach rozwojowych.

**CEL 10** ***Udoskonalenie układu komunikacyjnego śródmieścia Krotoszyna i poprawa dostępności komunikacyjnej obszarów wiejskich***

Ze względu na usytuowanie w obszarze rewitalizacji obejmującym śródmieście Krotoszyna bardzo dużej liczby instytucji usług publicznych, a także komercyjnych, w tym handlu małego i wielkopowierzchniowego przez mieszkańców obszaru odczuwalny jest dyskomfort zamieszkiwania w centrum. Może to przekładać się na depopulację obszaru rewitalizacji oraz odpływ firm. Sytuacja ta będzie hamować odnowę obszaru i obniżać efektywność innych działań rewitalizacyjnych. W związku z tym należy sukcesywnie podejmować działania inwestycyjne usprawniające układ komunikacyjny obszaru rewitalizacji. W latach 2014-2020 priorytetowo będą traktowane te przedsięwzięcia, które komplementarne są z innymi projektami rewitalizacyjnymi.

Dostępność komunikacyjna jest szczególnie istotna dla mieszkańców obszarów wiejskich. Obszar rewitalizacji obejmujący tereny wiejskie cechuje ujemna dynamika liczby mieszkańców i stagnacja gospodarcza. Inwestycje drogowe mogą znacznie przyczynić się do odwrócenia negatywnego trendu.

**CEL 11** ***Poprawa funkcjonalności obszarów przemysłowych Krotoszyna***

Obszary przemysłowe Krotoszyna charakteryzują się szczególną koncentracją problemów w sferze technicznej. Istotne niedobory dotyczą stanu technicznego budynków dawnych zakładów produkcyjnych i magazynów oraz infrastruktury sieciowej i drogowej, w którą są te tereny wyposażone. Interwencja publiczna będzie odnosić się do infrastruktury liniowej, natomiast sektor gospodarczy będzie podejmował się modernizacji obiektów kubaturowych i zagospodarowania ich otoczenia.

**CEL 12** ***Poprawa warunków mieszkaniowych na obszarze rewitalizacji***

Funkcja mieszkaniowa, mimo dużej koncentracji usług publicznych i komercyjnych oraz handlu w obszarze rewitalizacji w wymiarze ilościowym niewątpliwie dominuje. Planowane kierunki działań rewitalizacyjnych dotyczą głównie modernizacji i

Opracowanie





termomodernizacji budynków mieszkalnych, w tym zasobów komunalnych. Zła sytuacja mieszkaniowa obszaru rewitalizacji może mieć ścisły związek z problemami demograficznymi, w tym depopulacją i starzeniem się społeczeństwa.

## **Sfera środowiskowa**

### **CEL 9 Ograniczenie zjawiska niskiej emisji i poprawa warunków życia**

Centrum Krotoszyna jest obszarem miasta szczególnie narażonym na wzmożoną emisję zanieczyszczeń powietrza, co spowodowane jest wysokim zagęszczeniem zabudowy, przestarzałymi i nieefektywnymi instalacjami grzewczymi (w zasobach komunalnych zdecydowana większość budynków opalana jest paliwem stałym), a często także stosowaniem opału złej jakości w indywidualnych źródłach ciepła. Niska emisja stanowi zjawisko wysoce niekorzystne zarówno dla zdrowia i życia mieszkańców, jak i dla stanu jakościowego substancji budowlanej, poprzez osadzanie się pyłów oraz substancji chemicznych zawartych w dymie i sadzy.

Zanieczyszczenie powietrza, postępująca degradacja budynków mieszkalnych oraz brak odpowiedniej oferty mieszkaniowej zróżnicowanej pod kątem potrzeb potencjalnych mieszkańców, wzmacnia postępowanie procesu wyludniania się tej części miasta. Konieczne jest zatem podjęcie pilnych działań, które zahamują ten proces i poprawią stan infrastruktury mieszkaniowej i publicznej.

Działania zmierzające do poprawy warunków życia w obszarze rewitalizacji będą polegały przede wszystkim na remontach i termomodernizacji budynków użyteczności publicznej oraz budynków mieszkalnych, służących poprawie ich efektywności energetycznej. Podejmowane inwestycje powinny mieć wymiar kompleksowy tj. uwzględniać głęboką modernizację energetyczną, w tym z możliwością wymiany źródeł ciepła oraz możliwością zastosowania odnawialnych źródeł energii.

### **CEL 11 Stworzenie atrakcyjnych miejsc w przestrzeni publicznej sprzyjających prowadzeniu zdrowego stylu życia**

Krotoszyn w obszarze zabudowy śródmiejskiej posiada parki miejskie o stosunkowo

Opracowanie



wysokiej wartości przyrodniczej, a także historycznej. Parki i skwery pełnią również istotną rolę w przestrzeni miejskiej, poprzez elementy zieleni i małej architektury, dodają lekkości i estetyki otoczeniu, stanowiąc przerywniki od zwartych ciągów zabudowy. Działania podejmowane w ramach celu mają służyć wydobyciu ich potencjału i stworzeniu atrakcyjnych miejsc rekreacji mieszkańców, zachęcających do integracji i spędzania czasu na powietrzu, a także zabezpieczeniu ich unikatowych walorów przyrodniczych.

Postulowane działania powinny dotyczyć odnowy roślinności parków miejskich. Miejsca rekreacji będą stopniowo wyposażane w niewielkie urządzenia rekreacji ruchowej dla dzieci oraz osób dorosłych, małą architekturę, ścieżki spacerowe i dydaktyczne.

## Rozdział 8 Przedsięwzięcia rewitalizacyjne


W drodze otwartego naboru oraz propozycji własnych jednostek gminnych określono zestaw przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych, które warunkują prawidłowe wdrożenie zaplanowanych w ramach programu rewitalizacji celów i kierunków działań. W dłuższej perspektywie ich realizacja, poprzez stopniowe wyprowadzanie obszaru zdegradowanego z sytuacji kryzysowej, ma pomóc w osiągnięciu zamierzonej wizji rewitalizacji, pożądanego obrazu obszaru rewitalizacji miejskiego i wiejskiego Krotoszyna.

Przedstawione w kolejnym podrozdziale przedsięwzięcia (powiązane ze sobą wiązki projektów) i projekty stanowią zbiór podstawowych przedsięwzięć i projektów służących prowadzeniu efektywnej polityki rewitalizacji na obszarze zdegradowanym wskazanym do rewitalizacji. Przeprowadzona w ramach diagnozy, delimitacji oraz pogłębionej charakterystyki obszaru rewitalizacji analiza potencjałów i barier rozwojowych, jak i charakter prowadzonej polityki rewitalizacji sprawia, iż działania prorozwojowe powinny zostać w pierwszej kolejności skoncentrowane na ograniczeniu niekorzystnych zjawisk społecznych, które prowadzą do pogłębiania się problemów: ubóstwa, wykluczenia, bezrobocia i przestępczości. Do projektów podstawowych włączono także inwestycje w infrastrukturę wiejską oraz zadania inwestycyjne i działania społeczne związane z tworzeniem strefy integracji i aktywizacji społecznej w rejonie Alei Powstańców Wielkopolskich i krotoszyńskich Błoni.

Pozostałe projekty wskazane w formie opisowej stanowią projekty uzupełniające, które dopełniają prowadzoną politykę rewitalizacji. Niwelując problemy o charakterze społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcjonalnym i środowiskowym stanowią ważny czynnik prowadzonej odnowy obszaru rewitalizacji w mieście i na wsiach. Ich koncentracja przestrzenna na obszarze rewitalizacji wpłynie w sposób bezpośredni na poprawę warunków rozwojowych, stymulując powstawanie nowych inicjatyw społecznych i gospodarczych, a tym samym prowadząc do dalszego zrównoważonego rozwoju obszaru rewitalizacji.

Opracowanie	
-------------	---

**Podrozdział 8.1 Przedsięwzięcia i projekty podstawowe**

<b>PRZEDSIĘWZIĘCIE NR 1</b>				
Nazwa projektu:	PRZECIWDZIAŁANIE WYKLUCZENIU SPOŁECZNEMU MIESZKAŃCÓW OBSZARU REWITALIZACJI GMINY KROTOSZYN			
Powiązanie projektu z celami rewitalizacji:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Włączenie społeczne i zawodowe mieszkańców obszaru dotkniętych ubóstwem, długotrwałym bezrobociem i niską aktywnością społeczną;</li> <li>• Zbudowanie kapitału ludzkiego – wyrównanie szans w dostępie do edukacji dzieci i młodzieży;</li> <li>• Podniesienie poziomu przedsiębiorczości mieszkańców śródmieścia Krotoszyna i rewitalizowanych obszarów wiejskich.</li> </ul>			
Nazwa wnioskodawcy i podmiotu realizującego:	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p><b>Projekt 1.1 Utworzenie dziennego domu Seniora:</b> Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krotoszynie ul. Kobylińska 10a, 63-700 Krotoszyn</p> <p><b>Projekt 1.2 Utworzenie mieszkań chronionych w obszarze rewitalizacji miasta Krotoszyna:</b> Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krotoszynie ul. Kobylińska 10a, 63-700 Krotoszyn</p> <p><b>Projekt 1.3 Poprawa dostępności do usług publicznych – adaptacja pomieszczeń na potrzeby Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krotoszynie:</b> Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krotoszynie</p> </td> <td style="width: 10%; text-align: center; vertical-align: middle;">Szacowana wartość projektu:</td> <td style="width: 40%; vertical-align: top;"> <p><b>Projekt 1.1 Utworzenie dziennego domu Seniora:</b> 800 000,00 zł</p> <p><b>Projekt 1.2 Utworzenie mieszkań chronionych w obszarze rewitalizacji miasta Krotoszyna:</b> 200 000,00 zł</p> <p><b>Projekt 1.3 Propagowanie wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji prawidłowych wzorców rodzicielskich oraz zwiększenie świadomości konsekwencji stosowania przemocy:</b> Brak danych</p> </td> </tr> </table>	<p><b>Projekt 1.1 Utworzenie dziennego domu Seniora:</b> Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krotoszynie ul. Kobylińska 10a, 63-700 Krotoszyn</p> <p><b>Projekt 1.2 Utworzenie mieszkań chronionych w obszarze rewitalizacji miasta Krotoszyna:</b> Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krotoszynie ul. Kobylińska 10a, 63-700 Krotoszyn</p> <p><b>Projekt 1.3 Poprawa dostępności do usług publicznych – adaptacja pomieszczeń na potrzeby Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krotoszynie:</b> Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krotoszynie</p>	Szacowana wartość projektu:	<p><b>Projekt 1.1 Utworzenie dziennego domu Seniora:</b> 800 000,00 zł</p> <p><b>Projekt 1.2 Utworzenie mieszkań chronionych w obszarze rewitalizacji miasta Krotoszyna:</b> 200 000,00 zł</p> <p><b>Projekt 1.3 Propagowanie wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji prawidłowych wzorców rodzicielskich oraz zwiększenie świadomości konsekwencji stosowania przemocy:</b> Brak danych</p>
<p><b>Projekt 1.1 Utworzenie dziennego domu Seniora:</b> Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krotoszynie ul. Kobylińska 10a, 63-700 Krotoszyn</p> <p><b>Projekt 1.2 Utworzenie mieszkań chronionych w obszarze rewitalizacji miasta Krotoszyna:</b> Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krotoszynie ul. Kobylińska 10a, 63-700 Krotoszyn</p> <p><b>Projekt 1.3 Poprawa dostępności do usług publicznych – adaptacja pomieszczeń na potrzeby Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krotoszynie:</b> Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krotoszynie</p>	Szacowana wartość projektu:	<p><b>Projekt 1.1 Utworzenie dziennego domu Seniora:</b> 800 000,00 zł</p> <p><b>Projekt 1.2 Utworzenie mieszkań chronionych w obszarze rewitalizacji miasta Krotoszyna:</b> 200 000,00 zł</p> <p><b>Projekt 1.3 Propagowanie wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji prawidłowych wzorców rodzicielskich oraz zwiększenie świadomości konsekwencji stosowania przemocy:</b> Brak danych</p>		
Opracowanie				

	<p>ul. Kobylińska 10a, 63-700 Krotoszyn</p> <p><b>Projekt 1.4 Propagowanie wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji prawidłowych wzorców rodzicielskich oraz zwiększenie świadomości konsekwencji stosowania przemocy:</b> Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krotoszynie ul. Kobylińska 10a, 63-700 Krotoszyn</p> <p><b>Projekt 1.5 Wspieranie w zatrudnieniu lub powrocie na rynek pracy kobiet i osób w wieku 50+:</b> Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krotoszynie ul. Kobylińska 10a, 63-700 Krotoszyn</p> <p><b>Projekt 1.6 Akademia NIE – Odkrytych Możliwości – działania społeczne na rzecz mieszkańców rewitalizowanych obszarów wiejskich gminy Krotoszyn:</b> Zespół Szkół im. Jana Pawła II w Benicach ul. Armii Krajowej 9 Benice 63-700 Krotoszyn</p>		<p><b>Projekt 1.4 Propagowanie prawidłowych wzorców rodzicielskich oraz zwiększenie świadomości konsekwencji stosowania przemocy:</b> Brak danych</p> <p><b>Projekt 1.5 Wspieranie w zatrudnieniu lub powrocie na rynek pracy kobiet i osób w wieku 50+:</b> Brak danych</p> <p><b>Projekt 1.6 Akademia NIE – Odkrytych Możliwości – działania społeczne na rzecz mieszkańców rewitalizowanych obszarów wiejskich gminy Krotoszyn:</b> 181 450,00 zł</p>
<p>Miejsce realizacji projektu:</p>	<p><b>Projekt 1.1 Utworzenie dziennego domu Seniora</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ul. Kobiarska 7 w Krotoszynie.</li> </ul> <p><b>Projekt 1.2 Utworzenie mieszkań chronionych w obszarze rewitalizacji miasta Krotoszyna</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ul. Kobiarska 7 w Krotoszynie.</li> </ul>		


Opracowanie



	<p><b>Projekt 1.3 Poprawa dostępności do usług publicznych – adaptacja pomieszczeń na potrzeby Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krotoszynie</b></p> <p><b>Projekt 1.4 Propagowanie wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji prawidłowych wzorców rodzicielskich oraz zwiększenie świadomości konsekwencji stosowania przemocy</b></p> <p><b>Projekt 1.5 Wspieranie w zatrudnieniu lub powrocie na rynek pracy kobiet i osób w wieku 50+</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Projekty, które oddziałują na cały obszar Miasta i Gminy Krotoszyn</li> </ul> <p><b>Projekt 1.6 Akademia NIE – Odkrytych Możliwości – działania społeczne na rzecz mieszkańców rewitalizowanych obszarów wiejskich gminy Krotoszyn</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zespół Szkół im. Jana Pawła II w Benicach, ul. Armii Krajowej 9 Benice, 63-700 Krotoszyn</li> </ul>
<p>Grupa docelowa projektu:</p>	<p><b>Projekt 1.1 Utworzenie dziennego domu Seniora</b> Przedsięwzięcie jest skierowane do seniorów z terenu Miasta i Gminy Krotoszyn, którzy zyskają ciekawą alternatywę spędzania czasu w towarzystwie osób w zbliżonym wieku.</p> <p><b>Projekt 1.2 Utworzenie mieszkań chronionych w obszarze rewitalizacji miasta Krotoszyna</b> Projekt jest skierowany głównie do osób, które:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nie zostały wyposażone w umiejętności życiowe, umożliwiające im osiągnięcie odpowiedniej pozycji społecznej, zdobycie pożądaných na rynku pracy kwalifikacji,</li> <li>• Nie posiadają lub mają utrudniony dostęp do instytucji umożliwiających im dostosowanie do zmieniającej się rzeczywistości, w tym do szkoleń, warsztatów, pomocy doradcy zawodowego, psychologa, porad prawnych,</li> <li>• Mają trudności w korzystaniu z dostępnych dóbr, usług, zatrudnienia ze względu na pogłębiającą się biedę, brak motywacji, apatię, zniechęcenie, brak wiary z zmianę własnej sytuacji życiowej, uzależnienia, osłabienie więzi rodzinnych, wyuczoną bezradność.</li> </ul> <p><b>Projekt 1.3 Poprawa dostępności do usług publicznych – adaptacja pomieszczeń na potrzeby Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krotoszynie</b> Grupę docelową projektu stanowią zarówno mieszkańcy Krotoszyna, korzystający z usług Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, jak i</p>

Opracowanie



	<p>pracownicy jednostki, którzy będą pracować w przestrzeniach o wyższym niż dotychczas standardzie.</p> <p><b>Projekt 1.4 Propagowanie wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji prawidłowych wzorców rodzicielskich oraz zwiększenie świadomości konsekwencji stosowania przemocy</b> Grupę docelową stanowią rodziny z terenu Miasta i Gminy Krotoszyn, w których wystąpiło zjawisko przemocy domowej. Projekt zakłada również działania prewencyjne i informacyjne, mające przeciwdziałać agresywnym zachowaniom w krotoszyńskich rodzinach.</p> <p><b>Projekt 1.5 Wspieranie w zatrudnieniu lub powrocie na rynek pracy kobiet i osób w wieku 50+</b> Grupę docelową projektu stanowią kobiety oraz osoby powyżej 50 roku życia zamieszkałe na terenie Miasta i Gminy Krotoszyn.</p> <p><b>Projekt 1.6 Akademia NIE – Odkrytych Możliwości – działania społeczne na rzecz mieszkańców rewitalizowanych obszarów wiejskich gminy Krotoszyn</b> Przedsięwzięcie jest skierowane w pierwszej kolejności do dzieci i młodzieży szkolnej, a także do rodziców uczniów oraz społeczności lokalnej, która skorzysta na podnoszeniu kompetencji u najmłodszych członków społeczeństwa.</p>
<p>Cel projektu i zakres realizowanych zadań:</p>	<p><b>Projekt 1.1 Utworzenie dziennego domu Seniora</b> Celami projektu są prowadzenie kompleksowych działań w celu zainicjowania przemian społecznych, których celem jest stworzenie warunków dla rozwoju kapitału ludzkiego i społecznego na obszarach rewitalizacji oraz długotrwałe przeciwdziałanie kumulacji niekorzystnych społecznych poprzez wspieranie aktywnego uczestnictwa seniorów w życiu społeczno-kulturalnym dzięki stworzeniu miejsc spędzania czasu wolnego dla mieszkańców obszaru zdegradowanego.</p> <p>Obecnie na terenie działki znajduje się podpiwniczony budynek dwukondygnacyjny w części głównej i jednokondygnacyjny w części niższej.</p> <p>Zakres rzeczowy projektu zakłada utworzenie, wyposażenie i prowadzenie dziennego domu pobytu: Dzienny Dom „Senior+” - miejsca przyjaznego, pozwalającego na aktywne spędzanie czasu wolnego, zgodnie z potrzebami rewitalizacyjnymi, do których należy wsparcie osób 60+. W budynku znajdują się następujące pomieszczenia: sala spotkań/jadalnia, aneks kuchenny, pomieszczenie klubowe z biblioteczką i prasą, wyposażone w RTV, kanapy i fotele, pomieszczenie do utrzymania lub zwiększania sprawności ruchowej, pomieszczenie do odpoczynku z miejscami do leżenia, pokój spotkań indywidualnych, szatnia dla seniorów i personelu, łazienka z 2 toaletami i prysznicami wraz z wydzielonym miejscem na pralkę i deskę do prasowania,</p>
<p>Opracowanie</p>	

pokój pielęgniarstwa. W ramach przedsięwzięcia planuje się również zagospodarowanie zielenią terenu przyległego do budynku.

**Projekt 1.2 Utworzenie mieszkań chronionych w obszarze rewitalizacji miasta Krotoszyna**

Celem projektu jest prowadzenie kompleksowych działań w celu inicjowania przemian społecznych, których celem jest stworzenie warunków dla rozwoju kapitału ludzkiego i społecznego na obszarach rewitalizacji oraz długotrwałe przeciwdziałanie kumulacji niekorzystnych zjawisk społecznych poprzez umożliwienie samodzielnego funkcjonowania w społeczeństwie poprzez wsparcie osób i rodzin przebywających w mieszkaniach chronionych.

Projekt zakłada wykonanie robót budowlanych w zakresie przebudowy, remontu i wyposażenia pomieszczeń na II piętrze budynku celem adaptacji na dwa mieszkania chronione przeznaczone dla osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym. Przedsięwzięcie przyczyni się do integracji społecznej i zawodowej osób zagrożonych ubóstwem i wykluczonych poprzez realizację usług świadczonych w mieszkaniach chronionych.

**Projekt 1.3 Poprawa dostępności do usług publicznych – adaptacja pomieszczeń na potrzeby Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krotoszynie**

Celem projektu jest prowadzenie działań kompleksowych w celu inicjowania przemian społecznych, których celem jest stworzenie warunków dla rozwoju kapitału ludzkiego i społecznego na obszarach rewitalizacji oraz długotrwałe przeciwdziałanie kumulacji niekorzystnych zjawisk społecznych poprzez powiększenie bazy lokalowej do pełnienia dodatkowych funkcji z zakresu spraw społecznych na potrzeby Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w celu poprawy jakości i dostępności usług dla mieszkańców.

Projekt zakłada przeprowadzenie następujących działań inwestycyjnych:

- Pozyskanie pomieszczeń,
- Przeprojektowanie i aranżacja wnętrz i dostosowanie pozyskanych przestrzeni do nowych funkcji,
- Zakup niezbędnych urządzeń i wyposażenia.

**Projekt 1.4 Propagowanie wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji prawidłowych wzorców rodzicielskich oraz zwiększenie świadomości konsekwencji stosowania przemocy**

Celem projektu jest prowadzenie kompleksowych działań w celu inicjowania przemian społecznych, których celem jest stworzenie warunków dla rozwoju kapitału ludzkiego i społecznego na obszarach rewitalizacji oraz długotrwałe przeciwdziałanie kumulacji niekorzystnych zjawisk społecznych poprzez propagowanie prawidłowych wzorców rodzicielskich oraz zwiększanie



	<p>konsekwencji stosowania przemocy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Poprawa sytuacji rodzin zagrożonych zjawiskiem przemocy w rodzinie,</li> <li>• Pomoc dzieciom i młodzieży z rodzin zagrożonych i dotkniętych przemocą domową,</li> <li>• Zwiększenie świadomości społecznej dot. zagrożeń płynących ze stosowania przemocy w rodzinie,</li> <li>• Poszerzanie wiedzy na temat skutków przemocy w rodzinie,</li> <li>• Zapobieganie powielaniu złych wzorców rodzinnych i środowiskowych,</li> <li>• Podejmowanie zorganizowanych działań, mających na celu przeciwdziałanie przemocy w rodzinie przy wsparciu lokalnych instytucji i podmiotów.</li> </ul> <p>Przedmiotem projektu jest zwiększenie dostępności do pomocy psychologicznej, socjalnej i prawnej w celu poprawy sytuacji rodzin na obszarze kryzysowym oraz promowanie prawidłowych wzorców życia rodzinnego, zapobiegających zjawisku przemocy domowej.</p> <p>Proponowane kierunki działań to dostarczanie różnorodnych usług społecznych, m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Działania zwiększające świadomość społeczną mieszkańców Krotoszyna dotyczące zagrożeń płynących z przemocy w rodzinie, m.in. konkurs, akcja informacyjna,</li> <li>• Propagowanie prawidłowych wzorców rodzicielskich oraz zwiększanie świadomości konsekwencji stosowania przemocy psychicznej m.in. spotkania w szkołach dla rodziców, szkolenia dla rad pedagogicznych z zakresu tematyki przemocy,</li> <li>• Działania zapobiegające powielaniu złych wzorców rodzinnych i środowiskowych – cykl warsztatów dla dzieci i młodzieży, warsztaty edukacyjno-profilaktyczne dla rodziców,</li> <li>• Działania zmierzające do nabywania umiejętności radzenia sobie w sytuacjach kryzysowych m.in. warsztaty rozwojowe dla kobiet doświadczających przemocy z elementami nauki wizażu i poradnictwa zawodowego zwiększającymi ich możliwości na rynku pracy, stworzenie grupy wsparcia,</li> <li>• Poradnictwo dla ofiar przemocy m.in. poradnictwo psychologiczne, mediacje, poradnictwo prawne, terapia rodzin.</li> </ul> <p><b>Projekt 1.5 Wspieranie w zatrudnieniu lub powrocie na rynek pracy kobiet i osób w wieku 50+</b></p> <p>Celem projektu jest prowadzenie kompleksowych działań w celu inicjowania przemian społecznych, których celem jest stworzenie warunków dla rozwoju kapitału ludzkiego i społecznego na obszarach rewitalizacji oraz długotrwałe przeciwdziałania kumulacji niekorzystnych zjawisk społecznych poprzez wzrost aktywności społecznej i zawodowej kobiet i osób powyżej 50 roku</p>
--	---

Opracowanie



	<p>życia.</p> <p>Planuje się realizację następujących działań:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Wykorzystanie narzędzi i form integracji i pracy socjalnej, takich jak:<ul style="list-style-type: none"><li>○ Działania o charakterze socjalnym, obejmujące: przygotowanie i wsparcie działań indywidualnych i programów środowiskowych, edukację społeczną i obywatelską, działania o charakterze integracyjnym,</li><li>○ Programy aktywności lokalnej przewidujące możliwość zastosowania prac społecznie użytecznych i środowiskowej pracy socjalnej realizowanej przez pracowników socjalnych bądź inne osoby,</li><li>○ Programy integracji społecznej i zawodowej dla osób starszych i niepełnosprawnych,</li></ul></li><li>• Organizacja, kursów, szkoleń i innych aktywności, umożliwiających nabycie, podniesienie lub zmianę kompetencji zawodowych,</li><li>• Organizacja terapii oraz poradnictwa grupowego i indywidualnego, wspierających umiejętności społeczne i zawodowe, umożliwiających powrót do życia społecznego, w tym aktywizację zawodową i powrót na rynek pracy.</li></ul> <p><b>Projekt 1.6 Akademia NIE – Odkrytych Możliwości – działania społeczne na rzecz mieszkańców rewitalizowanych obszarów wiejskich gminy Krotoszyn</b></p> <p>Główne cele projektu:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• nabycie przez dzieci, młodzież i rodziców świadomości o wartości działań na rzecz społeczności lokalnej (kształtowanie postaw obywatelskich i prospołecznych),</li><li>• podniesienie poziomu wiedzy i kompetencji uczniów, w zakresie edukacji prozdrowotnej i szeroko rozumianej profilaktyki, w tym profilaktyki uzależnień w następujących obszarach: przeżywanie i wyrażanie uczuć i emocji, funkcjonowanie w grupie, budowanie poczucia własnej wartości, rozwiązywanie problemów i konfliktów, odpowiedzialność,</li><li>• podniesienie kompetencji nauczycieli w obszarze wychowawczo – profilaktycznym dzięki szkoleniom z programów: „Spójrz inaczej”, „Porozumienie bez przemocy”, „Trening zastępowania agresji”,</li><li>• podniesienie poziomu wiedzy i umiejętności rodziców w zakresie przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu, podniesienie kompetencji w zakresie edukacji prozdrowotnej, profilaktyki uzależnień, postaw przedsiębiorczości (TIK).</li></ul> <p>Projekt polega na wprowadzeniu dla uczniów Zespołu Szkół im. Jana Pawła II</p>
--	---

Opracowanie



w Benicach oraz ich rodziców zajęć podnoszących kompetencje związane z działalnością na rzecz rozwoju lokalnego środowiska oraz rozwijających umiejętności niezbędne na rynku pracy. W zajęciach weźmie udział ok. 140 uczniów z terenów wiejskich i ich rodziców.

W celu poprawienia sytuacji i świadomości społecznej będą prowadzone zajęcia specjalistyczne **z uczniami** w następujących tematach:

- zajęcia dotyczące profilaktyki zdrowotnej, zasad zdrowego żywienia w powiązaniu z kondycją fizyczną,
- zajęcia socjoterapeutyczne z profilaktyki uzależnień,
- zajęcia i projekty kształtujące postawy obywatelskie i prospołeczne,
- zajęcia psychoterapeutyczne - rozpoznawanie własnych potrzeb, wzmacnianie poczucia własnej wartości, tutejszy indywidualny i grupowy,
- „Pedagogika przygody” - zajęcia z kreatywności i przedsiębiorczości, w tym kształtujące umiejętność logicznego myślenia, eksplorowania, analizowania, wnioskowania, argumentowania i szeroko pojętego tworzenia (szachy, projekty badawcze matematyczno – przyrodnicze, zajęcia z ekonomii, bankowości),
- zajęcia rozwijające umiejętność komunikacji i konwersacji w języku obcym.

W celu podniesienia świadomości wychowawczej, edukacyjnej i społecznej będą prowadzone zajęcia **z rodzicami** w następujących tematach:

- „Dieta sprzyjająca mózgowi” - zajęcia dotyczące profilaktyki zdrowotnej, zasad zdrowego żywienia dzieci od najmłodszych lat do etapu dojrzewania,
- zajęcia socjoterapeutyczne z profilaktyki uzależnień – przeciwdziałanie wykluczeniu i bezrobociu; program edukacyjny dla rodziców.

Doskonalenie **nauczycieli** w projekcie w celu doskonalenia umiejętności pracy z dziećmi i młodzieżą:


- szkolenia dla rady pedagogicznej z programów wychowawczo - profilaktycznych: „Porozumienie bez przemocy”, „Spójrz inaczej”, „Trening zastępowania agresji”,
- studia podyplomowe/kurs kwalifikacyjny dla 1 nauczyciela: „Doradztwo zawodowe”,
- szkolenie z nauki programowania i kodowania dla nauczycielek edukacji wczesnoszkolnej: 5 osób.

Zakup pomocy dydaktycznych i specjalistycznych do prowadzenia zajęć ze specjalistami, zajęć innowacyjnych z programowania i kodowania, matematyki, zajęć przyrodniczych, języka obcego, przedsiębiorczości, ekonomii.

<p>Prognozowane rezultaty:</p>	<p><b>Projekt 1.1 Utworzenie dziennego domu Seniora</b>                  Liczba obiektów poddanych rewitalizacji: 1 szt.                  Liczba wybudowanych/przebudowanych/wyremontowanych/objętych innymi robotami budowlanymi obiektów, w których realizowane są usługi w zakresie pomocy społecznej: 1 szt.                  Liczba osób korzystających z oferty realizowanej przez dom dziennego pobytu dla seniorów: X os.                  Liczba wydarzeń ukierunkowanych na aktywizację seniorów: X szt.</p> <p><b>Projekt 1.2 Utworzenie mieszkań chronionych w obszarze rewitalizacji miasta Krotoszyna</b>                  Liczba nowoutworzonych mieszkań chronionych: 2 szt.                  Liczba osób korzystających z mieszkań chronionych: X os.</p> <p><b>Projekt 1.3 Poprawa dostępności do usług publicznych – adaptacja pomieszczeń na potrzeby Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krotoszynie</b>                  Liczba nowych pomieszczeń MGOPS przeznaczonych na funkcje społeczne: X szt.                  Liczba obiektów użyteczności publicznej przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych: X szt.</p> <p><b>Projekt 1.4 Propagowanie wśród mieszkańców obszaru rewitalizacji prawidłowych wzorców rodzicielskich oraz zwiększenie świadomości konsekwencji stosowania przemocy</b>                  Liczba osób, którym udzielono profesjonalnego poradnictwa: X os.                  Liczba zrealizowanych spotkań, warsztatów, szkoleń, mających na celu przeciwdziałanie przemocy domowej: X szt.</p> <p><b>Projekt 1.5 Wspieranie w zatrudnieniu lub powrocie na rynek pracy kobiet i osób w wieku 50+</b>                  Liczba osób objętych zintegrowanymi formami aktywizacji zawodowej i społecznej: X os.                  Liczba osób, w tym bezrobotnych, które uzyskały lub podniosły kwalifikacje zawodowe w związku z realizacją projektu: X os.                  Liczba zrealizowanych inicjatyw ukierunkowanych na włączenie społeczne na obszarze rewitalizacji: X szt.                  Liczba kobiet i osób w wieku 50+ objętych działaniami świadczonymi w ramach projektu: X os.</p> <p><b>Projekt 1.6 Akademia NIE – Odkrytych Możliwości – działania społeczne na rzecz mieszkańców rewitalizowanych obszarów wiejskich gminy Krotoszyn</b>                  Odsetek uczniów biorących udział w zaplanowanych zajęciach: 100%,                  Odsetek rodziców, którzy ukończą zaplanowane zajęcia: 80%,</p>
--------------------------------	---

<p>Opracowanie</p>	
--------------------	---

	<p>Odsetek nauczycieli, którzy ukończą szkolenia dla rady pedagogicznej przewidziane w projekcie: 100%, Liczba wydanych zaświadczeń o ukończeniu szkoleń z programowania i kodowania dla nauczycielek/i edukacji wczesnoszkolnej: 5 szt.</p>
<p>Efekty społeczne projektu:</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poprawa jakości i zwiększenie dostępności do usług publicznych,</li> <li>• Włączenie społeczne osób wykluczonych,</li> <li>• Zwiększenie integracji mieszkańców i pobudzenie ich aktywności lokalnej,</li> <li>• Aktywizacja i integracja społeczna osób w podeszłym wieku,</li> <li>• Poszerzenie oferty wsparcia dla osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym,</li> <li>• Poszerzenie bazy lokalowej MGOPS,</li> <li>• Przeciwdziałanie przemocy domowej wśród mieszkańców Miasta i Gminy Krotoszyn,</li> <li>• Aktywizacja społeczna i zawodowa wśród kobiet i osób powyżej 50 roku życia,</li> <li>• Nabycie lub zwiększenie umiejętności społecznych i obywatelskich. Budowanie poprawnych relacji w środowisku,</li> <li>• Podniesienie samooceny oraz poczucia własnej wartości uczestników projektu,</li> <li>• Wzrost kompetencji uczniów i rodziców na temat zdrowego stylu życia oraz zagrożeń płynących z uzależnienia od alkoholu, nikotyny, narkotyków i substancji psychoaktywnych,</li> <li>• Zwiększenie umiejętności logicznego myślenia, rozwiązywania problemów, planowania i projektowania,</li> <li>• Poprawa komunikacji w języku obcym.</li> </ul>

PRZEDSIĘWZIĘCIE NR 2			
Nazwa projektu:	INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA REWITALIZOWANYCH OBSZARÓW WIEJSKICH GMINY KROTOSZYN		
Powiązanie projektu z celami rewitalizacji:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Włączenie społeczne i zawodowe mieszkańców obszaru dotkniętych ubóstwem, długotrwałym bezrobociem i niską aktywnością społeczną;</li> <li>• Aktywizacja kulturalna, sportowa i rekreacyjna mieszkańców obszaru rewitalizacji, integracja międzypokoleniowa i wzmocnienie wspólnoty gminnej;</li> <li>• Rozwój infrastruktury społecznej obszaru rewitalizacji na terenach wiejskich.</li> </ul>		
Nazwa wnioskodawcy i podmiotu realizującego:	<p><b>Projekt 2.1 Budowa placu zabaw i boiska we wsi Wronów:</b> Sołectwo Wronów</p> <p><b>Projekt 2.2 Budowa Grzybka Rekreacyjnego, przedłużenie chodnika przy drodze Unisław Wielowieś, oświetlenie solarne terenu na którym znajduje się plac zabaw oraz chodników i dróg:</b> Grupa Planu Odnowy miejscowości Unisław, Sołtys i Rada sołecka wsi Unisław</p> <p><b>Projekt 2.3 Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury, boiska sportowego oraz budowa ścieżki pieszo-rowerowej we wsi Wielowieś:</b> Rada Sołecka Wielowieś</p> <p><b>Projekt 2.4 Wesoły placyk dla maluchów przy Sali Wiejskiej w Ustkowie:</b> Rada Sołecka w Ustkowie</p>	Szacowana wartość projektu:	<p><b>Projekt 2.1 Budowa placu zabaw i boiska we wsi Wronów:</b> 100 000,00 zł</p> <p><b>Projekt 2.2 Budowa Grzybka Rekreacyjnego, Przedłużenie chodnika przy drodze Unisław Wielowieś, Oświetlenie solarne terenu na którym znajduje się plac zabaw oraz chodników i dróg:</b> 320 000,00 zł</p> <p><b>Projekt 2.3 Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury, boiska sportowego oraz budowa ścieżki pieszo-rowerowej we wsi Wielowieś:</b> 1 200 000,00 zł</p> <p><b>Projekt 2.4 Wesoły placyk dla maluchów przy Sali Wiejskiej w Ustkowie:</b> 50 000,00 zł</p> <p><b>Projekt 2.5 Zielony przyładek</b></p>
Opracowanie			

	<p><b>Projekt 2.5 Zielony przylądek zagospodarowanie terenu przy stawie w Ustkowie pod funkcje społeczne:</b> Wnioskodawca: Rada Sołecka w Ustkowie Realizator: Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna Ustków 1, 63-708 Rozdrażew</p> <p><b>Projekt 2.6 Orlik w Ustkowie:</b> Rada Sołecka w Ustkowie</p>		<p><b>zagospodarowanie terenu przy stawie w Ustkowie pod funkcje społeczne:</b> 300 000,00 zł</p> <p><b>Projekt 2.6 Orlik w Ustkowie:</b> 50 000,00 zł</p>
<p>Miejsce realizacji projektu:</p>	<p><b>Projekt 2.1 Budowa placu zabaw i boiska we wsi Wronów</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Teren przy świetlicy wiejskiej we wsi Wronów.</li> </ul> <p><b>Projekt 2.2 Budowa Grzybka Rekreacyjnego, przedłużenie chodnika przy drodze Unisław Wielowie, oświetlenie solarne terenu na którym znajduje się plac zabaw oraz chodników i dróg</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Unisław , obręb 0023 nr działki 78 (Grzybek i oświetlenie solarne),</li> <li>• Przedłużenie chodnika przy drodze Unisław Wielowieś.</li> </ul> <p><b>Projekt 2.3 Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury, boiska sportowego oraz budowa ścieżki pieszo-rowerowej we wsi Wielowieś</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ul. Krotoszyńska, Wiejska, Kobylińska oraz Koźmińska we wsi Wielowieś.</li> </ul> <p><b>Projekt 2.4 Wesoły placyk dla maluchów przy Sali Wiejskiej w Ustkowie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Teren przy Sali Wiejskiej w Ustkowie.</li> </ul> <p><b>Projekt 2.5 Zielony przylądek zagospodarowanie terenu przy stawie w Ustkowie pod funkcje społeczne</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Teren przy stawie w Ustkowie w bezpośrednim sąsiedztwie drogi gminnej i powiatowej.</li> </ul> <p><b>Projekt 2.5 Orlik w Ustkowie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lokalizacja istniejącego boiska do piłki nożnej w Ustkowie.</li> </ul>		
<p>Grupa docelowa projektu:</p>	<p><b>Projekt 2.1 Budowa placu zabaw i boiska we wsi Wronów</b> Grupę docelową projektu stanowią dzieci i ich rodzice korzystający z nowopowstałej infrastruktury rekreacyjnej.</p> <p><b>Projekt 2.2 Budowa Grzybka Rekreacyjnego, przedłużenie chodnika przy drodze Unisław Wielowie, oświetlenie solarne terenu na którym znajduje</b></p>		

Opracowanie



	<p><b>się plac zabaw oraz chodników i dróg</b> Przedsięwzięcie skierowane zarówno do dzieci, młodzieży i rodziców, jak i całej społeczności wsi poprzez utworzenie ogólnodostępnego miejsca spotkań i integracji sąsiedzkiej, a także budowę chodnika.</p> <p><b>Projekt 2.3 Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury, boiska sportowego oraz budowa ścieżki pieszo-rowerowej we wsi Wielowieś</b> Grupę docelową projektu stanowią w pierwszej kolejności mieszkańcy wsi, którzy skorzystają na remoncie WDK, a także dzieci i młodzież użytkujący boisko sportowe. Poprzez inwestycję w ciąg pieszo-rowerowy produkty projektu będą wykorzystywane również przez osoby zamieszkałe poza wsią Wielowieś.</p> <p><b>Projekt 2.4 Wesoły placyk dla maluchów przy Sali Wiejskiej w Ustkowie</b> Grupę docelową stanowią wszyscy mieszkańcy wsi, ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży, dla których przeznaczona będzie projektowana infrastruktura.</p> <p><b>Projekt 2.5 Zielony przylądek zagospodarowanie terenu przy stawie w Ustkowie pod funkcje społeczne</b> Projekt jest skierowany do wszystkich mieszkańców Ustkowa. Dzięki realizacji projektu społeczność zyska urządzone miejsce integracji sąsiedzkiej.</p> <p><b>Projekt 2.6 Orlik w Ustkowie</b> Grupę docelową stanowią wszyscy mieszkańcy wsi, ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży, którym projekt umożliwi aktywne spędzanie wolnego czasu w bezpiecznym otoczeniu.</p>
<p>Cel projektu i zakres realizowanych zadań:</p>	<p><b>Projekt 2.1 Budowa placu zabaw i boiska we wsi Wronów</b> Celem projektu jest stworzenie bezpiecznej i interesującej przestrzeni zabaw dla dzieci oraz budowa niewielkiego boiska do piłki nożnej.</p> <p><b>Projekt 2.2 Budowa Grzybka Rekreacyjnego, przedłużenie chodnika przy drodze Unisław Wielowie, oświetlenie solarne terenu na którym znajduje się plac zabaw oraz chodników i dróg</b> Projekt przewiduje następujące prace inwestycyjne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wykonanie drewnianego zadaszonego miejsca spotkań, tzw. „Grzybka:” wraz z infrastrukturą towarzyszącą,</li> <li>• montaż oświetlenia solarne na placu zabaw,</li> <li>• położenie chodnika przy drodze Unisław Wielowieś.</li> </ul> <p><b>Projekt 2.3 Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury, boiska sportowego oraz budowa ścieżki pieszo-rowerowej we wsi Wielowieś</b> Zakres prac inwestycyjnych obejmuje</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• modernizację WDK poprzez zmniejszenie kubatury i poprawienie</li> </ul>

Opracowanie





	<p>funkcjonalności istniejącego budynku, a także wykonanie termoizolacji, izolacji przeciwwilgociowej i ogrzewania,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wykonanie boiska sportowego wraz z bramkami i piłko-chwytnymi,</li> <li>• wykonanie siłowni zewnętrznej oraz parkingu, posadzenie krzewów,</li> <li>• wykonanie ścieżki pieszo-rowerowej wraz z kanalizacją przeciwdeszczową.</li> </ul> <p><b>Projekt 2.4 Wesoły placik dla maluchów przy Sali Wiejskiej w Ustkowie</b> Celem projektu jest rozwój infrastruktury rekreacyjnej przeznaczonej dla najmłodszych mieszkańców wsi. Projekt przewiduje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wyposażenie placu zabaw w urządzenia do gier i zabaw na świeżym powietrzu,</li> <li>• Zakup i montaż ogrodzenia, ławek i koszy na śmieci,</li> <li>• Zasadzenie krzewów i drzew.</li> </ul> <p>Przedsięwzięcie przyczyni się do stworzenia miejsca integracji międzypokoleniowej i terenu spotkań dla dzieci. Zakupione urządzenia umożliwią rozwijanie zdolności równowagi i koordynacji ruchowej. Projekt wpłynie również na poprawę jakości czasu, który dzieci spędzają wspólnie z rodzicami.</p> <p><b>Projekt 2.5 Zielony przylądek zagospodarowanie terenu przy stawie w Ustkowie pod funkcje społeczne</b> Projekt ma na celu zwiększenie atrakcyjności wsi oraz poszerzenie oferty spędzania czasu wolnego. Cel zostanie osiągnięty poprzez następujące działania inwestycyjne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rekultywacja stawu i jego bezpośredniego otoczenia,</li> <li>• Wybudowanie utwardzonej ścieżki krajoznawczo-przyrodniczej,</li> <li>• Usypanie wyspy na środku stawu wraz z budową pomostu na wyspę.</li> </ul> <p>Dzięki ustanowieniu ścieżki dydaktycznej zwiększy się liczba osób poznających przyrodę i ptactwo śródlądowe m.in. poprzez organizację konkursów przyrodniczych dla dzieci i młodzieży. Ponadto mieszkańcy wsi zyskają miejsce integracji społecznej i odpoczynku.</p> <p><b>Projekt 2.6 Orlik w Ustkowie</b> Celem przedsięwzięcia jest rozwój infrastruktury sportowo rekreacyjnej na terenie wsi poprzez budowę boiska wielofunkcyjnego. Projekt przewiduje następujące prace:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z ogrodzeniem,</li> <li>• Zakup oraz nasadzenie drzew i krzewów,</li> <li>• Zakup wyposażenia boiska (bramki, siatki, piłki etc.).</li> </ul> <p>Projekt przyczyni się do promocji sportu i zdrowego trybu życia wśród dzieci i młodzieży. Stworzy interesującą alternatywę spędzania czasu wolnego, nie tylko dla dzieci, ale dla całej społeczności lokalnej Ustkowa.</p>
--	--

Opracowanie





<p>Prognozowane rezultaty:</p>	<p><b>Projekt 2.1 Budowa placu zabaw i boiska we wsi Wronów</b> Liczba wybudowanych obiektów sportowych i rekreacyjnych: 2 szt.</p> <p><b>Projekt 2.2 Budowa Grzybka Rekreacyjnego, przedłużenie chodnika przy drodze Unisław Wielowie, oświetlenie solarne terenu na którym znajduje się plac zabaw oraz chodników i dróg</b> Liczba wybudowanych obiektów sportowych i rekreacyjnych: 1 szt. Długość chodnika wybudowanego w ramach projektu: X m, Liczba projektowanych punktów oświetleniowych: X szt.</p> <p><b>Projekt 2.3 Modernizacja Wiejskiego Domu Kultury, boiska sportowego oraz budowa ścieżki pieszo-rowerowej we wsi Wielowieś</b> Roczna liczba osób korzystających w projektowanych obiektów sportowych: 500 os./rok., Roczna liczba uczestników wydarzeń organizowanych przez WDK: 1 000 os./rok., Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków użyteczności publicznej: 1 szt., Długość wybudowanej ścieżki pieszo-rowerowej: X m, Długość wybudowanej sieci kanalizacji deszczowej: X m.</p> <p><b>Projekt 2.4 Wesoly placyk dla maluchów przy Sali Wiejskiej w Ustkowie</b> Liczba wybudowanych obiektów sportowo-rekreacyjnych: 1 szt.</p> <p><b>Projekt 2.5 Zielony przyładek zagospodarowanie terenu przy stawie w Ustkowie pod funkcje społeczne</b> Powierzchnia zrewitalizowanych terenów zielonych: X m<sup>2</sup></p> <p><b>Projekt 2.6 Orlik w Ustkowie</b> Liczba wybudowanych obiektów sportowo-rekreacyjnych: 1 szt.</p>
<p>Efekty społeczne projektu:</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Poprawa dostępności do infrastruktury sportowej i rekreacyjnej na obszarach wiejskich,</li> <li>• Utworzenie miejsc integracji sąsiedzkiej i międzypokoleniowej,</li> <li>• Wzrost bezpieczeństwa poprzez montaż oświetlenia oraz budowę chodników,</li> <li>• Poprawa dostępności do kultury na obszarach wiejskich gminy Krotoszyn,</li> <li>• Promowanie aktywnego trybu życia wśród najmłodszych mieszkańców poprzez inwestycje w place zabaw i obiekty sportowe,</li> </ul>

Opracowanie



	<ul style="list-style-type: none"><li>• Promowanie zasad ruchu drogowego wśród najmłodszych.</li><li>• Propagowanie wiedzy przyrodniczej wśród dzieci i młodzieży.</li></ul>
--	--


<b>PRZEDSIĘWZIĘCIE NR 3</b>			
Nazwa projektu:	KROTOSZYŃSKA STREFA INTEGRACJI I AKTYWIZACJI SPOŁECZNEJ MIESZKAŃCÓW OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA I GMINY KROTOSZYN		
Powiązanie projektu z celami rewitalizacji:	<ul style="list-style-type: none"> <li>Aktywizacja kulturalna, sportowa i rekreacyjna mieszkańców obszaru rewitalizacji, integracja międzypokoleniowa i wzmocnienie wspólnoty gminnej;</li> <li>Poprawa ładu przestrzennego śródmieścia oraz wzmocnienie jego funkcji centrotwórczych – rozwój strefy integracji i aktywizacji mieszkańców obszaru rewitalizacji.</li> </ul>		
Nazwa wnioskodawcy i podmiotu realizującego:	<p><b>Projekt 3.1 Modernizacja al. Powstańców Wlkp. W Krotoszynie:</b> Miasto i Gmina Krotoszyn ul. Kołłątaja 7, 63-700 Krotoszyn</p> <p><b>Projekt 3.2 Adaptacja budynku kina Przedwiośnie na cele kulturalne i społeczne – utworzenie Klubu Integracji Społecznej:</b> Wnioskodawca: Miasto i Gmina Krotoszyn ul. Kołłątaja 7, 63-700 Krotoszyn Podmioty realizujące: Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Krotoszynie ul. Kobylińska 10a, 63-700 Krotoszyn Krotoszyński Ośrodek Kultury, ul. 56 Pułku Piechoty Wlkp. 18, 63-700 Krotoszyn</p> <p><b>Projekt 3.3 Utworzenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na krotoszyńskim Błoniu:</b> Miasto i Gmina Krotoszyn ul. Kołłątaja 7,</p>	Szacowana wartość projektu:	<p><b>Projekt 3.1 Modernizacja al. Powstańców Wlkp. W Krotoszynie:</b> 8 282 566,40 zł</p> <p><b>Projekt 3.2 Adaptacja budynku kina Przedwiośnie na cele kulturalne i społeczne – utworzenie Klubu Integracji Społecznej:</b> 450 000,00 zł</p> <p><b>Projekt 3.3 Utworzenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na krotoszyńskim Błoniu:</b> 42 819 525,22 zł</p> <p><b>Projekt 3.4 Działania społeczne w krotoszyńskiej strefie integracji i aktywizacji społecznej:</b> 401 060,00 zł</p>
Opracowanie			

	<p>63-700 Krotoszyn</p> <p><b>Projekt 3.4 Działania społeczne w krotoszyńskiej strefie integracji i aktywizacji społecznej:</b> Wnioskodawca: Miasto i Gmina Krotoszyn ul. Kołłątaja 7, 63-700 Krotoszyn</p>		
<p>Miejsce realizacji projektu:</p>	<p><b>Projekt 3.1 Modernizacja al. Powstańców Wlkp. W Krotoszynie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Al. Powstańców Wlkp. w Krotoszynie</li> </ul> <p><b>Projekt 3.2 Adaptacja budynku kina Przedwiośnie na cele kulturalne i społeczne – utworzenie Klubu Integracji Społecznej</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Al. Powstańców Wlkp. w Krotoszynie. Obiekt kina Przedwiośnie</li> </ul> <p><b>Projekt 3.3 Utworzenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na krotoszyńskim Błoniu</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Błonia w Krotoszynie</li> </ul> <p><b>Projekt 3.4 Działania społeczne w krotoszyńskiej strefie integracji i aktywizacji społecznej</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Działania społeczne, obejmujące zasięgiem cały obszar rewitalizacji.</li> </ul>		
<p>Grupa docelowa projektu:</p>	<p><b>Projekt 3.1 Modernizacja al. Powstańców Wlkp. W Krotoszynie</b> Z uwagi na istotne znaczenie Al. Powstańców Wielkopolskich w układzie komunikacyjnym miasta grupę docelową stanowią wszyscy mieszkańcy, o tym zamieszkali na obszarze rewitalizacji oraz podmioty prowadzące działalność przy ww. ciągu komunikacyjnym.</p> <p><b>Projekt 3.2 Adaptacja budynku kina Przedwiośnie na cele kulturalne i społeczne – utworzenie Klubu Integracji Społecznej</b> Projekt jest skierowany do mieszkańców obszaru rewitalizacji, ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży szkolnej, a także osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym, w tym długotrwale bezrobotnych z terenu Miasta i Gminy Krotoszyn.</p> <p><b>Projekt 3.3 Utworzenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na krotoszyńskim Błoniu</b> Projekt jest skierowany do wszystkich grup społecznych mieszkańców Miasta i</p>		
<p>Opracowanie</p>			

	<p>Gminy Krotoszyn, ze szczególnym uwzględnieniem osób zamieszkałych na obszarze rewitalizacji, którzy mają ograniczony dostęp do kultury i zagospodarowanych terenów sportu i rekreacji.</p> <p><b>Projekt 3.4 Działania społeczne w krotoszyńskiej strefie integracji i aktywizacji społecznej</b></p> <p>Z uwagi na szeroki zakres działań społecznych można założyć, iż grupę docelową stanowią wszyscy mieszkańcy Krotoszyna. Działania będą skierowane zarówno do dzieci i młodzieży, jak i do osób dorosłych zainteresowanych sportem, rekreacją czy też historią miasta i gminy Krotoszyn.</p>
<p>Cel projektu i zakres realizowanych zadań:</p>	<p><b>Projekt 3.1 Modernizacja al. Powstańców Wlkp. w Krotoszynie</b></p> <p>W ramach zadania projektuje się zmianę zagospodarowania ulicy polegającą na wprowadzeniu jednolitej szerokości dwóch jednokierunkowych jezdni. Łączą się one w pięciu miejscach przebudowywanej alei. Wzdłuż jezdni północnej zorganizowano ciąg miejsc postojowych dla samochodów osobowych, w tym 9 miejsc dla osób niepełnosprawnych zlokalizowanych przy ciągach pieszych i dostępnych z tych ciągów. Przy skrzyżowaniu z drogą krajową zaprojektowano 2 miejsca postojowe dla autobusów. Wzdłuż północnej i południowej pierzei ulicy przebudowuje się nawierzchnię i przebieg chodników, przy czym przy chodniku północnym zachowuje się i uporządkowuje przebieg pasa zieleni niskiej oddzielającej jezdnię od chodnika. Środkowy pas alei przeznaczono na tereny rekreacyjne dla mieszkańców. Oś stanowi teren zieleni niskiej z istniejącym podwójnym szpalerem drzew. W związku z brakami drzew w szpalerze planuje się uzupełnić je dodatkowymi nasadzeniami tego samego gatunku. W osi założenia przebiega ciąg pieszy oraz ścieżka rowerowa, gdzie wymagana jest równa, gładka nawierzchnia. Ścieżka rowerowa zakończona jest z dwóch stron alei małymi rondami umożliwiającymi bezkolizyjne nawrócenie. Przebiegający wzdłuż ścieżki rowerowej chodnik uzupełniają ławki oraz małe place, ukształtowane za pomocą wydzielenia materiałowego w posadzce. W tych miejscach projektuje się urządzenia umożliwiające, poprzez interakcje z użytkownikiem, poznawanie podstawowych praw fizyki i mające wysokie walory dydaktyczne. W pobliżu tych urządzeń zaprojektowano również ławki. Cały ciąg Al. Powstańców Wlkp. będzie mógł funkcjonować, jako ścieżka dydaktyczna oraz miejsce, w którym mieszkańcy będą mogli uprawiać sport. Ma to ożywić to miejsce i zmienić je ze zwykłego martwego ciągu komunikacyjnego, jaki funkcjonuje obecnie w miejsce integracji lokalnej społeczności. Wymieniony obszar zostanie uzupełniony o sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz</p>

Opracowanie



	<p>wodociągową a także energetyczną oświetlenia ulicznego.</p> <p>Na całym wyżej opisanym obszarze będą prowadzone działania społeczne służące integracji mieszkańców, działania te będą prowadzone w głównej mierze przez Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Krotoszyński Ośrodek Kultury, Bibliotekę Publiczną, Muzeum Regionalne oraz placówki oświatowe działające na tym terenie, a także organizacje społeczne z tego obszaru.</p> <p><b>Projekt 3.2 Adaptacja budynku kina Przedwiośnie na cele kulturalne i społeczne – utworzenie Klubu Integracji Społecznej</b></p> <p>Celem projektu jest prowadzenie kompleksowych działań w celu inicjowania przemian społecznych, których celem jest stworzenie warunków dla rozwoju kapitału ludzkiego i społecznego na obszarach rewitalizacji oraz długotrwałe przeciwdziałanie kumulacji niekorzystnych zjawisk społecznych poprzez aktywizację społeczną i zawodową zgodnie ze zindywidualizowaną ścieżką rozwoju.</p> <p>W ramach KIS będą podejmowane różnorodne działania ukierunkowane na wzrost aktywności społecznej i zawodowej osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Działania o charakterze socjalnym, obejmujące: przygotowanie i wsparcie działań indywidualnych i programów środowiskowych dla osób bezrobotnych, ubogich i innych zagrożonych wykluczeniem społecznym, edukację społeczną i obywatelską, działania o charakterze integracyjnym,</li> <li>• Programy aktywności lokalnej przewidujące możliwość zastosowania prac społecznie użytecznych i środowiskowej pracy socjalnej realizowanej przez pracowników socjalnych bądź inne osoby,</li> <li>• Programy integracji społecznej i zawodowej dla osób starszych i niepełnosprawnych,</li> <li>• Organizacja, kursów, szkoleń i innych aktywności, umożliwiających nabycie, podniesienie lub zmianę kompetencji zawodowych,</li> <li>• Organizacja terapii oraz poradnictwa grupowego i indywidualnego, wspierających umiejętności społeczne i zawodowe, umożliwiających powrót do życia społecznego, w tym aktywizację zawodową i powrót na rynek pracy.</li> </ul> <p>Ponadto projekt ma na celu wzmocnienie struktur społecznych w Krotoszynie w wyniku poprawy dostępności do lokalnej infrastruktury kultury poprzez modernizację i wyposażenie niezagospodarowanego pomieszczenia po byłym klubie Fabuła mieszczącym się w budynku kina Przedwiośnie.</p> <p>Cel projektu to również podniesienie jakości i dostępu do lokalnej kultury przy jednoczesnej poprawie infrastruktury kulturalnej.</p>
Opracowanie	

W efekcie powstanie kameralna sala kinowo – widowiskowa – klubowa, która po modernizacji stanie się nowoczesnym, spełniającym najwyższe standardy techniczne obiektem, oferującym najwyższą jakość ambitnych seansów, małych koncertów, małych teatraliów oraz możliwość organizacji wydarzeń kulturalnych (społecznych). Głównym założeniem jest uruchomienie taniej w obsłudze i utrzymaniu sali z zachowaniem podstawowych zalet współczesnych kin sieciowych, w szczególności cyfrową jakością obrazu i dźwięku.

Sala musi zostać zaadaptowana do warunków kinowych. Konieczne jest zapewnienie właściwej akustyki i izolacji dźwiękowej (koszt 40 tys.) oraz skutecznej klimatyzacji. Obowiązkowymi elementami wyposażenia są m. in.: moduł płynnego ściemniania oświetlenia, projektor Full HD, amplituner wraz z systemem głośników oraz serwer na który trafiają filmy. Koszty adaptacji sali zwykle mieszczą się w przedziale 100 tys. . Atutem takiej małej sali jest prostota, bezpieczeństwo i niskie ceny opłat licencyjnych rzędu kilkudziesięciu złotych za film.

Niezbędne jest przeprowadzenie prac projektowo – budowlanych obejmujących zaplecze sanitarne (toalety 2x3 kabiny), oświetlenie, stolarkę okienną i drzwiową, renowację powierzchni podłogowej ( 100 – 130 tys.)

Przygotowanie małej sali kinowej pozwoli z jednej strony na obniżenie kosztów eksploatacyjnych stałych (zużycie prądu, ogrzewanie) poprzez możliwość dokonania na bieżąco wyboru sali na projekcje filmową (przy małej częstotliwości) z drugiej strony adaptacja kinowa rozszerzy ofertę Krotoszyńskiego Ośrodka Kultury celowaną do dzieci i młodzieży szkolnej. Poprzez wykorzystanie technicznych możliwości sali będzie można organizować cyklicznie pokazy koncertów z DVD, zawody e-sportowe (gry: FIFA, Warcraft itp.), warsztaty, spotkania. Klub stanie się miejscem spotkań młodych ludzi z jednoczesnym nastawieniem na ich animowanie kulturowe. Tutaj należy rozpatrzyć umieszczenie w projekcie dwóch etatów dla animatorów.

Stworzenie takiego miejsca na mapie Krotoszyna, w którym młodzi ludzie mogą czuć się swobodnie i realizują się podczas wolnego czasu zmieni na korzyść postrzeganie naszego miasta w tym środowisku.

Miejsce takie oczywiście otwarte będzie również na potrzeby seniorów i emerytów. Mamy tutaj dobry przykład: prężne funkcjonowanie Filmowej Akademii Seniora będącej owocem współpracy Krotoszyńskiego Ośrodka Kultury, kina Przedwiośnie z Uniwersytetem Trzeciego Wieku.

Dodatkową funkcją tego miejsca będzie działalność gastronomiczna (w wąskim wymiarze) i otwartość ustawiczna, każdego dnia tygodnia

**Projekt 3.3 Utworzenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na krotoszyńskim Błoniu**


Opracowanie





	<p>Celem projektu jest poszerzenie bazy rekreacyjno-wypoczynkowej na terenie Krotoszyna. Uwzględniono następujące prace inwestycyjne:</p> <p>I. Część komunikacyjna</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Ścieżka pieszo - rowerowa wokół Jeziora Odrzykowskiego</li><li>• Droga łącząca ulice Stawną, Sportową i Spartańską</li><li>• Droga łącząca ul. Dożynkową z ul. Spartańską</li><li>• Ulica Sportowa – parking oraz chodnik przy istniejącej jezdni</li><li>• Parking na około 100 miejsc na placu między ulicami Sportową i Spartańską</li><li>• Ciąg pieszo-jezdny od bramy wjazdowej na stadion do budynku hali sportowo-widowskiej wraz z odwodnieniem</li></ul> <p>II. Część rekreacyjna</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Przystosowanie istniejącej górki na stok saneczkowy</li><li>• Pole namiotowe</li><li>• Wiata rowerowa</li><li>• Rozbudowa placu zabaw</li><li>• Siłownia zewnętrzna</li><li>• Tereny zieleni – mała architektura</li><li>• Skatepark</li><li>• Boisko do streetballa</li><li>• Tor do ekstremalnej jazdy rowerem.</li><li>• Zagospodarowanie wyspy na jeziorze Odrzykowskim</li></ul> <p>III. Część sportowa (stadion miejski)</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Boisko główne</li><li>• Boisko treningowe</li><li>• Boisko wielofunkcyjne o nawierzchni sztucznej z oświetleniem sportowym</li><li>• Budowa budynku pod trybunami stanowiącego zaplecze stadionu z budową trybun.</li></ul> <p>IV. Część kubaturowa</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Przebudowa części budynku RELAKS (Przystań Wodna): Kapitałny remont pomieszczeń wraz z odnowieniem elewacji.</li></ul> <p>Na opisanym obszarze będą prowadzone działania społeczne służące integracji mieszkańców, działania te będą prowadzone w głównej mierze przez Centrum Sportu i Rekreacji we współpracy z placówkami oświatowymi i organizacjami społecznymi z tego terenu.</p> <p><b>Projekt 3.4 Działania społeczne w krotoszyńskiej strefie integracji i</b></p>
--	--

	<p><b>aktywizacji społecznej</b></p> <p>Zakres rzeczowy projektu obejmuje szereg działań „miękkich”, których celem jest ożywienie społeczne i kulturalne mieszkańców obszaru rewitalizacji. Przewidziano następujące aktywności:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bookcrossing – „zaczytane ławki” w obszarze rewitalizacji</li> <li>• Cała Polska Czyta Dzieciom – spotkania dzieci i rodziców obszaru rewitalizacji</li> <li>• Multimedialna Chatka Jasia i Małgosi</li> <li>• KrotoFEST – Festiwal Aktywnych Sąsiadów</li> <li>• Gimnastyka dla Mamy i Smyka – zajęcia popołudniowe dla dzieci i rodziców</li> <li>• III Piknik z latawcem na obszarze rewitalizacji</li> <li>• Spotkanie z MORSEM nad j. Odrzykowskim</li> <li>• Ścieżka edukacyjna nt przebiegu Powstania Wielkopolskiego na ziemi krotoszyńskiej przy al. Powstańców Wielkopolskich</li> <li>• Ścieżka wybitnych krotoszyńian przy al. Powstańców Wielkopolskich</li> <li>• Wędrująca wystawa w obszarze rewitalizacji</li> <li>• Święto Ulicy Alei Powstańców Wielkopolskich</li> <li>• Wspólne bieganie z sekcją biegów długodystansowych KS Krotoszyn – Krotoszyn</li> <li>• Rodzinne potyczki na sportowo</li> <li>• Wędkuj z nami</li> <li>• Tydzień bajek w Bibliotece Publicznej im. Arkadego Fiedlera w Krotoszynie</li> <li>• Dzień Matki z Kabaretem w Kinie Przedwiośnie</li> <li>• Pikniki filmowe w kinie Przedwiośnie</li> <li>• Dni bohaterów lokalnych i narodowych – obchody rocznic związanych z:             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Powstaniem Wielkopolskim,</li> <li>○ Gen. Broni Józefem Dowborem-Muśnickim – dowódcą Powstania Wielkopolskiego,</li> <li>○ Gen. Marianem Langiewiczem – dyktatorem Powstania Styczniowego,</li> <li>○ Jerzym Franciszkiem Jaskulskim – żołnierzem Armii Krajowej i WiN, synem ziemi krotoszyńskiej</li> </ul> </li> <li>• Partner: Muzeum Regionalne im. Hieronima Ławniczaka w Krotoszynie,</li> <li>• „Śródmieście się bawi” – festyn uliczny dla obszaru rewitalizacji</li> <li>• Zawody sportowe w Śródmieściu dla mieszkańców, rodziców, uczniów szkół i przedszkoli</li> <li>• Działalność świetlicy środowiskowej dla dzieci i młodzieży w Zespole Szkół nr 3 w Krotoszynie</li> <li>• Krotoszyńskie Igrzyska Przedszkolaków w Sumo.</li> </ul>
--	---

<p>Prognozowane rezultaty:</p>	<p><b>Projekt 3.1 Modernizacja al. Powstańców Wlkp. W Krotoszynie</b> Długość zmodernizowanych odcinków dróg: X km.</p> <p><b>Projekt 3.2 Adaptacja budynku kina Przedwiośnie na cele kulturalne i społeczne – utworzenie Klubu Integracji Społecznej</b> Liczba osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym objętych usługami społecznymi i świadczonymi w interesie ogólnym: X os. Liczba osób objętych zintegrowanymi formami aktywizacji społecznej i zawodowej: X os. Liczba osób, w tym bezrobotnych, które uzyskały lub podniosły kwalifikacje zawodowe w związku z realizacją projektu: X os. Liczba zrealizowanych inicjatyw ukierunkowanych na włączenie społeczne na obszarze rewitalizacji: X szt. Roczna liczba odwiedzających zaadaptowane pomieszczenia dawnego klubu Fabuła: 2000 os./rok Liczba zorganizowanych wydarzeń kulturalnych: 50 szt./rok</p> <p><b>Projekt 3.3 Utworzenie ośrodka rekreacyjno–wypoczynkowego na krotoszyńskim Błoniu</b> Liczba osób korzystających z obiektów: X os./rok. Liczba nowoutworzonych obiektów użyteczności publicznej: 1 szt.</p> <p><b>Projekt 3.4 Działania społeczne w krotoszyńskiej strefie integracji i aktywizacji społecznej</b> Liczba zorganizowanych działań o charakterze społecznym: 25 szt. Liczba osób, które wezmą udział w działaniach zaplanowanych w ramach projektu: 8000 os.</p>
<p>Efekty społeczne projektu:</p>	<p>W wyniku realizacji przedsięwzięcia wystąpią następujące efekty społeczne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Popularyzacja czytelnictwa wśród mieszkańców Miasta i Gminy,</li> <li>• Propagowanie innowacyjnych kanałów dystrybucji literatury,</li> <li>• Wzrost jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji poprzez poprawę dostępności do kultury,</li> <li>• Wyrabianie nawyku czytania u najmłodszej części społeczeństwa poprzez wspólne rodzinne czytanie,</li> <li>• Wzrost rozpoznawalności lokalnych organizacji pozarządowych i podmiotów gospodarczych,</li> </ul>
<p>Opracowanie</p>	


	<ul style="list-style-type: none"><li>• Integracja mieszkańców, przedsiębiorców i działaczy społecznych z terenu Miasta i Gminy Krotoszyn,</li><li>• Popularyzacja zdrowego i aktywnego trybu życia wśród dzieci, młodzieży i dorosłych,</li><li>• Integracja dzieci i rodziców poprzez organizację wspólnych zajęć ruchowych,</li><li>• Zwiększenie liczby wydarzeń natury kulturalno-społecznej na obszarze rewitalizacji,</li><li>• Pobudzanie kreatywności dzieci i młodzieży poprzez udział w budowaniu latawców na potrzeby Pikniku,</li><li>• Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców poprzez znakowanie rowerów i udział w pokazie pierwszej pomocy przedmedycznej,</li><li>• Integracja i pobudzanie aktywności mieszkańców, firm i organizacji pozarządowych dzięki wspólnemu udziałowi w wydarzeniach społecznych, kulturalnych i rekreacyjnych.</li><li>• Wzrost świadomości nt historii i dziedzictwa narodowego Wielkopolski i ziemi krotoszyńskiego wśród mieszkańców, przyjezdnych i turystów.</li><li>• Wzrost wrażliwości na środowisko naturalne, w tym florę i faunę zbiorników wodnych,</li><li>• Zwiększenie udziału mieszkańców obszaru rewitalizacji w kulturze poprzez organizację licznych wydarzeń na projektowanym terenie,</li><li>• Poprawa dostępności do infrastruktury sportowo-rekreacyjnej,</li><li>• Zagospodarowanie przestrzeni publicznych na cele społeczne,</li><li>• Poszerzenie oferty rekreacyjnej i kulturalnej na obszarze rewitalizacji,</li><li>• Poprawa jakości i zwiększenie dostępności do usług publicznych,</li><li>• Włączenie społeczne osób wykluczonych,</li><li>• Zwiększenie integracji mieszkańców i pobudzenie ich aktywności lokalnej,</li><li>• Aktywizacja i integracja społeczna osób w podeszłym wieku,</li><li>• Poszerzenie oferty wsparcia dla osób zagrożonych ubóstwem i</li></ul>
--	---

	wykluczeniem społecznym, <ul style="list-style-type: none"><li>• Poszerzenie bazy lokalowej MGOPS.</li></ul>
--	---

**Podrozdział 8.2 Przedsięwzięcia i projekty uzupełniające**

PRZEDSIĘWZIĘCIE NR 4			
Nazwa projektu:	INFRASTRUKTURA EDUKACYJNA OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA KROTOSZYNA		
Nazwa wnioskodawcy i podmiotu realizującego:	<p><b>Projekt 4.1 Przebudowa boiska szkolnego przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 im. Karola F. Libelta w Krotoszynie wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu:</b> Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 im. Karola Fryderyka Libelta w Krotoszynie Plac Jana Pawła II 5 63-700 Krotoszyn</p> <p><b>Projekt 4.2 Wszyscy chcą, aby dzieci były szczęśliwe – narzędzia dydaktyczne dla dzieci Przedszkola nr 5 w Krotoszynie:</b> Przedszkole nr 5 ul. Ks. S. Ogrodowskiego 26 63-700 Krotoszyn</p> <p><b>Projekt 4.3 Travel – Bit – nowoczesna pracownia komputerowa w Gimnazjum nr 2 im. Mikołaja Kopernika w Krotoszynie:</b> Gimnazjum nr 2 im. Mikołaja Kopernika w Krotoszynie ul. Zdunowska 83 63-700 Krotoszyn</p>	Szacowana wartość projektu:	<p><b>Projekt 4.1</b> <b>Przebudowa boiska szkolnego przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 im. Karola F. Libelta w Krotoszynie wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu:</b> 1 357 925,63 zł</p> <p><b>Projekt 4.2 Wszyscy chcą, aby dzieci były szczęśliwe – narzędzia dydaktyczne dla dzieci Przedszkola nr 5 w Krotoszynie:</b> 100 000,00 zł</p> <p><b>Projekt 4.3 Travel – Bit – nowoczesna pracownia komputerowa w Gimnazjum nr 2 im. Mikołaja Kopernika w Krotoszynie:</b> 100 000,00 zł</p>

Opracowanie	
-------------	---

<p>Miejsce realizacji projektu:</p>	<p><b>Projekt 4.1 Przebudowa boiska szkolnego przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 im. Karola F. Libelta w Krotoszynie wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Plac Jana Pawła II 5 w Krotoszynie.</li> </ul> <p><b>Projekt 4.2 Wszyscy chcą, aby dzieci były szczęśliwe – narzędzia dydaktyczne dla dzieci Przedszkola nr 5 w Krotoszynie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ul. Ks. S. Oгородowskiego 26 w Krotoszynie.</li> </ul> <p><b>Projekt 4.3 Travel – Bit – nowoczesna pracownia komputerowa w Gimnazjum nr 2 im. Mikołaja Kopernika w Krotoszynie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gimnazjum nr 2 im. Mikołaja Kopernika w Krotoszynie, ul. Zdunowska 83, 63-700 Krotoszyn</li> </ul>
<p>Cel projektu i zakres realizowanych zadań:</p>	<p><b>Projekt 4.1 Przebudowa boiska szkolnego przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych nr 2 im. Karola F. Libelta w Krotoszynie wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu</b></p> <p>Przedsięwzięcie obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• budowę boiska wielofunkcyjnego z nawierzchnią syntetyczną o wymiarach 22x44 m z polami gry do piłki ręcznej, tenisa, siatkówki, koszykówki (niewymiarowe),</li> <li>• budowę bieżni sportowej,</li> <li>• budowę skoczni w dal,</li> <li>• budowę rzutni do pchnięcia kulą,</li> <li>• instalację siłowni zewnętrznej, składającej się z dwóch części:             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ część A – z urządzeniami dla użytkowników niepełnosprawnych,</li> <li>○ część B – z urządzeniami dla użytkowników pełnosprawnych,</li> </ul> </li> <li>• wyposażenie sportowe bieżni, skoczni w dal, boiska wielofunkcyjnego, rzutni kulą,</li> <li>• wykonanie fundamentów pod urządzenia sportowe i siłowni zewnętrznych,</li> <li>• wykonanie chodników, utwardzeń z kostki brukowej,</li> <li>• wykonanie ogrodzenia terenu,</li> <li>• instalację wolnostojących piłkochwyków w strefach zabramkowych boiska do piłki ręcznej,</li> <li>• montaż elementów małej architektury,</li> <li>• wykonanie infrastruktury technicznej do celów odwodnienia terenu,</li> <li>• wykonanie instalacji elektrycznej oświetlenia boiska wielofunkcyjnego,</li> <li>• doprowadzenie terenów zielonych do stanu pierwotnego.</li> </ul> <p><b>Projekt 4.2 Wszyscy chcą, aby dzieci były szczęśliwe – narzędzia dydaktyczne dla dzieci Przedszkola nr 5 w Krotoszynie</b></p>
<p>Opracowanie</p>	

Rewitalizacja placu zabaw przyczyni się do zwiększenia swobody i komfortu zabawy. Dzięki ustawieniu dodatkowych urządzeń dzieci będą miały więcej możliwości zarówno wspólnej jak i indywidualnej zabawy dzięki takim urządzeniom jak znaki drogowe, sprzęt do aktywności ruchowej (hulajnogi, rowerki, chodziki samochodowe). Poprawią się również kwestie organizacyjne oraz bezpieczeństwo. Dodatkowo, dzięki realizacji projektu, dzieci będą mogły przebywać na placu zabaw także w godzinach popołudniowych.

Intencją wnioskodawcy jest zachęcenie dzieci do aktywności ruchowej, a także umożliwienie czerpania radości z zabaw na świeżym powietrzu w bezpiecznym i zielonym otoczeniu.

Zmodernizowany kolorowy plac zabaw będzie wspierał rozwój motoryczny wśród dzieci, umożliwi również promocję aktywności fizycznej wśród najmłodszych członków krotoszyńskiej społeczności.

Unowocześniony i zrewitalizowany ogród z kolorowym miasteczkiem ruchu drogowego będzie służył nie tylko dzieciom z przedszkola, ale także lokalnej społeczności, w szczególności rodzinom z dziećmi, które zostaną zaproszone na dni otwarte, imprezy okolicznościowe czy pikniki.

Miasteczko ruchu drogowego stworzy bezpieczne warunki do jeżdżenia na rowerach, hulajnogach z równoczesną nauką zasad ruchu drogowego.

**Projekt 4.3 Travel – Bit – nowoczesna pracownia komputerowa w Gimnazjum nr 2 im. Mikołaja Kopernika w Krotoszynie**

Projekt zakłada utworzenie nowoczesnej pracowni komputerowej ze szczególnym naciskiem na naukę programowania w oparciu o m.in. Lego Education. Jest on adresowany przede wszystkim do dzieci i młodzieży szkolnej ale również do społeczności lokalnej.

Zakres planowanych prac obejmuje:

- utworzenie nowoczesnej pracowni komputerowej,
- wydzielenie 24 stanowisk do pracy z komputerem,
- zakup 13 laptopów,
- rozproszanie sieci komputerowej,
- zakup routerów,
- zakup szafy na komputery,
- zakup 24 krzeseł do komputerów,
- zakup 24 stolików do komputerów,
- zakup zestawów klocków Lego Education i innego sprzętu.



PRZEDSIĘWZIĘCIE NR 5			
Nazwa projektu:	SPRAWNY UKŁAD KOMUNIKACYJNY OBSZARU REWITALIZACJI GMINY KROTOSZYN		
Nazwa wnioskodawcy i podmiotu realizującego:	<p><b>Projekt 5.1 Przebudowa i budowa ul. Przemysłowej w Krotoszynie:</b> Powiat Krotoszyński ul. 56 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 10 63-700 Krotoszyn</p>	Szacowana wartość projektu:	<p><b>Projekt 5.1 Przebudowa i budowa ul. Przemysłowej w Krotoszynie:</b> 13 000 000,00 zł</p>
	<p><b>Projekt 5.2 Przebudowa istniejącego chodnika na ciąg pieszo-rowerowy drogi powiatowej nr 5234P ul. Konstytucji 3 Maja w Krotoszynie na długości 640 mb wraz z zakupem oznakowania pionowego na ul. Floriańskiej:</b> Powiat Krotoszyński ul. 56 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 10 63-700 Krotoszyn</p>		<p><b>Projekt 5.2 Przebudowa istniejącego chodnika na ciąg pieszo-rowerowy drogi powiatowej nr 5234P ul. Konstytucji 3 Maja w Krotoszynie na długości 640 mb wraz z zakupem oznakowania pionowego na ul. Floriańskiej:</b> 518 923,56 zł</p>
	<p><b>Projekt 5.3 Przebudowa ul. Stawnej w Krotoszynie od ul. Wiśniowej do ul. Św. Antoniego z wykonaniem ronda i ciągu pieszo-rowerowego:</b> Powiat Krotoszyński ul. 56 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 10 63-700 Krotoszyn</p>		<p><b>Projekt 5.3 Przebudowa ul. Stawnej w Krotoszynie od ul. Wiśniowej do ul. Św. Antoniego z wykonaniem ronda i ciągu pieszo-rowerowego:</b> 2 194 026,18 zł</p>
	<p><b>Projekt 5.4 Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców Benic poprzez wykonanie ciągów pieszo-</b></p>		<p><b>Projekt 5.4 Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców Benic poprzez wykonanie</b></p>


Opracowanie




	<p><b>rowerowych łączowej kluczowe miejsca wsi:</b>                  Wnioskodawca:                  Rada Sołecka wsi Benice,                  Podmiot realizujący:                  Miasto i Gmina Krotoszyn                  ul. Kołłątaja 7,                  63-700 Krotoszyn</p>		<p><b>ciągów pieszo-rowerowych łączowej kluczowe miejsca wsi:</b>                  400 000,00 zł</p>
Miejsce realizacji projektu:	<p><b>Projekt 5.1 Przebudowa i budowa ul. Przemysłowej w Krotoszynie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ul. Przemysłowa w Krotoszynie.</li> </ul> <p><b>Projekt 5.2 Przebudowa istniejącego chodnika na ciąg pieszo-rowerowy drogi powiatowej nr 5234P ul. Konstytucji 3 Maja w Krotoszynie na długości 640 mb wraz z zakupem oznakowania pionowego na ul. Floriańskiej</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ul. 3 Maja oraz ul. Floriańska w Krotoszynie.</li> </ul> <p><b>Projekt 5.3 Przebudowa ul. Stawnej w Krotoszynie od ul. Wiśniowej do ul. Św. Antoniego z wykonaniem ronda i ciągu pieszo-rowerowego</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Ul. Sławna w Krotoszynie.</li> </ul> <p><b>Projekt 5.4 Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców Benic poprzez wykonanie ciągów pieszo-rowerowych łączowej kluczowe miejsca wsi</b>                  Miejscowość Benice, ulice: Wronowska, Okrężna, Armii Krajowej, Krotoszyńska oraz Bożacińska.</p>		
Cel projektu i zakres realizowanych zadań:	<p><b>Projekt 5.1 Przebudowa i budowa ul. Przemysłowej w Krotoszynie</b>                  Celem projektu jest dywersyfikacja kanałów komunikacji pomiędzy północną i zachodnią częścią miasta poprzez przebudowę istniejącego odcinka ul. Przemysłowej oraz budowę przedłużenia ulicy do ul. Mahle.</p> <p><b>Projekt 5.2 Przebudowa istniejącego chodnika na ciąg pieszo-rowerowy drogi powiatowej nr 5234P ul. Konstytucji 3 Maja w Krotoszynie na długości 640 mb wraz z zakupem oznakowania pionowego na ul. Floriańskiej</b>                  Inwestycja przewiduje</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wymianę zniszczonych płyt chodnikowych na nawierzchnię z kostki brukowej betonowej,</li> <li>• regulację urządzeń infrastruktury podziemnej w celu dostosowania poziomu do nowej nawierzchni,</li> <li>• przebudowę chodnika na ciąg pieszo – rowerowy na długości 640 mb,</li> <li>• wymianę oznakowania pionowego.</li> </ul> <p><b>Projekt 5.3 Przebudowa ul. Stawnej w Krotoszynie od ul. Wiśniowej do ul.</b></p>		

Opracowanie	
-------------	---

	<p><b>Św. Antoniego z wykonaniem ronda i ciągu pieszo-rowerowego</b></p> <p>W ramach przebudowy przewidziano:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Przebudowę ulicy od projektowanego ronda do ul. Św. Antoniego w tym wykonanie:<ul style="list-style-type: none"><li>○ krawężników betonowych,</li><li>○ obrzeż betonowych,</li><li>○ odwodnienia - wymiana krat ściekowych z przykanalikami</li><li>○ zatoki autobusowej,</li><li>○ oznakowania pionowego i poziomego.</li></ul></li><li>• Wykonanie ronda na skrzyżowaniu ulic Stawna – Wiśniowa:<ul style="list-style-type: none"><li>○ Powierzchnia jezdni 1380 m<sup>2</sup>,</li><li>○ pierścień ronda z kostki kamiennej o pow. 90 m<sup>2</sup>,</li><li>○ wykonanie ciągu pieszo-rowerowego odseparowanego od jezdni pasem zieleni wzdłuż przebudowanego odcinka ulicy,</li></ul></li></ul> <p><b>Projekt 5.4 Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców Benic poprzez wykonanie ciągów pieszo-rowerowych łączowej kluczowe miejsca wsi</b></p> <p>Celem projektu jest poprawa bezpieczeństwa oraz komfortu podróżowania w obrębie kluczowych miejsc we wsi Benice. Projekt przewiduje budowę ciągów pieszo-rowerowych o szerokości 2,50 m i sumarycznej długości 1300 m, a także parkingu przy Domu Strażaka.</p>
--	--

<b>PRZEDSIĘWZIĘCIE NR 6</b>										
Nazwa projektu:	TERENY ZIELENI W SŁUŻBIE REKREACJI I INTEGRACJI MIESZKAŃCÓW OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA KROTOSZYNA									
Nazwa wnioskodawcy i podmiotu realizującego:	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; padding: 5px;"> <b>Projekt 6.1 Rewaloryzacja parku im. Wojska Polskiego:</b>                      Miasto i Gmina Krotoszyn                      ul. Kołtątaja 7,                      63-700 Krotoszyn                 </td> <td style="width: 30%; text-align: center; vertical-align: middle;">Szacowana wartość projektu:</td> <td style="width: 40%; padding: 5px;"> <b>Projekt 6.1 Rewaloryzacja parku im. Wojska Polskiego:</b>                      3 000 000,00 zł                 </td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;"> <b>Projekt 6.2 Rewitalizacja Parku Dworcowego w Krotoszynie</b>                      Miasto i Gmina Krotoszyn                      ul. Kołtątaja 7,                      63-700 Krotoszyn                 </td> <td></td> <td style="padding: 5px;"> <b>Projekt 6.2 Rewitalizacja Parku Dworcowego w Krotoszynie:</b>                      1 000 000,00 zł                 </td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;"> <b>Projekt 6.3 Rewitalizacja terenu zieleni przy Promenadzie</b>                      Miasto i Gmina Krotoszyn                      ul. Kołtątaja 7,                      63-700 Krotoszyn                 </td> <td></td> <td style="padding: 5px;"> <b>Projekt 6.3 Rewitalizacja terenu zieleni przy Promenadzie:</b>                      1 000 000,00 zł                 </td> </tr> </table>	<b>Projekt 6.1 Rewaloryzacja parku im. Wojska Polskiego:</b> Miasto i Gmina Krotoszyn ul. Kołtątaja 7, 63-700 Krotoszyn	Szacowana wartość projektu:	<b>Projekt 6.1 Rewaloryzacja parku im. Wojska Polskiego:</b> 3 000 000,00 zł	<b>Projekt 6.2 Rewitalizacja Parku Dworcowego w Krotoszynie</b> Miasto i Gmina Krotoszyn ul. Kołtątaja 7, 63-700 Krotoszyn		<b>Projekt 6.2 Rewitalizacja Parku Dworcowego w Krotoszynie:</b> 1 000 000,00 zł	<b>Projekt 6.3 Rewitalizacja terenu zieleni przy Promenadzie</b> Miasto i Gmina Krotoszyn ul. Kołtątaja 7, 63-700 Krotoszyn		<b>Projekt 6.3 Rewitalizacja terenu zieleni przy Promenadzie:</b> 1 000 000,00 zł
<b>Projekt 6.1 Rewaloryzacja parku im. Wojska Polskiego:</b> Miasto i Gmina Krotoszyn ul. Kołtątaja 7, 63-700 Krotoszyn	Szacowana wartość projektu:	<b>Projekt 6.1 Rewaloryzacja parku im. Wojska Polskiego:</b> 3 000 000,00 zł								
<b>Projekt 6.2 Rewitalizacja Parku Dworcowego w Krotoszynie</b> Miasto i Gmina Krotoszyn ul. Kołtątaja 7, 63-700 Krotoszyn		<b>Projekt 6.2 Rewitalizacja Parku Dworcowego w Krotoszynie:</b> 1 000 000,00 zł								
<b>Projekt 6.3 Rewitalizacja terenu zieleni przy Promenadzie</b> Miasto i Gmina Krotoszyn ul. Kołtątaja 7, 63-700 Krotoszyn		<b>Projekt 6.3 Rewitalizacja terenu zieleni przy Promenadzie:</b> 1 000 000,00 zł								
Miejsce realizacji projektu:	<p><b>Projekt 6.1 Rewaloryzacja parku im. Wojska Polskiego</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Park im. Wojska Polskiego w Krotoszynie</li> </ul> <p><b>Projekt 6.2 Rewitalizacja Parku Dworcowego w Krotoszynie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Park Dworcowy w Krotoszynie</li> </ul> <p><b>Projekt 6.3 Rewitalizacja terenu zieleni przy Promenadzie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Park Integracji Europejskiej przy Promenadzie w Krotoszynie</li> </ul>									
Cel projektu i zakres realizowanych zadań:	<p>Celem przedsięwzięcia jest rewaloryzacja i rewitalizacja parków i terenów zieleni oraz utworzenie miejsc spotkań i wypoczynku dla mieszkańców Miasta i Gminy Krotoszyn.</p> <p><b>Projekt 6.1 Rewaloryzacja parku im. Wojska Polskiego</b>                      Założono następujące prace:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Budowa amfiteatru,</li> <li>• Stworzenie miejsc do rekreacji i wypoczynku, w tym montaż elementów małej architektury (altany, ławki, kosze na śmieci itp.),</li> </ul>									
Opracowanie										


	<ul style="list-style-type: none"><li>• Nowe nasadzenia drzew i krzewów (zagospodarowanie kwater),</li><li>• Budowa ścieżek parkowych,</li><li>• Posadowienie woliera dla ptaków,</li><li>• Montaż oświetlenia parkowego.</li></ul> <p><b>Projekt 6.2 Rewitalizacja Parku Dworcowego w Krotoszynie</b> Założono następujące prace:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Budowa placu zabaw dla młodszych i starszych dzieci,</li><li>• Budowa placu zabaw dla psów,</li><li>• Nowe nasadzenia drzew i krzewów,</li><li>• Budowa ścieżek parkowych,</li><li>• Stworzenie ścieżki edukacyjno-dydaktycznej,</li><li>• Posadowienie elementów małej architektury,</li><li>• Budowa parku linowego.</li></ul> <p><b>Projekt 6.3 Rewitalizacja terenu zieleni przy Promenadzie</b> Założono następujące prace:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Budowa ścieżek parkowych,</li><li>• Nasadzenia drzew i krzewów,</li><li>• Budowa placu zabaw dla psów,</li><li>• Posadowienie elementów małej architektury (pergole, ławki, kosze na śmieci, zestawy zabawowe – stół do gry w szachy i ping ponga),</li><li>• Budowa zjazdu linowego.</li></ul>
--	---

PRZEDSIĘWZIĘCIE NR 7			
Nazwa projektu:		MODERNIZACJA INFRASTRUKTURY SIECIOWEJ, PRZESTRZENI I OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA KROTOSZYNA	
Nazwa wnioskodawcy i podmiotu realizującego:	<b>Projekt 7.1 Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Przemysłowej w Krotoszynie:</b> PGKiM Sp. z o.o. ul. Rawicka 41, 63-700 Krotoszyn	Szacowana wartość projektu:	<b>Projekt 7.1 Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Przemysłowej w Krotoszynie:</b> 700 000,00 zł
	<b>Projekt 7.2 Modernizacja Targowiska Miejskiego w Krotoszynie:</b> Miasto i Gmina Krotoszyn ul. Kołłątaja 7, 63-700 Krotoszyn		<b>Projekt 7.2 Modernizacja Targowiska Miejskiego w Krotoszynie:</b> 5 500 000,00 zł
	<b>Projekt 7.3 Budowa parkingu przy Bibliotece Publicznej im. Arkadego Fiedlera w Krotoszynie:</b> Miasto i Gmina Krotoszyn ul. Kołłątaja 7, 63-700 Krotoszyn		<b>Projekt 7.3 Budowa parkingu przy Bibliotece Publicznej im. Arkadego Fiedlera w Krotoszynie:</b> Brak danych
	<b>Projekt 7.4 Biblioteka na skwerku – zagospodarowanie otoczenie Biblioteki Publicznej im. Arkadego Fiedlera w Krotoszynie:</b> Krotoszyński Ośrodek Kultury ul. 56 Pułku Piechoty Wlkp. 18, 63-700 Krotoszyn		<b>Projekt 7.4 Biblioteka na skwerku – zagospodarowanie otoczenie Biblioteki Publicznej im. Arkadego Fiedlera w Krotoszynie:</b> Brak danych
	<b>Projekt 7.5 Opracowanie koncepcji rewitalizacji byłej jednostki wojskowej:</b> Krotoszyński Ośrodek Kultury ul. 56 Pułku Piechoty		<b>Projekt 7.5 Opracowanie koncepcji rewitalizacji byłej jednostki wojskowej:</b> Brak danych
Opracowanie			

	<p>Wlkp. 18, 63-700 Krotoszyn</p> <p><b>Projekt 7.6 Odnowienie elewacji budynku nr 1 oraz remont części dachu na budynku nr 3 będących siedzibą Starostwa Powiatowego w Krotoszynie:</b> Powiat Krotoszyński ul. 56 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 10 63-700 Krotoszyn</p> <p><b>Projekt 7.7 Termomodernizacja budynku na potrzeby Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej i Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie:</b> Powiat Krotoszyński ul. 56 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 10 63-700 Krotoszyn</p> <p><b>Projekt 7.8 Rozbudowa sieci monitoringu miejskiego w obszarze rewitalizacji miasta Krotoszyna:</b> Miasto i Gmina Krotoszyn ul. Kołłątaja 7, 63-700 Krotoszyn</p>		<p><b>Projekt 7.6 Odnowienie elewacji budynku nr 1 oraz remont części dachu na budynku nr 3 będących siedzibą Starostwa Powiatowego w Krotoszynie:</b> 680 000,00 zł</p> <p><b>Projekt 7.7 Termomodernizacja budynku na potrzeby Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej i Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie:</b> 1 142 995,00 zł</p> <p><b>Projekt 7.8 Rozbudowa sieci monitoringu miejskiego w obszarze rewitalizacji miasta Krotoszyna:</b> 2 000 000,00 zł</p>
<p>Miejsce realizacji projektu:</p>	<p><b>Projekt 7.1 Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Przemysłowej w Krotoszynie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ul. Przemysłowa w Krotoszynie</li> </ul> <p><b>Projekt 7.2 Modernizacja Targowiska Miejskiego w Krotoszynie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Teren przy ul. Targowej w Krotoszynie, będący własnością gminy.</li> </ul> <p><b>Projekt 7.3 Budowa parkingu przy Bibliotece Publicznej im. Arkadego Fiedlera w Krotoszynie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ul. Benicka 9 w Krotoszynie</li> </ul>		

Opracowanie



	<p><b>Projekt 7.4 Biblioteka na skwerku – zagospodarowanie otoczenie Biblioteki Publicznej im. Arkadego Fiedlera w Krotoszynie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ul. Benicka 9 w Krotoszynie</li> </ul> <p><b>Projekt 7.5 Opracowanie koncepcji rewitalizacji byłej jednostki wojskowej</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Obszar dawnej jednostki wojskowej pomiędzy ulicami 56 Pułku Piechoty i Młyńską w Krotoszynie</li> </ul> <p><b>Projekt 7.6 Odnowienie elewacji budynku nr 1 oraz remont części dachu na budynku nr 3 będących siedzibą Starostwa Powiatowego w Krotoszynie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Starostwo Powiatowe w Krotoszynie – budynek nr 1, 3; ul. 56 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 10, 63-700 Krotoszyn</li> </ul> <p><b>Projekt 7.7 Termomodernizacja budynku na potrzeby Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej i Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Krotoszynie/Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Krotoszynie, ul. Floriańska 10, 63-700 Krotoszyn</li> </ul> <p><b>Projekt 7.8 Rozbudowa sieci monitoringu miejskiego w obszarze rewitalizacji miasta Krotoszyna</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Drogi publiczne i tereny gminne na obszarze Miasta i Gminy Krotoszyn</li> </ul>
<p>Cel projektu i zakres realizowanych zadań:</p>	<p><b>Projekt 7.1 Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Przemysłowej w Krotoszynie</b> Celem projektu jest uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie miasta Krotoszyna poprzez budowę sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Przemysłowej. Przedmiotowy projekt umożliwi podłączenie ok. 10 budynków znajdujących się po południowej stronie ulicy do sieci kanalizacyjnej.</p> <p><b>Projekt 7.2 Modernizacja Targowiska Miejskiego w Krotoszynie</b> Celem projektu jest poprawa warunków handlowych wraz z modernizacją zaplecza sanitarnego na terenie targowiska miejskiego w Krotoszynie. Projekt przewiduje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Budowę wiaty targowej,</li> <li>• Przebudowę toalety publicznej,</li> <li>• Budowę parkingu wraz z odwodnieniem.</li> </ul> <p>Dzięki realizacji projektu handlowcy oraz konsumenci zyskają znacznie lepsze warunki do prowadzenia wymiany handlowej niż dotychczas. Część targowiska zostanie zadaszona przez prowadzenie działalności będzie możliwe również przy niesprzyjających warunkach atmosferycznych.</p>
<p>Opracowanie</p>	



**Projekt 7.3 Budowa parkingu przy Bibliotece Publicznej im. Arkadego Fiedlera w Krotoszynie**

Projekt ma na celu poprawę jakości korzystania z infrastruktury parkingowej zlokalizowanej w pobliżu Biblioteki Publicznej oraz placówek medycznych zlokalizowanych przy ul. Benickiej 9 w Krotoszynie.

Na terenie obecnego parkingu planuje się wykonanie nowej nawierzchni, odwodnienia do kanalizacji deszczowej, przyłączenia energii elektrycznej (celem zainstalowania bramy zabezpieczającej wjazd i wyjazd) oraz zagospodarowanie zieleni przy parkingu.

Modernizacja parkingu zniweluje większość niedogodności, związanych z jego użytkowaniem. Osoby korzystające z oferty biblioteki oraz placówek medycznych będą mogły wygodnie i bezpiecznie krozystać z nowopowstałej infrastruktury. Zwiększy się również dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych, które z pewnością częściej będą brać udział w wydarzeniach organizowanych przez Bibliotekę Publiczną. Projekt wyeliminuje również problem zalewania powierzchni placu oraz poprawi estetykę otoczenia Biblioteki.

**Projekt 7.4 Biblioteka na skwerku – zagospodarowanie otoczenie Biblioteki Publicznej im. Arkadego Fiedlera w Krotoszynie**

Projekt obejmuje wykonanie następujących prac:

- Na obszarze między budynkiem a chodnikiem od strony ul. Benickiej planuje się założenie nowego pasa zieleni z ławkami (2 szt.). Po prawej stronie od wejścia do budynku zostanie położona kostka brukowa oraz posadowione „zaczytana ławka”, gablotka do uwalniania książek, być może 3 lub 4 stojaki na rowery, tablica informacyjna oraz kosz na śmieci.
- Na terenie zielonym od strony południowo-wschodniej zaplanowano zagospodarowanie terenu oraz uporządkowanie zieleni. Dodatkowo zostanie wykonane przyłącze sieci elektrycznej, montaż anteny WiFi oraz posianie trawy, zasadzenie krzewów ozdobnych itp. Ponadto przewidziano położenie bezpiecznej nawierzchni oraz kostki brukowej w miejscach wytyczonych na ścieżki, wykonanie placu zabaw oraz placu do gier np. szachów. Zostanie również wykonana altana lub częściowe zadaszenie terenu. Planuje się także zakup gabloty do bookcrossingu, ławek (9 szt.), leżaków drewnianych (10 szt.), koszy na śmieci (2 szt.), stojaków na rowery, elementów ozdobnych i innych służących do zabawy.

**Projekt 7.5 Opracowanie koncepcji rewitalizacji byłej jednostki wojskowej**

Przedmiotem projektu są prace projektowe, geodezyjne oraz inwestycyjne

Opracowanie




	<p>polegające na:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wykonaniu kompleksowego projektu urbanistyczno-architektonicznego obszaru włącznie z wizualizacją poszczególnych rozwiązań zawierających ujednoczenie wszystkich obiektów obszaru,</li> <li>• dostosowaniu podziału działek do klarownego programu inwestycyjnego i umożliwieniu skutecznego administrowania częściami wspólnymi,</li> <li>• wymianie infrastruktury podziemnej,</li> <li>• uporządkowaniu zieleni,</li> <li>• wymianie nawierzchni ciągów komunikacyjnych,</li> <li>• wymianie oświetlenia ulicznego,</li> <li>• ujednoczeniu elewacji budynków powojkowych,</li> <li>• doprowadzeniu do lokalizacji dużego, ogólnodostępnego parkingu,</li> <li>• architektonicznym oddzieleniu obszaru ogólnodostępnego od zlokalizowanych na tym terenie zakładów produkcyjnych,</li> <li>• wprowadzeniu monitoringu,</li> <li>• wprowadzeniu programu wzajemnej promocji podmiotów zlokalizowanych na przedmiotowym obszarze.</li> </ul> <p><b>Projekt 7.6 Odnowienie elewacji budynku nr 1 oraz remont części dachu na budynku nr 3 będących siedzibą Starostwa Powiatowego w Krotoszynie</b></p> <p>Celem głównym projektu jest poprawa jakości obsługi mieszkańców powiatu oraz zapewnienie im bezpieczeństwa, a także poprawa wizerunku powiatu poprzez przeprowadzone w latach 2017-2019 odnowienie elewacji budynku nr 1 oraz remont budynku nr 3 będących częścią siedziby Starostwa Powiatowego w Krotoszynie.</p> <p><b>Projekt 7.7 Termomodernizacja budynku na potrzeby Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej i Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie, ul. Floriańska 10, 63-700 Krotoszyn</b></p> <p>Celem projektu jest poprawa funkcji użytkowej oraz estetyki budynku przy ulicy Floriańskiej poprzez kompleksową termomodernizację obiektu. Dzięki realizacji projektu w centralnej części miasta znajdą siedzibę placówki świadczące istotne usługi edukacyjne i społeczne. Do tej pory placówki położone były peryferyjnie – bezpośrednia bliskość przystanków autobusowych, parkingów oraz centralne położenie skrócą znacząco czas dojazdu mieszkańców do poradni i PCPR, wpłyną na jakość świadczonych usług. Relokacja do centrum dwóch często odwiedzanych przez mieszkańców powiatu placówek (seniorzy, rodziny, niepełnosprawni, organizacje społeczne) przyczyni się pośrednio do wzmożonego ruchu w tej części miasta – np. odwiedzin w placówkach handlowych i usługowych.</p> <p>Zakres prac inwestycyjnych obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Prace modernizacyjne obejmujące:</li> </ul>
--	--

Opracowanie



	<ul style="list-style-type: none"><li>○ ocieplenie ścian zewnętrznych,</li><li>○ ocieplenie stropodachu,</li><li>○ dalsza wymiana okien,</li><li>○ modernizacja układu ciepłej wody użytkowej,</li><li>○ modernizacja automatyki regulacyjnej i pogodowej,</li><li>○ kompleksowa modernizacja instalacji c.o.,</li><li>○ wymiana grzejników i usunięcie osłon grzejników.</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>● Montaż aparatury wodoszczędnej.</li><li>● Adaptacja (przebudowa i modernizacja) pomieszczeń na:<ul style="list-style-type: none"><li>○ mieszkalnictwo wspomagane w celu aktywizacji zawodowej i do momentu osiągnięcia samodzielności ekonomicznej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym tj. młodzieży opuszczającej placówki opiekuńczo-wychowawcze lub rodziny zastępcze,</li><li>○ adaptacja pomieszczeń na siedzibę Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Krotoszynie w tym na gabinety terapeutyczne,</li><li>○ adaptacja pomieszczeń na siedzibę Powiatowego Centrum Pomocy Społecznej w Krotoszynie – wraz z pomieszczeniami na zajęcia wspierające, terapeutyczne, reintegracyjne dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym w tym – seniorów, osoby niepełnosprawne, członków rodzin borykających się z problemami uzależnień czy przemocy domowej.</li></ul></li></ul> <p><b>Projekt 7.8 Rozbudowa sieci monitoringu miejskiego w obszarze rewitalizacji miasta Krotoszyna</b></p> <p>Celem projektu jest ograniczenie przestępczości oraz pomoc w identyfikacji sprawców czynów niezgodnych z prawem. Ponadto montaż monitoringu przyczyni się do poprawy ruchu drogowego na obszarze gdzie zostaną zamontowane kamery.</p>
--	--

<b>PROJEKT NR 8</b>			
Nazwa projektu:	MODERNIZACJA SZPITALA POWIATOWEGO W KROTOSZYNE W CELU KONCENTRACJI I POPRAWY JAKOŚCI ROZPROSZONYCH USŁUG MEDYCZNYCH		
Nazwa wnioskodawcy i podmiotu realizującego:	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Krotoszynie ul. Mickiewicza 21 63-700 Krotoszyn	Szacowana wartość projektu:	Etap I: 24 447 996,57 zł Etap II: w trakcie kosztorysowania
Miejsce realizacji projektu:	<p>Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Krotoszynie – Budynek Główny ul. Mickiewicza 21 63-700 Krotoszyn Nr dz. ewidencyjnej: 777/1; 778; 776; 779; 781; 777/2</p> <p>Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Krotoszynie – Budynki przy ul. Młyńskiej i ul. Bolewskiego ul. Bolewskiego 4-8 63-700 Krotoszyn Nr dz. ewidencyjnej: 6500/1</p>		
Cel projektu i zakres realizowanych zadań:	<p>W I etapie przewiduje się rozbudowę budynku głównego szpitala (lokalizacja – ul. Mickiewicza 21) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Budynek z roku 1900 wpisany do rejestru zabytków wraz z układem urbanistycznym miasta. Na potrzeby inwestycji wykorzystane będą działki stanowiące obszary przemysłowe – po dawnej Wytwórni Sprzętu Mechanicznego.</p> <p>Zasadniczym elementem inwestycji będzie dobudowa dwukondygnacyjnego skrzydła istniejącego budynku oraz adaptacja pomieszczeń, co pozwoli na lokalizację w jednym obiekcie wszystkich oddziałów: SOR, intensywnej terapii, wewnętrznego, chirurgicznego oraz pediatrycznego, ginekologiczno-położniczego i neonatologicznego, a także chemioterapii dziennej – z izbą przyjęć wspólną dla wszystkich oddziałów, apteką szpitalną, centrum diagnostyki i innymi pomieszczeniami technicznymi niezbędnymi dla funkcjonowania placówki. Rozbudowie głównej siedziby szpitala towarzyszyć będzie zagospodarowanie przyległych terenów – reorganizacja dróg wewnętrznych z bezpiecznym skomunikowaniem z ulicami miasta Krotoszyna (w tym wyjazd na DK nr 36), budowa parkingów, przebudowa istniejącego zaplecza technicznego, a także aranżacja terenów zielonych i małej architektury – z wykorzystaniem dotychczas zaniedbanych terenów przemysłowych w centrum miasta Krotoszyna.</p> <p>Powstanie nowoczesnego kompleksu budynków użyteczności publicznej w</p>		
Opracowanie			

	<p>centrum miasta Krotoszyna nie tylko wpłynie na podniesienie jakości usług medycznych świadczonych mieszkańcom całego powiatu i zracjonalizuje koszty opieki zdrowotnej, ale też poprawi estetykę i funkcjonalność tego obszaru. Inwestycja wpisze się w ideę kompleksowej rewitalizacji centrum jako obszaru odwiedzanego przez mieszkańców w celu skorzystania z oferty licznych placówek handlowych i usługowych.</p> <p>Realizacji etapu I, w ramach którego nastąpi m.in. przeniesienie oddziałów pediatrycznego, ginekologiczno-położniczego i neonatologicznego z budynku szpitalnego przy ul. Bolewskiego 4-8, umożliwi <b>realizację etapu II</b>, polegającego na modernizacji tego właśnie obiektu pod potrzeby Zakładu Opiekuńczo-Leczniczego i Zakładu Opieki Paliatywnej.</p> <p>Do adaptacji na potrzeby ZOL i ZOP przeznaczono trzykondygnacyjny budynek szpitala z 1900 roku położony na działce o powierzchni 2,0016ha (w tym park o powierzchni 0,3736ha); znajdujący się w historycznym układzie urbanistycznym miasta wpisanego do rejestru zabytków. Budynek stanowi ciekawy przykład architektury miejskiej z początku XX wieku – ze ścianami z cegły pełnej i tzw. pruskim murem. Jego renowacja z pewnością podniesie walory estetyczne tej części miasta Krotoszyna.</p> <p>Wymienione Zakłady działające w strukturach SP ZOZ zlokalizowane są obecnie w budynku dawnego żłobka przy ul. Bolewskiego, którego parametry nie pozwalają na rozbudowę, a przez to uniemożliwiają rozwój tak potrzebnych usług społecznych, jakimi są opieka paliatywna, rehabilitacja i usługi opiekuńcze.</p> <p>W wyniku realizacji projektu znacząco poprawią się warunki funkcjonowania obu placówek, co pozwoli na przyjęcie większej liczby pacjentów. W obliczu wyzwań demograficznych (rosnąca liczba osób w podeszłym wieku) projekt stanowi więc odpowiedź na bardzo istotny problem społeczny!</p> <p>Przylegający do obiektu teren zostanie zagospodarowany w sposób gwarantujący bezkolizyjne skomunikowanie z przyległą ulicą, nastąpi zwiększenie liczby miejsc parkingowych, planowana jest rewitalizacja parku jako miejsca rekreacji i relaksu dla pacjentów i ich rodzin.</p> <p>Szczegółowy zakres prac inwestycyjnych w podziale na etapy przedstawiono poniżej:</p> <p>Etap I:</p> <p>Dobudowa dwukondygnacyjnego skrzydła budynku szpitala głównego, w którym przewidziano realizację następujących usług medycznych:</p> <p>1. Parter:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- w sąsiedztwie istniejącego oddziału chorób wewnętrznych pomieszczenia na 12 łóżek szpitalnych celem przeniesienia części łóżek tego oddziału i poprawy jego warunków lokalowych;</li> <li>- pomieszczenia oddziału pediatrycznego (18 łóżek dla pacjentów +5 łóżek dla rodziców/opiekunów);</li> </ul>
--	--

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- bezpośrednio przy wejściu na kondygnację parteru – izba przyjęć wspólna dla wszystkich oddziałów;</li> <li>- obok izby przyjęć – budowa pomieszczeń 14-łóżkowego oddziału chemioterapii dziennej;</li> <li>- pomieszczenia apteki szpitalnej;</li> <li>- pomieszczenia towarzyszące (magazyny, pro morte, itp.).</li> </ul> <p>2. Piętro:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- budowa i wyposażenie pomieszczeń oddziału ginekologiczny (20 łóżkowy) oraz 19 łóżkowy położniczo-noworodkowy w systemie matka+dziecko tzw. rooming in,);</li> <li>- w bezpośrednim sąsiedztwie położnictwa zlokalizowany będzie 4 stanowiskowy oddział neonatologiczny</li> <li>- w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego SOR zlokalizowany będzie oddział anestezjologii i intensywnej terapii na 6 stanowisk, jako naturalne przedłużenie części ratunkowej szpitala;</li> <li>- przeniesie pomieszczenia oddziału wewnętrznego oraz anestezjologii i intensywnej terapii pozwoli na wygospodarowanie miejsca niezbędnego dla centrum diagnostyki obrazowej i laboratorium – wspólnych dla wszystkich oddziałów.</li> </ul> <p>3. Zakres prac:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wyburzenia: obejmą wykonanie otworów drzwiowych w ścianach przylegających do rozbudowy;</li> <li>- konstrukcja budynku: rozbudowa będzie budynkiem dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, wykonanym w technologii tradycyjnej;</li> <li>- elewacje i dachy: zaprojektowane jako pełna ściana z otworami okiennymi. Klatka schodowa przylegająca do zabytkowego budynku z przeszkloną elewacją. Stropodach niewentylowany wykończony dwoma warstwami papy; komplet izolacji;</li> <li>- ściany zewnętrzne murowane z pustaków ceramicznych, z cegły pełnej, z bloczków gazobetonowych oraz ściany żelbetowe;</li> <li>- ściany wewnętrzne: systemowe ścianki i zabudowy;</li> <li>- instalacje: wentylacji z chłodzeniem, wodociągowe, ciepłej wody użytkowej z cyrkulacją, kanalizacji sanitarnej kanalizacji deszczowej, centralnego ogrzewania, gazów medycznych, hydrantowe, rozdzielnice SN 15kV, oświetlenie, ochrony porażen elektrycznych, ochrony odgromowej, uziemieniowa i połączeń wyrównawczych, niskoprądowe – ochrony ppoż.; instalacje związane z technologią medyczną;</li> <li>- budowa infrastruktury przyległej: parkingi, drogi wewnętrzne, mała architektura/zieleń.</li> </ul> <p>ETAP II: Zakres prac określi dokumentacja projektowo-techniczna – termin sporządzenia: IV kwartał 2017 r./I kwartał 2018 r.</p>
--	--

Opracowanie



	<p>Planowane prace:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Adaptacja pomieszczeń po dawnych oddziałach szpitalnych na potrzeby ZOL i ZOP, w tym:<ul style="list-style-type: none"><li>- sale chorych (2 sale+węzeł sanitarny) – 2, 3, 4-osobowe;</li><li>- izolatka, pomieszczenie dzienne dla pacjentów;</li><li>- pomieszczenia do terapii i rehabilitacji (gabinet psychologa, logopedy, gabinety zabiegowe, sale rehabilitacyjne i do terapii zajęciowej);</li><li>- pomieszczenia dla personelu, kuchnia, magazyny, inne.</li></ul></li><li>2. Media: obok podstawowych sieci instalacyjnych (woda, C.O., elektryczna, wentylacja itp.) „centralny tlen”, klimatyzacja.</li><li>3. Otoczenie zewnętrzne: wykonanie opłotowania, systemu dróg wewnętrznych, miejsc parkingowych oraz elementów małej architektury (miejsce relaksu dla pacjentów i rodzin).</li></ol>
--	---

<b>PROJEKT NR 9</b>			
Nazwa projektu:	MODERNIZACJA WIELORODZINNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH NA OBSZARZE REWITALIZACJI		
Nazwa wnioskodawcy i podmiotu realizującego:	Wnioskodawca: PGKiM Sp. z o.o. ul. Rawicka 41, 63-700 Krotoszyn  Podmiot realizujący: Wspólnoty Mieszkaniowe zarządzane przez PGKiM Sp. z o.o.	Szacowana wartość projektu:	Budynki gminne: 858 200,00 zł  Budynki Wspólnot Mieszkaniowych: 811 500,00 zł  Koszt sumaryczny: 1 669 700,00 zł
Miejsce realizacji projektu:	<p><b>Budynki gminne znajdujące się przy ulicach:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kaliska 6, 7</li> <li>• Fabryczna 10a,</li> <li>• 56 Pułku Piechoty Wlk. 2,4,6,</li> <li>• Benicka 4, 11</li> <li>• Kobylińska 10a,</li> <li>• Zdunowska 3, 28</li> <li>• Woskowa 3,</li> <li>• Koźmińska 46,</li> <li>• Al. Powstańców Wlkp. 44,</li> <li>• Mickiewicza 18,</li> <li>• Klonowicza 2,</li> <li>• Młyńska 2d.</li> </ul> <p><b>Budynki Wspólnot Mieszkaniowych zlokalizowane przy ulicach:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zdunowska 36, 46,</li> </ul>		

Opracowanie	
-------------	---



	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Krótka 2,</li> <li>• Rawicka 6,</li> <li>• Koźmińska 24, 56,</li> <li>• Sienkiewicza 5, 12</li> <li>• Benicka 3,</li> <li>• Rynek 31.</li> </ul>
<p>Cel projektu i zakres realizowanych zadań:</p>	<p>Projekt ma na celu poprawę stanu technicznego wielorodzinnych budynków mieszkalnych zlokalizowanych na obszarze rewitalizacji. Przedsięwzięcie przyczyni się również do polepszenia jakości przestrzeni publicznych. W ramach projektu przewidziano działania w postaci wymiany papy oraz dachówek na zbieżne z istniejącymi, skucia i uzupełnienia tynków zewnętrznych oraz malowania elewacji budynków.</p>

## Rozdział 9 Indykatywne ramy finansowe

## Rozdział 10 Mechanizmy zapewnienia komplementarności między poszczególnymi projektami/przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze objętym programem rewitalizacji

Wymogiem koniecznym dla wspierania przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych jest zapewnienie ich komplementarności w wymiarze przestrzennym, problemowym, proceduralno-instytucjonalnym, międzyokresowym oraz w zakresie źródeł finansowania. Kryteria te były kluczowe przy wyborze podstawowych, ale także uzupełniających przedsięwzięć i projektów rewitalizacyjnych ujętych w Lokalnym programie rewitalizacji miasta i gminy Krotoszyn na lata 2014-2020. Efekt synergii uzyskany

Opracowanie	
-------------	---

dzięki zapewnieniu komplementarności realizowanych działań zwiększy efektywność i tempo osiągnięcia oczekiwanych rezultatów procesu rewitalizacji na przyjętym obszarze rewitalizacji. Analizę komplementarności przedsięwzięć i projektów uzupełniono także o te, które znalazły się na liście projektów uzupełniających.

### **Podrozdział 10.1 Komplementarność przestrzenna**

Komplementarność przestrzenna projektów rewitalizacyjnych oznacza, że przy ich formułowaniu wzięto pod uwagę miejsce planowanej realizacji – czy jest ono zlokalizowane w granicach obszaru rewitalizacji, a także czy jego realizacja wzmocni oddziaływanie innych działań, zapewniając kompleksowe wzmocnienie realizacji danego celu na całym obszarze wskazanym do rewitalizacji.

Obszarem realizacji wszystkich projektów rewitalizacyjnych jest wyznaczony obszar rewitalizacji wskazany w delimitacji.

Zgodnie z charakterem działań większość projektów rewitalizacyjnych realizowana będzie punktowo w różnych rejonach obszaru, ale ich oddziaływanie będzie obejmowało całość obszaru rewitalizacji.

Teren realizacji podstawowego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego społecznego pn. Przeciw wykluczeniu społecznemu mieszkańców obszaru rewitalizacji należy oznaczyć jako cały obszar rewitalizacji. Lokalizacja miejsca prowadzenia działań aktywizujących społecznie i zawodowo jest drugorzędna wobec faktu objęcia tym przedsięwzięciem i jego licznymi projektami mieszkańców całego obszaru rewitalizacji.

Kluczowym rejonem obszaru rewitalizacji w mieście Krotoszynie teren od Rynku poprzez Aleję Powstańców Wielkopolskich, ulicę Stawną i Promenadę do krotoszyńskich Błoni. Rynek został poddany modernizacji w poprzednich latach prowadzenia polityki rewitalizacji. Strefa rozwoju usług społecznych, w tym kultury, sportu i rekreacji obejmuje tereny wymagające dużego doinwestowania, dlatego przedsięwzięcia pn. Krotoszyńska strefa integracji i aktywizacji społecznej mieszkańców obszaru rewitalizacji miasta i gminy Krotoszyn jest kosztowne. Zaplanowano w jego ramach bardzo dużą liczbę działań aktywizujących społeczność lokalną. Będą one odbywać się w w/w rejonie.

Projekty komplementarne do podstawowego przedsięwzięcia realizowanego w części miejskiej obszaru rewitalizacji są nieco bardziej rozproszone, jednak ich lokalizacja nie wykracza poza obszar rewitalizacji, który przestrzennie nie jest duży. Przebudowa ciągów komunikacyjnych (ul. Konstytucji 3 Maja i Stawna) przyczyni się do poprawy dostępności różnych części obszaru rewitalizacji w mieście. Tereny zieleni, których odnowa została zaplanowana w programie tworzą system zieleni urządzonej śródmiejskiej.

Obszary wiejskie gminy Krotoszyn, które zostały wyznaczone jako obszar rewitalizacji cechuje szczególna koncentracja przestrzenna. Wyniki delimitacji obszarów zdegradowanego i rewitalizacji wskazały jednoznacznie, że cały rejon północny gminy obejmujący miejscowości Wielowieś, Unisław, Ustków, Wronów, Raciborów i Benice należy do najbardziej zdegradowanych według badanych kryteriów rejonów gminy. Zaplanowane w programie projekty rewitalizacyjne związane z rozbudową i

Opracowanie



modernizacją infrastruktury społecznej oraz działaniami społecznymi na rzecz społeczności lokalnej odnoszą się do wszystkich wymienionych miejscowości, które przestrzennie i funkcjonalnie są ze sobą ściśle powiązane.

W przyszłości należy dążyć do poprawy dostępności terenów wiejskich obszaru rewitalizacji w stosunku do miasta poprzez rozwój komunikacji publicznej.

## **Podrozdział 10.2 Komplementarność problemowa**

Komplementarność problemowa projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych ujętych w Lokalnym programie rewitalizacji polegać będzie na ich dopełnieniu tematycznym, co oznacza, iż realizowane projekty będą oddziaływać na rozwój obszaru rewitalizacji w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej.

Analizując komplementarność problemową należy wyjść od głównego postulatu wizji obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji. Brzmi on następująco „Miejski obszar rewitalizacji Krotoszyna to jest miejscem o szczególnych dla rozwoju gminy funkcjach integracji mieszkańców. W zlokalizowanych tu budynkach i przestrzeniach publicznych rozwijają się usługi kultury, polityki społecznej, rekreacji i edukacji. Jakość świadczonych usług jest wysoka, oferta aktywizacji społecznej rozbudowana i realizowana w atrakcyjnych warunkach. Wiejski obszar rewitalizacji dorównuje rozwojem społecznym i gospodarczym pozostałym terenom gminy Krotoszyn. Infrastruktura społeczna i bogata oferta aktywizacji społecznej i zawodowej pozwala mieszkańcom wsi objętych rewitalizacją na rozwój osobisty.” Zaplanowane projekty rewitalizacyjne „wypełniają” tak spisany postulat, wzajemnie się uzupełniając.

Wśród projektów rewitalizacyjnych największą liczbę stanowią te, dla których kluczową dziedziną jest polityka społeczna, kultura, edukacja pozaszkolna i pozalekcyjna, sport i rekreacja. Usługi świadczone w tych dziedzinach w największym stopniu przyczyniają się do integracji społecznej i inkluzji osób zagrożonych dezaktywacją społeczną i na rynku pracy. Projekty dotyczące usług polityki społecznej, w tym aktywizacji zawodowej będą świadczone w oparciu o już funkcjonującą bazę. Bardzo ściśle powiązania występują pomiędzy projektami infrastrukturalnymi z zakresu kultury, sportu i rekreacji, a działaniami aktywizującymi społeczność lokalną w tej sferze. Komplementarne i uzupełniające do tych działań są projekty z zakresu rozwoju infrastruktury usług edukacji, zdrowia, administracji publicznej.

Na terenach wiejskich planuje się rozbudowę infrastruktury społecznej, planując jednocześnie realizację różnorodnych działań aktywizujących społecznie i zawodowo.

Opracowanie	
-------------	---

Zgodnie z podstawowymi założeniami rewitalizacji, kluczowa dla sukcesu jej przeprowadzenia jest koncentracja na potrzebach społecznych i rozwiązywaniu problemów związanych z niską aktywnością społeczną i zawodową mieszkańców obszaru. Projekty inwestycyjne powinny wykazywać się komplementarnością z projektami społecznymi. W tabeli poniżej przedstawiono te korelacje.

Przedsię- wzięcie/ Projekt nr	Nazwa przedsięwzięcia/projektu	Sposób zapewnienia komplementarności z projektami społecznymi projektów inwestycyjnych
2	Infrastruktura społeczna rewitalizowanych obszarów wiejskich gminy Krotoszyn	<p>Do mieszkańców wsi objętych rewitalizacją zostały skierowane działania związane z edukacją i profilaktyką uzależnień (projekt Akademia Nie-Odkrytych Możliwości – działania społeczne na rzecz mieszkańców rewitalizowanych obszarów wiejskich gminy Krotoszyn) i inne projekty miękkie w ramach przedsięwzięcia nr 1.</p> <p>Dla mieszkańców wsi objętych działaniami rewitalizacyjnymi planowana infrastruktura społeczna będzie niejednokrotnie jedyną przestrzenną zachętą do realizacji działań integracyjnych.</p>
3	Krotoszyńska strefa integracji i aktywizacji społecznej mieszkańców obszaru rewitalizacji miasta i gminy Krotoszyn	W programie zaplanowano wiele działań aktywizujących społeczność lokalną w oparciu o zmodernizowaną przestrzeń i infrastrukturę Alei Powstańców Wielkopolskich i Błoni (projekt pn. Działania społeczne w krotoszyńskiej strefie integracji i aktywizacji społecznej).
4	Infrastruktura edukacyjna obszaru rewitalizacji miasta Krotoszyna	Przewiduje się, że w modernizowanych obiektach oświatowych będą realizowane zajęcia pozalekcyjne skierowane do młodzieży obszaru rewitalizacji. Zajęcia będą poświęcone kształceniu kompetencji kluczowych, np. programowanie w ramach projektu Travel –

Opracowanie



		Bit. Modernizowana przestrzeń przedszkola będzie udostępniona mieszkańcom obszaru rewitalizacji pod realizację plenerowych imprez rodzinnych.
5	Sprawy układ komunikacyjny obszaru rewitalizacji gminy Krotoszyn	Projekty drogowe zostały zaplanowane na odcinkach istotnych dla poprawy dostępności instytucji usług społecznych. Ulica Konstytucji 3 Maja to główna arteria północnego rejonu obszaru rewitalizacji w mieście. Ulica Stawna komunikuje śródmieście z Błoniami. W Benicach zaplanowano inwestycje w ważne dla wsi i całego obszaru rewitalizacji w części wiejskiej odcinki. W Benicach znajduje się szkoła podstawowa i przedszkole, do których uczęszczają dzieci z tamtego rejonu.
6	Tereny zieleni w służbie rekreacji i integracji mieszkańców obszaru rewitalizacji miasta Krotoszyna	We wszystkich projektach związanych z odnową terenów zieleni przewidziano budowę i instalację infrastruktury kultury i rekreacji. Przyjęte rozwiązania mają zachęcać do organizacji tam różnego rodzaju plenerowych imprez oraz stałej aktywności integrującej mieszkańców obszaru rewitalizacji.
7	Modernizacja infrastruktury sieciowej, przestrzeni i obiektów użyteczności publicznej obszaru rewitalizacji miasta Krotoszyna	W ramach przedsięwzięcia planuje się modernizację i rozbudowę infrastruktury usług kultury (Biblioteka Publiczna), polityki społecznej (Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna i Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie) i administracji publicznej (Starostwo Powiatowe). W obiektach usług kultury i polityki społecznej będą realizowane działania społeczne na rzecz mieszkańców obszaru rewitalizacji. W ramach przedsięwzięcia przewidziano także modernizację targowiska, które jest ważnym miejscem nie tylko dla samego handlu, ale także ze względów integracji społecznej. Planuje się rozbudowę

		monitoringu dla poprawy bezpieczeństwa obszaru oraz opracowanie koncepcji rewitalizacji terenu po jednostce wojskowej, na którym to terenie mają powstać także ważne społecznie obiekty usług publicznych.
8	Modernizacja Szpitala Powiatowego w Krotoszynie w celu koncentracji i poprawy jakości rozproszonych usług medycznych	Projekt dotyczy infrastruktury usług zdrowotnych i w tym kontekście skorelowany jest z ważnymi dla ludności obszaru rewitalizacji potrzebami.
9	Modernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych na obszarze rewitalizacji	Wiele budynków mieszkalnych, dla których planuje się modernizację i termomodernizację znajduje się w bezpośrednim otoczeniu innych obiektów będących przedmiotem projektów rewitalizacyjnych. Ma to istotne znaczenie dla procesu rewitalizacji. Do wzmocnienia efektu rewitalizacyjnego w sferze społecznej przyczynić się ma także włączenie mieszkańców kamienic objętych inwestycjami do działań porządkujących otoczenie budynków poprzez udział w pracach porządkowych i nasadzeniach roślinności. Przełoży się to na wzmocnienie więzi międzysąsiedzkich i tożsamości lokalnej.

### Podrozdział 10.3 Komplementarność proceduralno-instytucjonalna

Komplementarność proceduralno-instytucjonalna oznacza konieczność takiego zaprojektowania systemu zarządzania programem rewitalizacji, który pozwoli na efektywne współdziałanie na jego rzecz różnych instytucji oraz wzajemne uzupełnianie się i spójność procedur.

W tym celu określając system zarządzania i monitoringu Lokalnego programu rewitalizacji miasta i gminy Krotoszyn na lata 2014-2020 starano się ściśle związać go z systemem zarządzania określonym w przyjętej Strategii rozwoju Miasta i Gminy Krotoszyn na lata 2016-2020+. Zabieg ten zapewni przejrzystość i koordynację prowadzonej polityki rozwoju gminy na różnych poziomach operacyjnych, zapewniając tym samym realne osadzenie polityki rewitalizacyjnej w pakiecie działań strategicznych gminy. Wysoki poziom elastyczności systemu zarządzania projektami rozwojowymi dostosowany do bieżących uwarunkowań wewnętrznych, możliwości budżetowych, jak i dynamicznie zmieniającej się

Opracowanie	
-------------	---

sytuacji politycznej, gospodarczej i społecznej w otoczeniu gminy zapewnia wysoką efektywność procesu inwestycyjnego i jego odpowiedzialne (finansowo i organizacyjnie) wdrażanie.

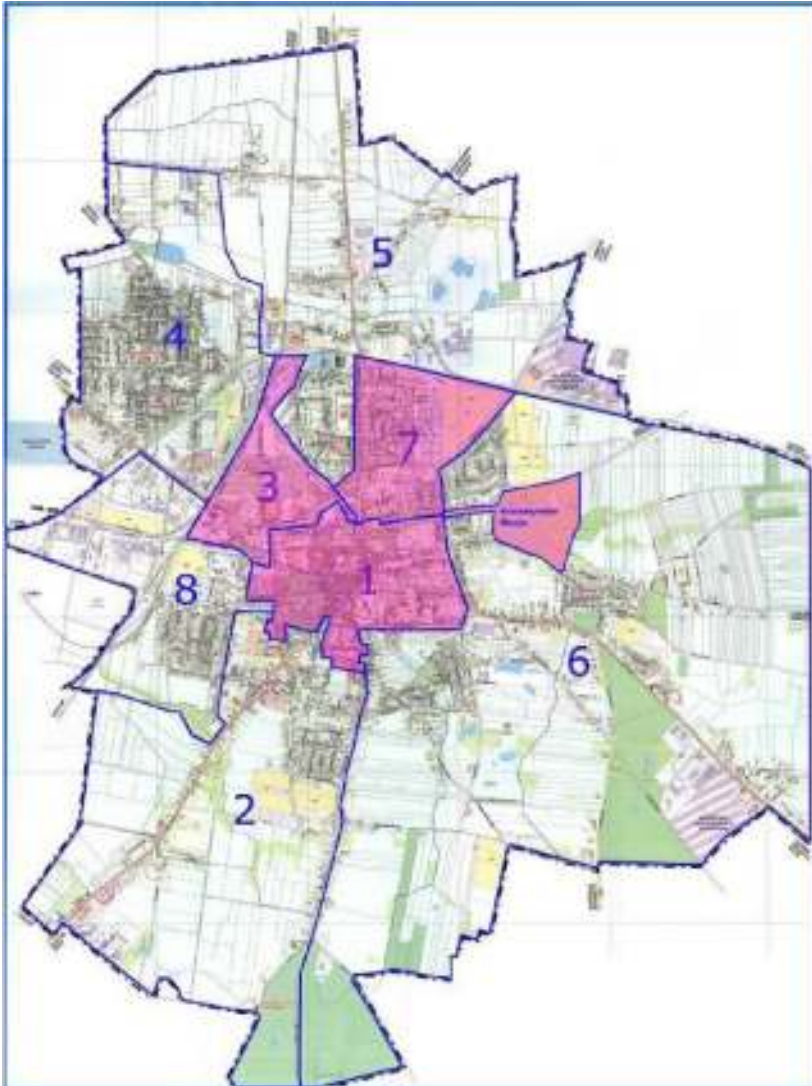
Kluczową rolę dla koordynacji polityki gminy ujętej w Strategii rozwoju i programie rewitalizacji ma zapewnić Komitet Sterujący (Strategia) i Komitet Monitorujący (LPR) powołane jako zespoły bezpośrednio zaangażowane we wdrażanie postulatów obu dokumentów. Skład Komitetu Sterującego i Komitetu Monitorującego jest bardzo podobny, tworzą go urzędnicy szczebla kierowniczego.

### **Podrozdział 10.4 Komplementarność międzyokresowa**

Komplementarność międzyokresowa projektów rewitalizacyjnych ujętych w niniejszym Lokalnym programie rewitalizacji polegać będzie na kontynuacji działań zapoczątkowanych w okresie programowania środków 2007-2013 i realizacji projektów ujętych w uprzednio obowiązującym Lokalnym Programie Rewitalizacji na lata 2014-2020.

W ramach objętego aktualizacją LPR na lata 2014-2020 (przyjęty w 2015r.) wyznaczono obszar rewitalizacji tylko miście. Był to obszar w dużej części pokrywający się z aktualnymi ustaleniami (rycina poniżej). Należy zaznaczyć, że delimitacja dla poprzedniego obszaru została przeprowadzona na danych z 2009r.

Opracowanie	
-------------	---



Należy przyjąć, że w polityce rewitalizacyjnej dla obszaru miasta istnieje kontynuacja działań. Na terenach wiejskich wcześniej nie planowano działań określonych wprost jako rewitalizacji. Bliska temu terminowi jest odnowa wsi.

Kontynuacja procesu rewitalizacji jest uwidoczniła również poprzez spójność problemową. Zaplanowane w poprzednim programie projekty dotyczyły:

- Rewaloryzacji Parku Wojska Polskiego (projekt nadal planowany do realizacji),
- Rewitalizacji centrum miasta Krotoszyna (większość zadań została zrealizowana),
- Rozbudowa monitoringu w sieci dróg (projekt kontynuowany),



- Centrum Aktywności Lokalnej (CAL), KOK (obecnie planuje się utworzenie Klubu Integracji Społecznej),
- Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie aglomeracji Krotoszyn – etap II,
- Utworzenie ośrodka rekreacyjno-wypoczynkowego na krotoszyńskim Błoniu (projekt kontynuowany),
- Termomodernizacja Krotoszyńskiego Ośrodka Kultury w Krotoszynie (w trakcie realizacji),
- Przystosowanie ZS nr 3 w Krotoszynie do realizacji celów Lokalnego Programu Rewitalizacji – poprawa bazy sportowej (projekt zrealizowany),
- Termomodernizacja Przedszkola nr 5 przy ul. Ogrodowskiego w Krotoszynie (obecnie planuje się zagospodarowanie terenu),
- Rewitalizacja Parku im. J. Krasickiego w Krotoszynie,
- Rewitalizacja terenu zieleni przy Promenadzie (projekt kontynuowany),
- Modernizacja targowiska miejskiego w Krotoszynie (projekt kontynuowany),
- Rewitalizacja Alei Powstańców Wielkopolskich (projekt kontynuowany),
- Rozbudowa, Przebudowa i Doposażenie - modernizacja Szpitala Powiatowego w Krotoszynie (projekt kontynuowany).

### Podrozdział 10.5 Komplementarność źródeł finansowania

Komplementarność źródeł finansowania projektów rewitalizacyjnych, znajdujących się zarówno na liście projektów podstawowych jak i określonych jako projekty uzupełniające, będzie polegać na umiejętnym łączeniu własnych środków budżetowych ze wsparciem dostępnym w ramach środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego i Funduszu Spójności, z wykluczeniem ryzyka podwójnego dofinansowania. Silna koordynacja i synergia projektów rewitalizacyjnych finansowanych szczególnie w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego i Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego jest konieczna dla uzyskania korzystnych efektów dla obszarów rewitalizacji.

W ramach LPR dopuszcza się także możliwość wsparcia procesu rewitalizacji środkami prywatnymi, szczególnie w zakresie realizacji projektów uzupełniających, np. związanych z remontami kamienic, termomodernizacją budynków mieszkalnych, odnową podwórek, organizacją wydarzeń czy projektów społecznych, modernizacją obiektów na terenach przemysłowych. Prowadzona polityka informacyjna Urzędu Miejskiego w Krotoszynie, ukierunkowana będzie na promocję rewitalizacji, informowanie o dostępnych środkach finansowania inwestycji rewitalizacyjnych oraz korzyściach płynących z włączenia się w proces rewitalizacji, co stanowić będzie próbę zaangażowania w ten proces jak najszerszej grupy podmiotów prywatnych i osób fizycznych. Aktywne

Opracowanie



włączenie się kapitału prywatnego stanowi bowiem warunek konieczny dla zwiększenia dynamiki pożądanych zmian na obszarze objętym rewitalizacją.

## **Rozdział 11 Mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów i grup aktywnych na terenie gminy w proces rewitalizacji**

Zakłada się wykorzystanie następujących technik, narzędzi oraz działań aktywizacyjnych:

1. **Konsultacje społeczne** dla różnych grup interesariuszy, a także dla wszystkich mieszkańców gminy. Konsultacje te rozumiane będą, jako dwustronny proces komunikowania, dzięki któremu urząd gminy zdobywa od mieszkańców informacje na temat proponowanych rozwiązań w zakresie rewitalizacji i aktualizacji rozwiązań już istniejących. Konsultacje społeczne będą odbywać się w formie następujących działań: spotkania i dyskusje z różnymi grupami. Zakłada się także możliwość powołania obywatelskiej rady ds. rewitalizacji. Część konsultacji społecznych będzie miało charakter obligatoryjny (m.in. w takich kwestiach, jak: rozwój, środowisko czy planowanie przestrzenne), a część dobrowolny.
2. **Organizacja warsztatów** np. *charrette*. Spotkania te przeznaczone będą zarówno dla władz lokalnych oraz mieszkańców, jak i ekspertów, planistów czy przedstawicieli organizacji pozarządowych. Warsztaty będą miały na celu wypracowanie planu działania poprzez wymianę pomysłów oraz uzgodnienie wspólnego stanowiska ws. rewitalizacji. Formę dochodzenia do określonego rozwiązania, przedstawianego następnie za pomocą planu, stanowić będzie w tym sposobie publiczna dyskusja pomiędzy partnerami.
3. **Organizacja spotkań fokusowych**, dyżurów i case study dla Urzędników i różnych grup interesariuszy a także umożliwienie szerszej dyskusji na temat rewitalizacji.
4. **Akcje bezpośrednie** (np. informacje w TV, happeningi).

## Rozdział 12 System realizacji (wdrażania) programu rewitalizacji

Lokalny Program Rewitalizacji Krotoszyna przyjęty został w drodze uchwały Rady Miejskiej w Krotoszynie. W tym samym trybie dokonywana będzie każda aktualizacja tego dokumentu. Radzie Miejskiej składane będą także okresowe oraz końcowy raport z realizacji LPR. W celu wdrożenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Burmistrz Krotoszyna w drodze zarządzenia powołał Komitet Monitorujący oraz Pełnomocnika ds. rewitalizacji. Zarządzenia te zostaną uaktualnione.

W skład Komitetu Monitorującego wchodzi przedstawiciele Rady Miejskiej, pracownicy Urzędu Miejskiego, specjaliści z dziedzin istotnych dla realizacji Programu (np. urbaniści, architekci, drogowcy itd.) oraz osoby wskazane przez partnerów społecznych i gospodarczych. Do zadań Komitetu należy w szczególności:

- przyjmowanie raportów okresowych oraz raportu końcowego z realizacji Programu,
- monitorowanie przebiegu oraz ocena efektywności i skuteczności realizacji Programu,
- rozpatrywanie wniosków zmian do Programu,
- przedkładanie Burmistrzowi projektów aktualizacji Programu.

Członkowie Komitetu Monitorującego pełnią swoje funkcje społecznie, bez prawa do wynagrodzenia w jakiegokolwiek formie. Posiedzenia Komitetu Monitorującego odbywają się nie rzadziej niż raz na kwartał. Tryb pracy Komitetu Monitorującego określa regulamin przyjęty przez Komitet na pierwszym posiedzeniu zwykłą większością głosów. W pracach Komitetu Monitorującego mogą brać udział eksperci w dziedzinie rewitalizacji.

Powołany został przez Burmistrza Krotoszyna Pełnomocnik ds. rewitalizacji. Do zadań Pełnomocnika ds. rewitalizacji należy:

- koordynacja Programu na obszarze miasta i gminy Krotoszyn,
- promocja programu oraz stworzenie systemu informacji o możliwościach i zasadach przystąpienia do Programu
- organizacja systemu monitorowania Programu,
- sporządzanie raportów okresowych oraz raportu końcowego z realizacji Programu,
- przygotowywanie projektów aktualizacji Programu,
- współpraca z partnerami społecznymi i gospodarczymi,
- współpraca z administracją rządową oraz samorządową w zakresie wykorzystywania funduszy strukturalnych do współfinansowania Programu.

Pełnomocnik ds. rewitalizacji wykonuje swoje zadania przy pomocy wyodrębnionej komórki organizacyjnej w odpowiednim biurze merytorycznym Urzędu Miejskiego.

Realizatorami projektów zapisanych w Programie, wykonywanych ze środków Miasta i Gminy Krotoszyn w odniesieniu do zadań inwestycyjnych realizowanych w ramach programów wieloletnich będą jednostki organizacyjne lub inne podmioty określone jako realizujące program lub koordynujące jego wykonanie.

Opracowanie



Ważnym elementem wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji jest zaangażowanie jak największej liczby podmiotów uczestniczących w tym procesie. Dla powodzenia tego przedsięwzięcia istotnym jest więc aby aktywnie występowały w nim nie tylko podmioty publiczne (Urząd Miejski i jednostki organizacyjne Miasta i Gminy Krotoszyn), ale także jak najliczniej podmioty społeczne (stowarzyszenia, komitety, związki) zrzeszające mieszkańców oraz przedsiębiorcy prywatni. Ci pierwsi oprócz znajomości zagadnień związanych z lokalnymi problemami społecznymi mogliby wnieść doświadczenie w pracy na rzecz obszarów zdegradowanych społecznie. Firmy prywatne służyć by mogły doświadczeniem w zarządzaniu inwestycjami oraz wnosić nowe technologie.

Ważne jest, aby realizacja Lokalnego Planu Rewitalizacji prowadziła do tzw. „efektu dźwigni”, gdzie inwestycjom publicznym towarzyszy wzrost inwestycji prywatnych prowadzący do ożywienia społeczno-gospodarczego.

Dla wielu działań realizowanych w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji zakłada się staranie o dofinansowanie ze środków unijnych w ramach inicjatywy JESSICA oraz w formie dotacji (w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego 2014+).

### **Rozdział 13 System monitoringu i oceny skuteczności działań i system wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu programu**

Monitoring i ewaluacja Lokalnego Programu Rewitalizacji polega na dokonywaniu okresowej oceny stopnia realizacji działań zapisanych w dokumencie i wprowadzaniu modyfikacji zgodnie ze zmieniającymi się warunkami zewnętrznymi i wewnętrznymi wpływającymi na rozwój społeczny i gospodarczy miasta. Do monitoringu i ewaluacji Lokalnego Programu Rewitalizacji zobowiązuje się samorząd miasta, zatwierdzając Program Rewitalizacji. Zadaniem powołanego przez Radę Miejską Komitetu Monitorującego będzie przeprowadzanie monitoringu, ewaluacji oraz aktualizacji Programu przy współpracy z Pełnomocnikiem do spraw rewitalizacji, z instytucjami, organizacjami, a także podmiotami prywatnymi mogącymi uczestniczyć w realizacji Programu. Monitoring i ewaluacja odbywać się może w trakcie posiedzeń Rady Miejskiej, która będzie wносить zmiany w postaci uchwał.

Dzięki wprowadzeniu systemu monitoringu i ewaluacji zostaje rozwiązany problem dezaktualizacji założeń Lokalnego Programu Rewitalizacji wynikający ze zmieniających się warunków funkcjonowania samorządu, prawodawstwa i innych czynników mogących deformować zasadność podejmowanych działań w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji.

Prócz modyfikacji działań w trakcie ich realizacji istnieje możliwość tworzenia dodatkowych kart projektów, które będą wpisywać się w wyznaczone cele. W ten sposób Lokalny Program Rewitalizacji może się rozwijać wraz z rozwojem społecznym i gospodarczym gminy. Ocena realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji odbywa się będzie na poziomie oceny realizacji poszczególnych projektów

Opracowanie	
-------------	---

rewitalizacyjnych. Każdy projekt powinien posiadać kartę oceny realizacji, zawierającą planowane efekty realizacji w postaci wskaźników ilościowych. Bieżąca ocena powinna pozwolić na natychmiastowe dostosowywanie działań lub ich elementów do zmieniających się warunków zewnętrznych.

Proponuje się, aby bieżąca ocena realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji (monitoring) dokonywała się raz do roku. Ewaluacja, czyli badanie przyczyn rozbieżności między zaplanowanymi efektami, a rzeczywistymi, z jednoczesnym płynnym wprowadzaniem tych zmian, które mają na celu dostosowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji do określonych wymagań. Ewaluacji Lokalnego Programu Rewitalizacji dokonywać się będzie poprzez analizę poszczególnych kart ocen realizacji projektów i bieżące reagowanie na zmieniające się warunki oraz poprzez okresowy przegląd realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji na sesjach Rady Miejskiej poświęconych rewitalizacji.

## **Rozdział 14 Podsumowanie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko**

Opracowanie	
-------------	---